

KĀ DARBOJAS CENTRALIZĒTĀ ŪDENSAPGĀDE UN KANALIZĀCIJA?

KĀ REGULATORS IZSKATA ŪDENSĀIMNIECĪBAS PAKALPOJUMA TARIFU PROJEKTU?

IZVĒRTĒŠANA
līdz 90 dienām

Saskaņā ar Regulatora metodiku **komersants** pēc savas iniciatīvas vai Regulatora pieprasījuma Regulatoram **iesniedz aprēķināto tarifa projektu** kopā ar izmaksu pamatojošiem dokumentiem un paziņojumu par tarifa projektu.

Komersants 10 dienu laikā pēc tarifa projekta iesniegšanas Regulatorā:

- publicē paziņojumu oficiālajā izdevumā "Latvijas vēstnesis" un savā mājaslapā,
- nosūta paziņojumu pašvaldībai publicēšanai tās mājaslapā un iedzīvotāju informēšanai.

Iepazīties ar tarifa projektu un iesniegt priekšlikumus un ieteikumus var pie komersanta un Regulatorā.

Regulators:

- rūpīgi izvērtē tarifa projekta izmaksu ekonomisko pamatojumu,
- paziņojumu par tarifa projektu un tarifa projekta kopsavilkumu publicē Regulatora mājaslapā,
- organizē uzklaušanās sanāksmi,
- izvērtē sabiedrisko pakalpojumu lietotāju priekšlikumus un ieteikumus par tarifa projektu.

Nepieciešamības gadījumā **Regulators** komersantam:

- pieprasa sniegt noteiktā termiņā (ne īsākā par 10 dienām) papildu informāciju un dokumentus, ja nav pietiekamu ziņu,
- uzdod veikt tarifa projekta pārrēķinu noteiktā termiņā (ne īsākā par 5 darba dienām), ja aprēķināts nepareizi vai izmaksas ir nepamatotas.

Laiku, kurā komersants pārrēķina tarifa projektu un gatavo papildu informāciju, neieskaita tarifa projekta izvērtēšanas laikā.

LĒMUMA
PIEŅĒMŠANA
līdz 30 dienām

Regulators pieņem lēmumu par jauno tarifu.

PAZIŅOŠANA
līdz 10 dienām

Lēmumu par apstiprināto tarifu **Regulators:**

- publicē oficiālajā izdevumā "Latvijas vēstnesis",
- ievieto Regulatora mājaslapā,
- nosūta pašvaldībai, ievietošanai tās mājaslapā un iedzīvotāju informēšanai,
- informē komersantu.

SPĒKĀ
STĀŠANĀS
ne agrāk kā 30
dienu laikā

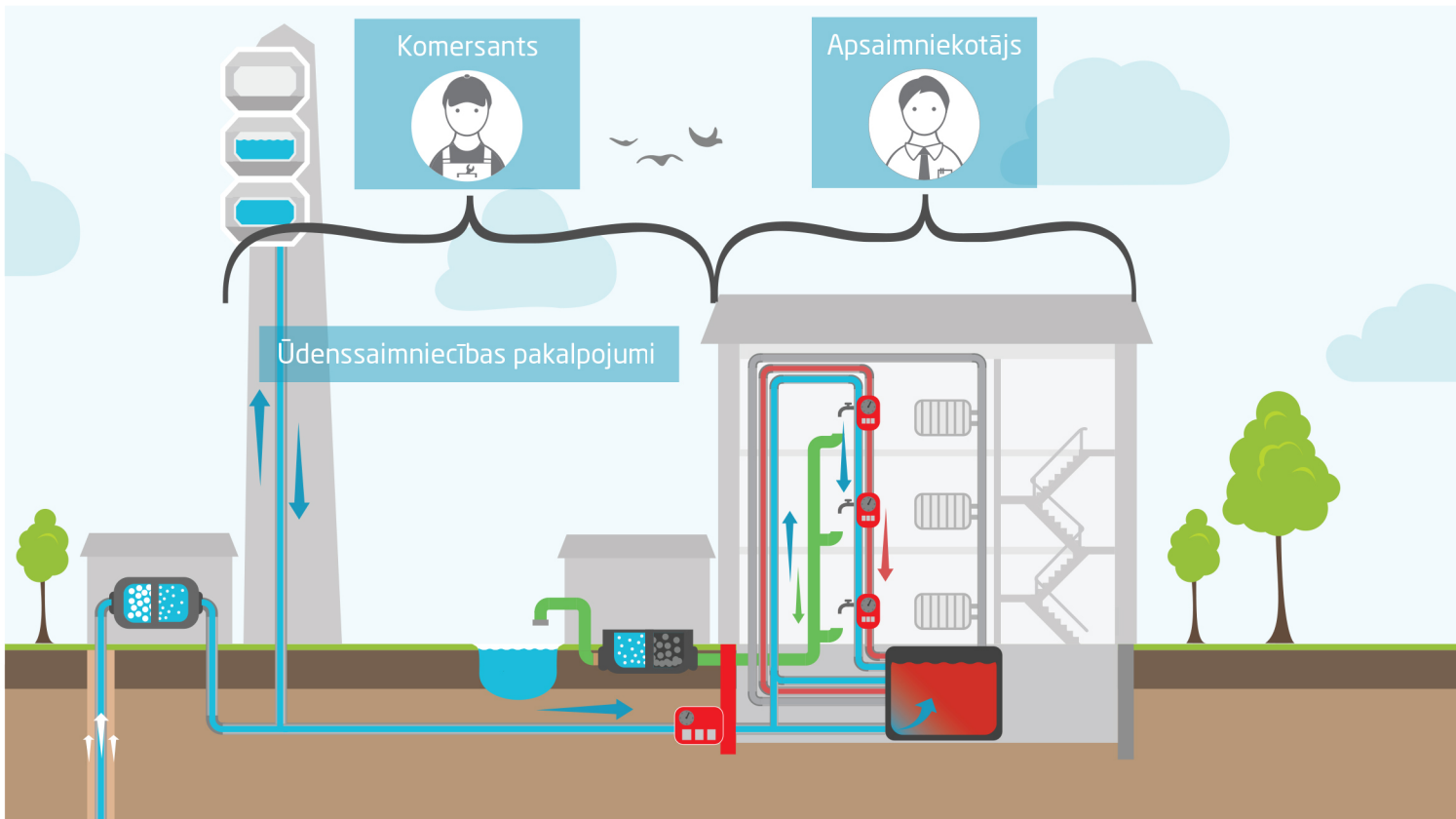
Jaunais tarifs stājas spēkā ne agrāk kā 30 dienu laikā pēc tā publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas vēstnesis".



Regulators tarifus neapstiprina, ja ūdenssaimniecības pakalpojumus sniedz pašvaldība nevis ūdenssaimniecības komersants, kā arī, ja komersanta sniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoms nepārsniedz 100 000 m³ gadā. Maksu šajā gadījumā nosaka vietējā pašvaldība.

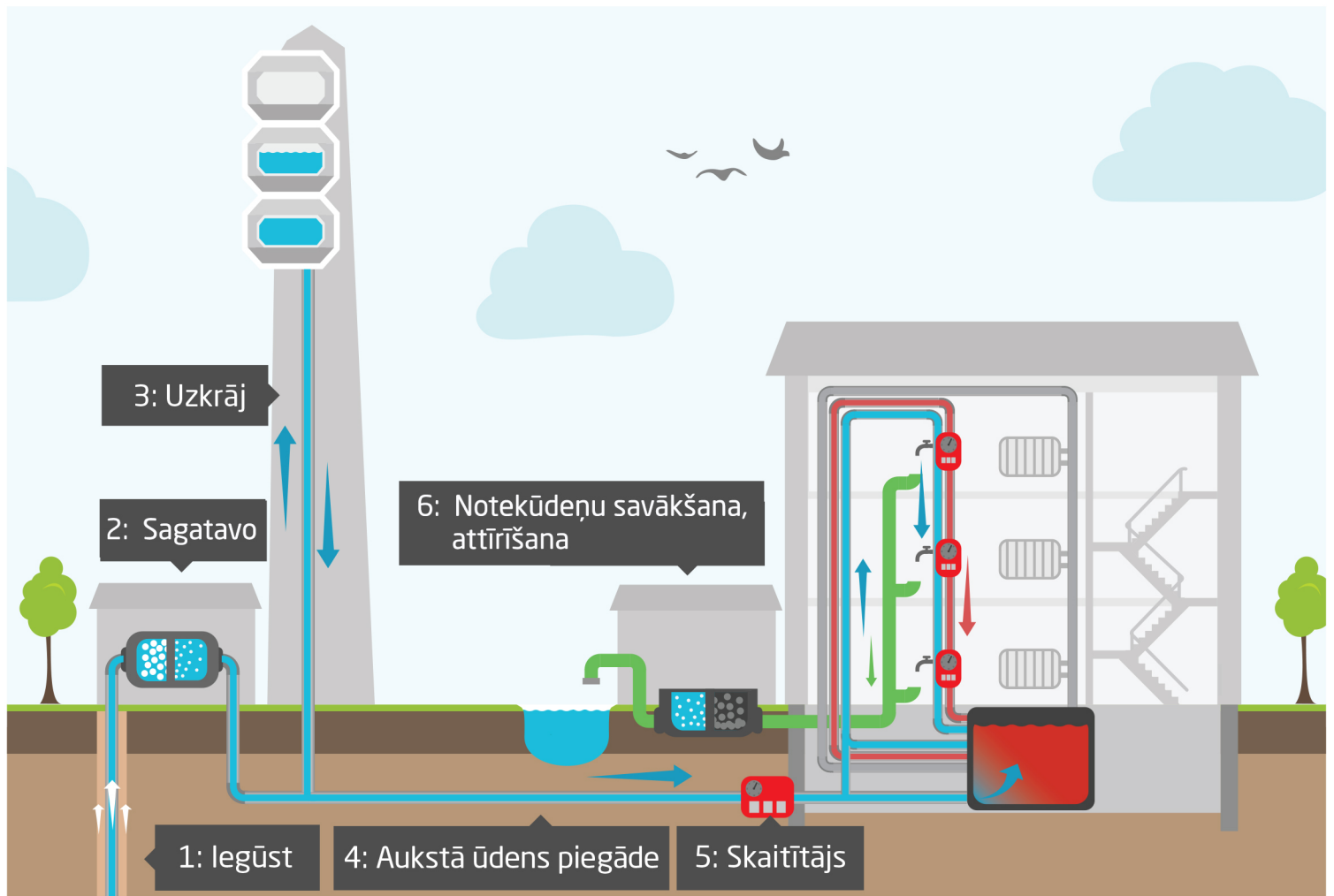
CIK TĀLU TIEK REGULĒTI ŪDENSŠAIMNIECĪBAS PAKALPOJUMI?

Ūdenssaimniecības pakalpojumi (ūdensapgāde, kanalizācija) tiek regulēti līdz piederības robežai, kas ir robeža starp ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja īpašumā, valdījumā vai turējumā esošajām centralizētajām ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmām un ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotāja īpašumā (daudzdzīvokļu māju gadījumā dzīvokļu īpašnieku kopīpašumā) vai valdījumā esošajām ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmām.



Ūdenssaimniecības sistēmas līdz piederības robežai uztur ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs, aiz piederības robežas esošās ūdenssaimniecības sistēmas, tajā skaitā ēkas iekšējos ūdensapgādes un kanalizācijas inženiertīklus uztur ēkas īpašnieks vai tā izvēlēts apsaimniekotājs.

KĀ DARBOJAS CENTRALIZĒTĀ ŪDENSAPGĀDE UN KANALIZĀCIJA?



1. Ūdens ceļš līdz daudzdzīvokļu mājas dzīvoklim vai individuālai mājai sākas ar ūdens iegūšanu no pazemes vai virszemes ūdensgūtnes.
2. Iegūto ūdeni sagatavo atbilstoši dzeramā ūdens kvalitātes un nekaitīguma prasībām.
3. Iegūto un sagatavoto ūdeni uzkrāj ūdens tilpnēs (pazemes/virszemes tīrā ūdens rezervuāri, ūdenstorņi), lai nodrošinātu ūdens piegādes nepārtrauktību jebkurā diennakts laikā.
4. No ūdens tilpnēm ar sūkņu vai gravitācijas radīta spiediena (ūdenstorņi) palīdzību ūdeni piegādā līdz piederības robežai.
5. Piegādātā ūdens apjoms tiek uzskaitīts ar komercuzskaites mēraparātu (kopējā ēkā patērētā ūdens skaitītāju) vai noteikts saskaņā ar pašvaldības apstiprinātu ūdens patēriņa normu.

Šo ūdens ceļu līdz piederības robežai sauc par centralizēto ūdensapgādes sistēmu. Tālāk ūdens ceļš līdz dzīvoklim turpinās pa ēkas īpašnieka īpašumā vai valdījumā esošiem ūdensvadiem, un šo procesu nodrošina ēkas īpašnieks vai apsaimniekotājs. Ēkā ūdens tiek uzsildīts karstā ūdens nodrošināšanai.

6. Ēkas īpašnieks vai apsaimniekotājs nodrošina ēkā radušos notekūdeņu savākšanu un ievadišanu centralizētajā kanalizācijas sistēmā. No izvada savākto notekūdeņu apjomu nosaka atbilstoši patērētajam ūdens apjomam vai notekūdeņu plūsmas mērītāja rādījumam. Tālāk notekūdeņi paštesces ceļā vai ar kanalizācijas sūkņu staciju starpniecību nonāk attīršanas iekārtās, kur tie tiek attīrīti un novadīti vidē.

KĀDAS IZMAKSAS IEKĻAUJ ŪDENSsAIMNIECĪBAS PAKALPOJUMU TARIFOS?

Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifi ietver tikai tās izmaksas, kas ir tieši attiecināmas uz centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu izveidi, uzturēšanu un pakalpojumu sniegšanu. Visām izmaksām ir jābūt ekonomiski pamatotām.

Iekļauj izmaksas



Pamatlīdzekļu nolietojums



Remonta un materiālu izmaksas



Elektrības izmaksas



Darbinieku atalgojums



Transporta izmaksas

Citas saimnieciskās darbības izmaksas

Neiekļauj izmaksas



Līdzfinansēto pamatlīdzekļu nolietojums



Parādi



Ēku apsaimniekošana

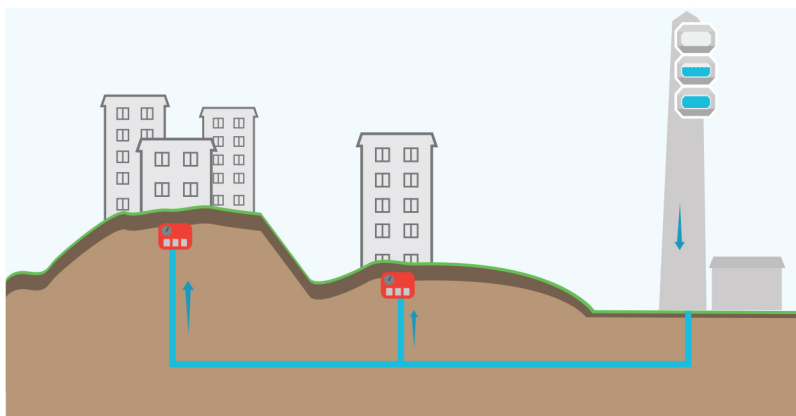


Ēku iekšējās ūdensapgādes, kanalizācijas sistēmas



Tiešie norēķini ar ēkas dzīvokļu īpašniekiem

KĀDI FAKTORI IETEKMĒ ŪDENSsAIMNIECĪBAS PAKALPOJUMU TARIFUS DAŽĀDĀS APDZĪVOTĀS VIETĀS?



Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifi dažādās vietās ir atšķirīgi, un tam par iemeslu ir vairāki faktori:



Patēriņa apjoms



Iedzīvotāju (apbūves) blīvums



Infrastruktūras lielums

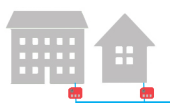


Teritorijas reljefs un teritoriālais izvietojums



Veiktās investīcijas un izmantotās tehnoloģijas

KĀ VEIDOJAS MAKSA PAR ŪDENSsAIMNIECĪBAS PAKALPOJUMIEM?

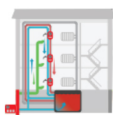


Maksu par ēkai sniegtajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem - pievadīto ūdeni un savāktajiem notekūdeņiem - ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs aprēķina atbilstoši komercuzskaites mērparātam, kas uzskaita kopējo ēkā patērēto ūdeni, un Regulatora apstiprinātajiem tarifiem (EUR/m³).

$$\text{Maksa par ūdensapgādes pakalpojumu} = \text{Ēkai piegādātais ūdens pēc skaitītāja, m}^3 \times \text{Regulatora apstiprinātais ūdensapgādes tarifs, EUR/m}^3$$

$$\text{Maksa par kanalizācijas pakalpojumu} = \text{Ēkai piegādātais ūdens pēc skaitītāja, m}^3 \times \text{Regulatora apstiprinātais kanalizācijas pakalpojumu tarifs, EUR/m}^3$$

Ja ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs nav uzstādījis komercuzskaites mērparātu, tad patērētais ūdens apjoms tiek aprēķināts saskaņā ar pašvaldības noteikto ūdens patēriņa normu. Sniegtā kanalizācijas pakalpojuma apjoms var tikt noteikts ar notekūdeņu plūsmas mērītāju vai aprēķināts saskaņā ar pašvaldības noteikto ūdens patēriņa normu.



Maksu par dzīvoklī patērēto ūdeni un kanalizācijas pakalpojumiem aprēķina atbilstoši dzīvoklī uzstādīto aukstā un karstā ūdens skaitītāju rādījumiem un Regulatora apstiprinātajiem tarifiem (EUR/m³), kā arī tiek ņemta vērā starpība, kas veidojas starp komercuzskaites mērparātu, kas uzskaita ēkā kopējo patērēto ūdeni, un individuālajiem dzīvokļu skaitītājiem.

$$\text{Maksa par patērēto ūdeni} = \left(\text{Patērētais aukstais, karstais ūdens pēc skaitītāja, m}^3 + \text{Starpība starp komercuzskaites mērparātu un dzīvokļu skaitītājiem} \right) \times \text{Regulatora apstiprinātais ūdensapgādes tarifs, EUR/m}^3$$

$$\text{Maksa par kanalizācijas pakalpojumu} = \left(\text{Patērētais aukstais, karstais ūdens pēc skaitītāja, m}^3 + \text{Starpība starp komercuzskaites mērparātu un dzīvokļu skaitītājiem} \right) \times \text{Regulatora apstiprinātais kanalizācijas pakalpojumu tarifs, EUR/m}^3$$

Individuālos rēķinus dzīvokļu īpašniekiem sagatavo ēkas apsaimniekotājs vai, ja dzīvokļu īpašnieki izvēlējušies tiešos norēķinus - ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs. Izmaksas, kas veidojas ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējam izrakstot tiešos rēķinus, netiek ietvertas Regulatora apstiprinātajos tarifiem, un ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs iekasēt papildu maksu par rēķinu sagatavošanu katram ēkas dzīvoklim.