

## **Ugunsdrošības instrukcija daudzdzīvokļu dzīvojamo māju dzīvokļu īpašniekiem, īrniekiem, nomniekiem un iedzīvotājiem.**

Instrukcija izstrādāta saskaņā ar 2016. gada 19. aprīļa Ministru kabineta noteikumiem Nr. 238 „Ugunsdrošības noteikumi”, kuri stājas spēkā 2016.gada 1.septembrī un ir saistoši visiem daudzdzīvokļu dzīvojamo māju, dzīvokļu īpašniekiem, īrniekiem, nomniekiem un iedzīvotājiem.

### **1. Vispārīgās prasības**

1.1. Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju dzīvokļu īpašniekiem, īrniekiem, nomniekiem un iedzīvotājiem (turpmāk tekstā – personām) ir pienākums rūpēties par sava dzīvokļa, kā arī dzīvojamās mājas palīgtempu un koplietošanas telpu ugunsdrošību.

1.2. Objektu un teritoriju ekspluatē atbilstoši būvprojektā paredzētajiem un būvniecības gaitā pieņemtajiem ugunsdrošības risinājumiem, ievērojot normatīvo aktu prasības ugunsdrošības jomā. Ugunsblāzme noteikta līdz 600 MJ/m<sup>2</sup>.

1.3. Personu pienākumi ir:

1.3.1. nepieļaut ugunsgrēka izcelšanos vai darbības, kas var novest pie ugunsgrēka,

1.3.2. apgūt un ievērot ugunsdrošības instrukcijas prasības, zināt, kā rīkoties ugunsgrēka un evakuācijas gadījumā,

1.3.3. nekavējoties ziņot par ugunsgrēka izcelšanos Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestam (turpmāk - VUGD) pa tālruni **112**, nosaucot objekta adresi, ugunsgrēka izcelšanās vietu, ziņotāja vārdu, uzvārdu un tālruņa numuru, kā arī pieprasīto papildu informāciju par ugunsgrēku,

1.3.4. izmantot tikai tās ugunsdrošības ierīces, kuras ir lietošanas kārtībā, ievērojot to ekspluatācijas noteikumus,

1.3.5. informēt ugunsgrēka dzēšanas un glābšanas darbu vadītāju par cilvēkiem, kuri atrodas vai varētu atrasties ugunsgrēka apdraudētajā zonā, ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietām un piebraukšanas ceļiem, objekta sprādzienbīstamību un ugunsbīstamību,

1.4. Par ugunsdrošības instrukcijas prasību neievērošanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju dzīvokļu īpašnieki, īrnieki, nomnieki un iedzīvotāji var tikt saukti pie disciplinārās, administratīvās vai kriminālās atbildības atkarībā no pārkāpumu seku lieluma saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

### **2. Daudzdzīvokļu dzīvojamās teritorijas un telpu uzturēšanas kārtība**

2.1. Dzīvojamās mājas teritorijā ir aizliegts:

2.1.1. veikt metināšanas vai remonta darbus bez rakstiskas atļaujas, kā arī mazgāt detaļas ar viegli uzliesmojošiem šķidrumiem,

2.1.2. sildīt dzinējus vai degvielas tvertni ar atklātu uguni,

- 2.1.3. glabāt degtspējīgus materiālus, preces, iekārtas, atkritumus u.c. priekšmetus,
- 2.1.4. kurināt ugunscurus, dedzināt atkritumus un citus materiālus.
- 2.2. Ceļus un piebrauktuves pie dzīvojamās ēkas uztur tā, lai nodrošinātu ugunsdzēsības automobiļu piekļūšanu.
- 2.3. Dzīvojamo māju atkritumu savākšanas konteinerus izmanto tikai un vienīgi sadzīves atkritumiem. Stingri aizliegts sadzīves atkritumu konteinerus izmantot degtspējīgu un citu bīstamo atkritumu novietošanai un uzglabāšanai.
- 2.4. Personīgo autotransportu nav atļauts novietot tā, lai tas norobežotu teritoriju pie dzīvojamās mājas un traucētu ugunsdzēsības automobiļu piekļūšanu dzīvojamai ēkai.
- 2.5. Evakuācijas ceļus (izejas, kāpņu telpas, gaitenļus) nedrīkst pieblīvēt ar mēbelēm, iekārtām un citiem priekšmetiem, kā arī izmantot citiem nolūkiem.
- 2.6. Izmaiņas ēkas telpu plānojumā vai to funkcionālajā izmantošanā atļautas tikai ievērojot normatīvajos aktos noteiktās ugunsdrošības normu prasības.
- 2.7. Būvniecība dzīvoklī ar izmaiņām telpu plānojumā, ugunsbīstamie darbi u.c. darbības tiek veiktas tikai iepriekš tos saskaņojot normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.
- 2.8. Bēniņu, pagrabu un tehniskās telpas noslēdz, lai nepieļautu nepiederošu personu iekļūšanu tajās.
- 2.9. Dzīvojamā mājā aizliegts:
- 2.9.2. pieļaut mazgadīgu bērnu darbību pie gāzes iekārtām vai elektroietaisēm,
  - 2.9.3. mest izsmēkus pāri lodžijas margām, pāri logiem, kāpņu telpās, sadzīves atkritumu konteineros un citās neparedzētās vietās,
  - 2.9.4. smēķēt lodžijās, kāpņu telpās un citās dzīvojamās mājas koplietošanas telpās,
  - 2.9.6. izmantot bēniņus, tehniskos stāvus un tehniskās telpas būvprojektā neparedzētiem nolūkiem,
  - 2.9.7. novietot degtspējīgus materiālus, preces un preces aerosola iepakojumā uz apsildīšanas ierīcēm un elektriskajām lampām,
  - 2.9.8. glabāt gāzes balonus, kā arī īpaši viegli uzliesmojošus šķidrumus pagrabos, bēniņos, kāpņu telpās un lodžijās,
  - 2.9.9. telpu uzkopšanai izmantot uzliesmojošus šķidrumus, kuri nav speciāli paredzēti šim nolūkam,
  - 2.9.10. izliet uzliesmojošus šķidrumus mājas kanalizācijā,
  - 2.9.11. atstāt bez uzraudzības degtspējīgus atkritumus, uzliesmojošus šķidrumus un izmantotos slaukāmos materiālus,
  - 2.9.12. izmantot un glabāt ķīmiskās vielas, ķīmiskos produktus un materiālus, kuru sprādzienbīstamības un ugunsbīstamības raksturojums nav zināms,
  - 2.9.13. glabāt uzliesmojošus šķidrumus fasējumā vai tarā, kas nav paredzēta ražotāja lietošanas un glabāšanas tehniskos noteikumos,
  - 2.9.14. atstāt bez uzraudzības elektriskajam tīklam pievienotas sadzīves elektriskās iekārtas, ja to nepieļauj tehniskās ekspluatācijas noteikumi,
  - 2.9.15. atkausēt aizsalušos cauruļvadus, izmantojot atklātu uguni,
  - 2.9.16. izmantot ierīces ar atklātu uguni, neievērojot to ekspluatācijas noteikumus,
  - 2.9.17. patvaļīgi ierīkot un izmantot gāzes, elektriskās apkures un citas ierīces, kas nav paredzētas izmantošanai dzīvojamās mājas telpās,
  - 2.9.18. izmantot bojātas elektroietaisies (ierīces, rozetes, pagarinātājus u.tml.) vai elektroiekārtas, kas nav aprīkotas ar aizsargierīcēm pret īssavienojumiem un pārslodzi, strāvas noplūdi un citiem ekspluatācijas režīma pārkāpumiem, kas var izraisīt ugunsgrēku,
  - 2.9.19. izmantot paštaisītas elektriskās sildierīces,
  - 2.9.20. lietot nekalibrētus un paštaisītus elektrotīklu aizsardzības drošinātājus,
  - 2.9.21. izmantot vadus un kabelus ar bojātu izolāciju, kā arī savienot tos veidā, kas rada bīstamu pārejas pretestību,
  - 2.9.22. iejaukties kāpņu telpās esošu sadales skapju un tajos pieslēgtu elektroierīču darbībā bez rakstiskas atļaujas,

2.9.23. elektrosadales skapī ievietot vai uzglabāt degtspējīgas vielas vai priekšmetus.  
2.10. Evakuācijas ceļos aizliegts:

2.10.1. Novietot priekšmetus, mēbeles un iekārtas, ja tās samazina būvnormatīvos noteikto evakuācijas ceļu platību,

2.10.2. ierīkot noliktavas un pieliekamos, kā arī glabāt dažādus materiālus kāpņu telpās,

2.10.3. aizkraut ar mēbelēm, iekārtām un priekšmetiem evakuācijai vai glābšanai paredzētās izejas, durvis uz lodžijām u.c. iespējamās evakuācijas ceļus.

2.10.4. Kategoriski aizliegts demontēt vai pilnīgi noslēgt (tādā veidā, ka to lietošana evakuācijai vairs nav iespējama) evakuācijas kāpnes, lūkas, pārejas uz lodžijām.

### **3. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku, īrnieku un nomnieku pienākumi un rīcība ugunsgrēka gadījumā**

3.1. Ugunsdzēsēju izsaukšanas kārtība:

3.1.1. Katram, kas atklājis ugunsgrēka izcelšanos nekavējoties par to jāziņo Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestam pa tālr. 112, sniedzot informāciju, kas norādīta instrukcijas punktā 1.3.3.

3.1.2. Noteikti jāpārliecinās, vai paziņojums pareizi saprasts. Tālruni var izslēgt vai nolikt klausuli tikai pēc tam, kad to izdarījis Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta operators.

3.2. Personām, kas atklājušas ugunsgrēka izcelšanos, jāziņo par to dzīvojamās mājas pārvaldniekam, kaimiņiem un citām personām, un jārīkojas sekojoši:

3.2.1. nekavējoties jāatslēdz no elektrotīkla aizdegšanās zonā esošās elektroierīces,

3.2.2. jāizslēdz elektrības drošinātāji telpai, kurā ir aizdegšanās,

3.2.3. jāpilda ugunsgrēka dzēšanas un glābšanas darbu vadītāja rīkojumi,

3.2.4. jāinformē ugunsgrēka dzēšanas un glābšanas vadītājs par cilvēkiem, kuri atrodas vai varētu atrasties ugunsgrēka apdraudējuma zonā,

3.2.5. ja netiek saņemti rīkojumi no ugunsgrēka dzēšanas un glābšanas darba vadītāja, doties ārā no telpām, kur izcēlušies aizdegšanās,

3.2.6. ja iespējams, uzsākt ugunsgrēka dzēšanu ar ugunsdzēsības aparātu vai citiem pieejamiem ugunsdzēsības līdzekļiem, neapdraudot savu un citu personu drošību.

3.3. Ja nepieciešama personu evakuācija:

3.3.1. personu evakuācijas gadījumā izpildīt ugunsgrēka dzēšanas un glābšanas vadītāja rīkojumus,

3.3.2. evakuētajām personām izturēties mierīgi un neveicināt panikas rašanos, un, ja ir iespējams, paņemt līdzi dokumentus, naudu un aizvērt visus dzīvokļa logus un durvis, kā arī atslēgt dzīvoklī esošās elektriskās un gāzes iekārtas,

3.3.3. evakuēties nepieciešams tikai evakuācijas virzienā pa koridoriem uz kāpņu telpu un ārā caur durvīm. Ja šāda ugunsdzēsējus – glābējus un ārā esošās personas. Pieņemiet drošības mērus, lai dzīvoklī varētu maksimāli ilgi izturēties un izdzīvot.

**SVARĪGI!!! Ar 2020. gada 1. janvāri visiem dzīvokļu objektiem jābūt aprīkoti ar dūmu detektoru.**

SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi"  
ugunsdrošības speciālists

Gints Grīnbergs