

***SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi”  
2024. gada pārskats***

Kandavā, 2025

## SATURS

|                                                            |    |
|------------------------------------------------------------|----|
| INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU .....                           | 3  |
| VADĪBAS ZIŅOJUMS.....                                      | 4  |
| PELŅAS VAI ZAUDEJUMU APREĶINS par 2024. un 2023. gadu..... | 7  |
| BILANCES 2024. GADA UN 2023. GADA 31. DECEMBRĪ.....        | 8  |
| PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS.....                        | 10 |
| NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS.....                               | 11 |
| FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS.....                            | 12 |
| PAZIŅOJUMS PAR VADĪBAS ATBILDĪBU.....                      | 34 |
| REVIDENTA ZIŅOJUMS.....                                    | 35 |

## INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sabiedrības nosaukums                 | Kandavas komunālie pakalpojumi                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Sabiedrības juridiskais statuss       | Sabiedrība ar ierobežotu atbildību                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Reģistrācijas numurs, vieta un datums | 41203006844, Ventspils 27.12.1995                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Reģistrēts komercreģistrā             | 13.05.2004.                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Adrese                                | "Robežkalni", Kandavas pag., Tukuma nov., LV-3120                                                                                                                                                                                                                                              |
| Lielākie dalībnieki                   | Tukuma novada dome 100%                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Sabiedrības darbības galvenie veidi   | Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (36.00)<br>Notekūdeņu savākšana un attīrīšana (37.00)<br>Tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana ( 35.30)<br>Nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata (68.32)<br>Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana (68.2) |
| Valde<br>valdes loceklis              | Dzintars Rušmanis amatā no 04.02.2019., tiesības pārstāvēt atsevišķi                                                                                                                                                                                                                           |
| Gada pārskatu sagatavoja              | Inese Saliņa, SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi"<br>Finanšu daļas vadītāja                                                                                                                                                                                                                   |
| Pārskata gads                         | 2024.gada 01.janvāris – 2024.gada 31. decembris                                                                                                                                                                                                                                                |
| Revidenta vārds un adrese             | Komandītsabiedrība "S. Vilcānes audits"<br>Zvērinātu revidentu komercsabiedrība,<br>Licence Nr. 88 , Pulkveža Brieža iela 15, Rīga, LV - 1010<br>Birojs: Lībagu iela 14, Rīga, LV-1002, Latvija<br><br>Atbildīgā zvērinātā revidente<br>Sandra Vilcāne<br>Sertifikāts Nr.30                    |

## VADĪBAS ZIŅOJUMS

### 2024. gada darbības pārskatam

#### PAR SABIEDRĪBU

SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi" (turpmāk – Sabiedrība) ir uzņēmums, kur 100% kapitāla daļu turētājs ir Tukuma novada dome, kas darbojas saskaņā ar Statūtiem un Tukuma novada domes rīkojumiem un lēmumiem. Sabiedrība ir izveidota, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju izpildi – organizētu iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus.

Pašlaik Sabiedrības darbība vērsta 3 galvenajos virzienos – ūdenssaimniecības pakalpojumi, siltuma ražošana un dzīvojamo māju apsaimniekošana. Pēc līgumiem tiek veikti citi darbi, tajā skaitā kapu apsaimniekošana, un remonta pakalpojumi pašvaldībai, pašvaldības iestādēm un citām juridiskajām un fiziskajām personām.

Ar dažādiem nosaukumiem un darbības veidiem uzņēmums darbojas no 1990.gada. Uzņēmumu reģistrā ir reģistrēts 1995. gada 27. decembrī, komercreģistrā pārreģistrēts 2004. gada 13. maijā kā SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi", reģistrācijas Nr. 41203006844. Uzņēmuma valdi veido viens cilvēks – valdes loceklis.

Vidējais nodarbināto skaits 2024. gadā - 30 strādājošie.

#### DARBĪBAS FINANSIĀLIE REZULTĀTI UN FINANSIĀLAIS STĀVOKLIS

2024. gadu Sabiedrība noslēdza ar negatīvu darbības rezultātu - zaudējumiem 37 045 eiro apmērā. Salīdzinājumā ar 2023. gadu Sabiedrības darbības rezultāts ir samazinājies par 109 420 eiro.

**Neto apgrozījums** 2024. gadā, salīdzinot ar 2023. gadu, samazinājies par 126 952 eiro vai 9,1 %. Apgrozījums samazinājies praktiski visos pakalpojumu darbības veidos.

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijā iesniegtais pašu noteiktais siltuma tarifs 87,72 EUR/MwH stājās spēkā 2024. gada 01. oktobrī.

Ūdenssaimniecības jomā piemēro pašu noteikto un Sabiedrisko pakalpojumu regulatora apstiprināto tarifu, kas stājās spēkā 2023.gada 01. novembrī.

Pēc noslēgtā deleģēšanas līguma ar pašvaldību, pārskata gadā aprēķināts 22 186 m<sup>3</sup> lietūs ūdeņu apjoms, kas ir attīrīts notekūdeņu attīrīšanas iekārtās, un ko pašvaldība kompensē pēc apstiprinātā kanalizācijas pakalpojumu tarifa.

Dzīvojamo māju apsaimniekošanas maksa paaugstināta trīs mājām, kurām izveidojies apsaimniekošanas līdzekļu pārtēriņš. Vēl divām mājām apsaimniekošanas maksa paaugstināta no 2024. gada 01. janvāra.

Sabiedrības **kopējā aktīvu summa** 2024. gada beigās, salīdzinot ar gada sākumu, samazinājusies par 337 985 eiro vai aptuveni 4,6 %. Samazinājusies kopējā ilgtermiņa ieguldījumu summa, kas saistīta ar pamatlīdzekļu ikgadējo nolietojuma aprēķinu, apgrozāmo līdzekļu sastāvā samazinājusies krājumu, debitoru un naudas atlikumi.

Sabiedrības **saistības** pārskata gada beigās ir 5 540 601 eiro, salīdzinot ar gada sākumu samazinājums par 286 293 eiro vai 4,9 %, kas saistīts ar kredīta saistību samazinājumu Valsts kasē.

**Pašu kapitāls**, salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, samazinājies par 51 692 eiro vai 3,3 % un 2024. gada 31. decembrī veido 1 534 147 eiro.

#### FINANSIĀLO REZULTĀTU RĀDĪTĀJI

##### Likviditātes rādītāji

|                                            |                                         |      |                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vispārējais apgrozāmo līdzekļu koeficients | Apgrozāmie līdzekļi/īstermiņa saistības | 0,88 | Koeficienta teorētiskā pietiekamība ir 1-2. Ja lielums ir zemāks par 1, tad uzņēmumā var rasties problēmas īstermiņa saistību dzēšanā. |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                    |                                                 |      |                                                                                                            |
|------------------------------------|-------------------------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ātrās likviditātes koeficients     | Apgrozāmie līdzekļi-krājumi/īstermiņa saistības | 0,73 | Ja lielums ir nozīmīgs, tad uzņēmums pārāk daudz kapitāla ir iesaldējis apgrozāmajos līdzekļos.            |
| Absolūtās likviditātes koeficients | Naudas līdzekļi/īstermiņa saistības             | 0,35 | Absolūtās likviditātes koeficients rāda, kādu īstermiņa saistību daļu uzņēmums var segt vistuvākajā laikā. |

#### Maksātspējas (Kapitāla struktūras) vai saistību rādītāji

|                     |           |                                |     |                                                                                                                           |
|---------------------|-----------|--------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Finanšu koeficients | līdzsvara | Aktīvu kopsumma/ Pašu kapitāls | 4,6 | Pārāk augsts rādītājs norāda, ka uzņēmumam ir jāsamazina parādu apjoms.                                                   |
| Saistību bilancē    | Īpatvars  | saistības/bilances kopsumma    | 0,8 | Normatīvs ir ap 0,4. Augsts rādītājs norāda par lielu aizņemto līdzekļu summu, tātad arī par lieliem procentu maksājumiem |

#### Rentabilitāte

|                     |        |                                   |      |                                                                                                                                                     |
|---------------------|--------|-----------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bruto rentabilitāte | peļņas | Bruto peļņa/neto apgrozījums x100 | -2,9 | Parāda pārdošanas apjomu un tiešo izmaksu attiecību, cik lielu peļņu dod katrs produkciju realizējot iegūtais eiro pēc apgrozījuma izmaksu segšanas |
|---------------------|--------|-----------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### Uzņēmuma līdzekļu aprites rādītāji jeb aktivitātes rādītāji

|                                          |                                |     |                                                                                                |
|------------------------------------------|--------------------------------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pircēju un pasūtītāju debeta apgrozījums | Neto apgrozījums/debitori kopā | 6,4 | Koeficients parāda, cik reizes gada laikā debitoru parādi tiek pārvērsti par naudas līdzekļiem |
|------------------------------------------|--------------------------------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                 |         |                                               |      |                                                                                    |
|---------------------------------|---------|-----------------------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Vidējais samaksas laiks, dienas | prasību | 365/ pircēju un pasūtītāju debeta apgrozījums | 57,3 | Parāda laiku, kas nepieciešams apmaksas saņemšanai no pakalpojuma pārdošanas brīža |
|---------------------------------|---------|-----------------------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------|

2017. gadā Sabiedrība veica pamatlīdzekļu pārvērtēšanu. Līdz pārvērtēšanai uzkrātais pamatlīdzekļu nolietojums tika norakstīts, samazinot pamatlīdzekļu uzskaites vērtību un uzkrāto nolietojumu. 2024. gada pārskatā pielikuma skaidrojumā aprēķināta pārvērtēšanas ietekme uz pamatlīdzekļu bilances vērtību ar un bez pamatlīdzekļu pārvērtēšanas.

#### BŪTISKI RISKI UN NESKAIDRI APSTĀKĻI

Galvenie Sabiedrības darbības riska faktori:

- Iedzīvotāju maksātspēja;
- Tirgus samazinājums (iedzīvotāju migrācija);
- Cenu svārstības energoresursiem un materiāliem, kas izmantojami galvenajās darbības nozarēs;
- Nepastāvīga valsts nodokļu politika;
- Kvalificēta darbaspēka deficīts;
- Klimata izmaiņas

Sabiedrībai nepastāv likviditātes risks, Sabiedrības vadība nodrošina pietiekamu kontroli, lai nodrošinātu maksātspēju.

#### SABIEDRĪBAS TURPMĀKĀ ATTĪSTĪBA

Pēc nestabilās un mainīgās situācijas energoresursu tirgū 2022. gadā, turpmākajos gados resursu cenas nostabilizējās un samazinājās, kas ļāvis piemērot zemākus tarifus regulējamo pakalpojumu jomā.

Sasniegts uzstādītais projekta mērķis Eiropas savienības Kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta Nr.5.3.1.0/17/I/031 „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kandavā, II kārtā” ietvaros.

Sabiedrība 2024. gadā ir paplašinājusi klientu loku ar 5 jauniem izbūvētiem pieslēgumiem pie centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas.

## PASĀKUMI PĒTNIECĪBAS UN ATTĪSTĪBAS JOMĀ

Sabiedrība turpinās mērķtiecīgu darbu, kas vērsta uz izvirzīto mērķu sasniegšanu vietējā tirgū. Mūsu prioritāšu vidū joprojām ir kvalitāte, kā arī efektīvas ražošanas stratēģijas ieviešana un realizēšana, kas sekmēs Sabiedrības konkurētspēju un izaugsmi.

Sabiedrība regulāri veic ūdens un notekūdeņu monitoringu, tādējādi regulāri sekojot līdzi šīm analīzēm un to izmaiņām. Energopārvaldības sertifikāta ISO 50001:2012 atbilstības ietvaros regulāri tiek monitorēts elektroenerģijas un degvielas patēriņš un optimizēšana.

## FINANŠU RISKU VADĪBA

Sabiedrība joprojām saskaras arī ar vairākiem finanšu instrumentiem - debitoru parādi, augsts aizņemtā kapitāla līmenis. Lai saimnieciskā darbība būtu efektīva, Sabiedrība plāno budžetu nākamajam pārskata periodam. Budžetu plāno divu mērķu sasniegšanai, plānošanai un kontrolei. Budžets ir viens no kontroles mehānismiem, analizē darbības efektivitāti un plānošanas kvalitāti, aprēķinot un analizējot novirzes, kā arī palīdz vadībai svarīgu lēmumu pieņemšanā.

Sabiedrības finanšu aktīvus galvenokārt veido pircēju un pasūtītāju parādi, finanšu saistību lielāko daļu veido parādi piegādātājiem par precēm un pakalpojumiem un kredītsaistības. Norēķini tiek veikti vienā valūtā eiro, līdz ar to sabiedrība nav pakļauta valūtas riskam. Naudas līdzekļi tiek izvietoti pazīstamās Latvijas finanšu institūcijās. Nepastāv būtiskas atšķirības starp finanšu aktīvu un saistību bilances vērtību un to patieso vērtību. Pārskata gadā sabiedrība neizmantoja atvasinātos finanšu instrumentus.

## IETEIKUMS PEĻŅAS SADALEI

Pārskata gads noslēgts ar zaudējumiem. Turpinās aktīva darbība ar debitoru parādu atgūšanu, papildus pakalpojumu sniegšana fiziskām un juridiskām personām. Jāveic ūdenssaimniecības un siltumenerģijas pakalpojumu tarifu pārrēķins un jāsniedz apstiprināšanai Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijā.

Sabiedrība veiks sniegto pakalpojumu pašizmaksas pārrēķinus, pamatojoties uz to sastādošo komponentu izmaksu pieaugumu. Valde iesaka ar pārskata gadā zaudējumus pievienot iepriekšējo periodu zaudējumiem.

## NOTIKUMI PĒC PĀRSKATA GADA BEIGĀM

Kopš pārskata perioda beigām nav notikuši notikumi, kas varētu būtiski ietekmēt pārskata saturu un kā rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai kas būtu jāpaskaidro šajā finanšu pārskatā.

Sabiedrības darbību ietekmē Eiropas ģeopolitiskie notikumi, kā rezultātā neprognozējami mainās resursu cenas. Tas būtiski ietekmē sniegto pakalpojumu pašizmaksu, un turpmākās sabiedrības darbības ražošanas izmaksas nav paredzamas, kā rezultātā esam spiesti pārskatīt pakalpojumu tarifus.

Valdes loceklis

Dzintars Rušmanis

2025. gada 05. martā.

## PELŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS par 2024. un 2023. gadu

|                                                                                                   | Pielikumi | 2024<br>EUR      | 2023<br>EUR      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------|------------------|
| Neto apgrozījums                                                                                  | 2         | 1 261 608        | 1 388 560        |
| <i>no citiem pamatdarbības veidiem</i>                                                            |           | <i>1 261 608</i> | <i>1 388 560</i> |
| Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas | 3         | (1 231 555)      | (1 245 635)      |
| <b>Bruto peļņa vai zaudējumi</b>                                                                  |           | <b>30 053</b>    | <b>142 925</b>   |
| Administrācijas izmaksas                                                                          | 4         | (128 397)        | (118 433)        |
| Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi                                                           | 5         | 180 015          | 154 148          |
| Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas                                                           | 6         | (49 957)         | (54 925)         |
| Procentu maksājumi un tam līdzīgas izmaksas                                                       | 7         | (68 742)         | (51 334)         |
| <i>citām personām</i>                                                                             |           | <i>(68 742)</i>  | <i>(51 334)</i>  |
| <b>Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa</b>                                        |           | <b>(37 028)</b>  | <b>72 381</b>    |
| <b>Uzņēmuma ienākuma nodoklis</b>                                                                 | 8         | <b>(17)</b>      | <b>(6)</b>       |
| <b>Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmuma ienākuma nodokļa aprēķināšanas</b>                            |           | <b>(37 045)</b>  | <b>72 375</b>    |
| <b>Pārskata gada peļņa vai zaudējumi</b>                                                          |           | <b>(37 045)</b>  | <b>72 375</b>    |

*Pielikumi no 12. līdz 33. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis

Dzintars Rušmanis

Gada pārskatu sagatavoja:  
 SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi"  
 Finanšu daļas vadītāja Inese Saliņa



2025.gada 05. martā.

## BILANCES 2024. GADA UN 2023. GADA 31. DECEMBRĪ

### AKTĪVS

|                                                                       | Pielikumi | 31.12.2024.<br>EUR | 31.12.2023.<br>EUR |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------|--------------------|
| <b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>                                         |           |                    |                    |
| I <b>Pamatlīdzekļi</b>                                                |           |                    |                    |
| Nekustamie īpašumi                                                    |           | 5 543 373          | 5 836 804          |
| <i>zemesgabali, ēkas un inženierbūves</i>                             |           | <i>5 543 373</i>   | <i>5 836 804</i>   |
| Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces                                     |           | 669 706            | 708 013            |
| Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs                                    |           | 400 006            | 337 676            |
| Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas |           | 6 350              | 4 850              |
| <b>Pamatlīdzekļu kopā</b>                                             | 9         | <b>6 619 435</b>   | <b>6 887 343</b>   |
| <b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</b>                                    |           | <b>6 619 435</b>   | <b>6 887 343</b>   |
| <b>Apgrozāmie līdzekļi</b>                                            |           |                    |                    |
| I <b>Krājumi</b>                                                      |           |                    |                    |
| Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli                          | 10        | 76 092             | 88 020             |
| <b>Krājumi kopā</b>                                                   |           | <b>76 092</b>      | <b>88 020</b>      |
| II <b>Debitori</b>                                                    |           |                    |                    |
| Pircēju un pasūtītāju parādi                                          | 11        | 21 755             | 26 766             |
| Radniecīgo sabiedrību parādi                                          | 12        | 16 958             | 1 564              |
| Uzkrātie ieņēmumi                                                     | 13        | 131 600            | 156 096            |
| Citi debitori                                                         | 14        | 26 986             | 20 789             |
| Nākamo periodu izmaksas                                               | 15        | 909                | 636                |
| <b>Debitori kopā</b>                                                  |           | <b>198 208</b>     | <b>205 851</b>     |
| III <b>Nauda</b>                                                      | 16        | <b>181 013</b>     | <b>231 519</b>     |
| <b>Apgrozāmie līdzekļi kopā</b>                                       |           | <b>455 313</b>     | <b>525 390</b>     |
| <b>Aktīvu kopsumma</b>                                                |           | <b>7 074 748</b>   | <b>7 412 733</b>   |

## BILANCES 2024. GADA UN 2023. GADA 31. DECEMBRĪ

### PASĪVS

|                                                          | Pielikumi | 31.12.2024.<br>EUR | 31.12.2023.<br>EUR |
|----------------------------------------------------------|-----------|--------------------|--------------------|
| <b>Pašu kapitāls</b>                                     |           |                    |                    |
| Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)                 | 17        | 2 481 016          | 2 481 016          |
| Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve             | 18        | 236 384            | 251 031            |
| <b><u>Nesadalītā peļņa</u></b>                           |           |                    |                    |
| Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi |           | (1 146 208)        | (1 218 583)        |
| Pārskata gada nesadalītā peļņa vai zaudējumi             |           | (37 045)           | 72 375             |
| <b>Pašu kapitāls kopā</b>                                |           | <b>1 534 147</b>   | <b>1 585 839</b>   |
| <b>Kreditore</b>                                         |           |                    |                    |
| <b>I <i>Ilgtermiņa kreditori</i></b>                     |           |                    |                    |
| Aizņēmumi no kredītiestādēm                              | 19        | 2 619 478          | 2 787 907          |
| Nākamo periodu ieņēmumi                                  | 20        | 2 400 810          | 2 501 995          |
| <b>Ilgtermiņa kreditori kopā</b>                         |           | <b>5 020 288</b>   | <b>5 289 902</b>   |
| <b>II <i>Īstermiņa kreditori</i></b>                     |           |                    |                    |
| Aizņēmumi no kredītiestādēm                              | 19        | 168 429            | 168 429            |
| No pircējiem saņemtie avansi                             | 21        | 12 581             | 8 103              |
| Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem                   | 22        | 46 475             | 62 129             |
| Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas       | 23        | 29 051             | 35 574             |
| Pārējie kreditori                                        | 24        | 17 934             | 16 620             |
| Nākamo periodu ieņēmumi                                  | 20        | 100 230            | 98 874             |
| Uzkrātās saistības                                       | 25        | 145 613            | 147 263            |
| <b>Īstermiņa kreditori kopā</b>                          |           | <b>520 313</b>     | <b>536 992</b>     |
| <b>Kreditore kopā</b>                                    |           | <b>5 540 601</b>   | <b>5 826 894</b>   |
| <b>Pasīvu kopsumma</b>                                   |           | <b>7 074 748</b>   | <b>7 412 733</b>   |

*Pielikumi no 12. līdz 33. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis

Dzintars Rušmanis

Gada pārskatu sagatavoja:

SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi"  
 Finanšu daļas vadītāja Inese Saliņa

2025. gada 05. martā.

## PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS

| Izmaiņu veidi                                  | Pamatkapitāls    | Ilgtermiņa<br>ieguldījumu<br>pārvērtēšanas<br>rezerve | Nesadalītā<br>peļņa | Pašu kapitāls    |
|------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------|---------------------|------------------|
|                                                | EUR              | EUR                                                   | EUR                 | EUR              |
| <b>Atlikums uz 31.12.2022</b>                  | <b>2 481 016</b> | <b>265 842</b>                                        | <b>(1 218 583)</b>  | <b>1 528 275</b> |
| Palielinājums/samazinājums<br>pārskata periodā | 0                | (14 811)                                              | 72 375              | 57 564           |
| <b>Atlikums uz 31.12.2023</b>                  | <b>2 481 016</b> | <b>251 031</b>                                        | <b>(1 146 208)</b>  | <b>1 585 839</b> |
| Palielinājums/samazinājums<br>pārskata periodā | 0                | (14 647)                                              | (37 045)            | (51 692)         |
| <b>Atlikums uz 31.12.2024</b>                  | <b>2 481 016</b> | <b>236 384</b>                                        | <b>(1 183 253)</b>  | <b>1 534 147</b> |

*Pielikumi no 12. līdz 33. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis

Dzintars Rušmanis

Gada pārskatu sagatavoja:  
 SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi"  
 Finanšu daļas vadītāja Inese Saliņa



2025. gada 05. martā.

## NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS

(sagatavots ar tiešo metodi)

| 2024. gada un 2023. gada naudas plūsmas pārskati                            | 31.12.2024.<br>EUR | 31.12.2023.<br>EUR |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Naudas plūsma no pamatdarbības</b>                                       |                    |                    |
| Ieņēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas                      | 1 532 153          | 1 669 928          |
| Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem<br>pamatdarbības izdevumiem | (1 319 274)        | (1 305 247)        |
| <b>Bruto pamatdarbības naudas plūsma</b>                                    | <b>212 879</b>     | <b>364 681</b>     |
| Izdevumi procentu maksājumiem                                               | (68 087)           | (44 262)           |
| <b>Pamatdarbības neto naudas plūsma</b>                                     | <b>144 792</b>     | <b>320 419</b>     |
| <b>Ieguldīšanas darbības naudas plūsma</b>                                  |                    |                    |
| Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde                             | (26 869)           | 0                  |
| Nākamo periodu ieņēmumi                                                     | 0                  | 42 737             |
| <b>Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</b>                             | <b>(26 869)</b>    | <b>42 737</b>      |
| <b>Finansēšanas darbības naudas plūsma</b>                                  |                    |                    |
| Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai                                             | (168 429)          | (213 374)          |
| <b>Finansēšanas darbības neto naudas plūsma</b>                             | <b>(168 429)</b>   | <b>(213 374)</b>   |
| <b>Pārskata gada neto naudas plūsma</b>                                     | <b>(50 506)</b>    | <b>149 782</b>     |
| <b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada<br/>sākumā</b>          | <b>231 519</b>     | <b>81 737</b>      |
| <b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada<br/>beigās</b>          | <b>181 013</b>     | <b>231 519</b>     |

*Pielikumi no 12. līdz 33. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis

Dzintars Rušmanis

Gada pārskatu sagatavoja:  
SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi"  
Finanšu daļas vadītāja Inese Saliņa



2025. gada 05. martā.

## FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS

### 1) Nozīmīgāko uzskaites principu kopsavilkums

#### Vispārīgie principi

Sabiedrības finanšu pārskati ir sagatavoti saskaņā ar "Grāmatvedības likums", "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums" prasībām, un piemērojamiem 2015. gada 22. decembra noteikumiem Nr.775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi".

Bilanci, Peļņas vai zaudējumu aprēķinu, Naudas plūsmas pārskatu, Pašu kapitāla izmaiņu pārskatu sagatavo, pamatojoties uz "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums" attiecīgajos pielikumos noteikto shēmu.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins sagatavots atbilstoši izdevumu funkcijas metodei.

Naudas plūsmas pārskats sagatavots pēc tiešās metodes.

Finanšu pārskats ir sagatavots Eiropas Savienības vienotajā valūtā - eiro (EUR).

Finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par Sabiedrības līdzekļiem (aktīviem), saistībām, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu.

Finanšu pārskats sagatavots atbilstoši šādiem vispārīgajiem principiem:

- pieņem, ka Sabiedrība darbosies arī turpmāk (darbības turpināšanas princips);
- izmanto to pašu grāmatvedības politiku un novērtēšanas metodes, kuras izmantotas iepriekšējā pārskata gadā;
- finanšu pārskatā posteņus atzīst un novērtē, izmantojot piesardzības principu, jo īpaši ievērojot šādus nosacījumus:
  - a) finanšu pārskatā iekļauj tikai līdz bilances datumam iegūto peļņu.
  - b) ņem vērā visas saistības, kā arī paredzamās riska summas un zaudējumus, kas radušies pārskata gadā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laikposmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskatu paraksta vadība.
  - c) aprēķina un ņem vērā visas aktīvu vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem.
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumus un izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus un izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma;
  - izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos;
  - bilances aktīva un pasīva posteņus novērtē atsevišķi;
  - jebkāds ieskaits starp bilances aktīva un pasīva posteņiem vai peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumu un izdevumu posteņiem ir aizliegts,
- ja tiek izslēgts atsavināts vai likvidēts ilgtermiņa ieguldījumu objekts, savstarpēji ieskaits ar minētā objekta izslēgšanu saistītos ieņēmumus un izmaksas. Peļņas vai zaudējumu aprēķinā norāda neto vērtību — peļņu vai zaudējumus no ilgtermiņa ieguldījumu objekta atsavināšanas, kuru aprēķina kā starpību starp izslēgtā objekta bilances vērtību un tā atsavināšanas vai likvidācijas ieņēmumiem un izdevumiem ar nosacījumu, ka finanšu pārskata pielikumā ir norādītas bruto summas;
  - bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
  - bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu.

Bilances, peļņas vai zaudējumu aprēķina, naudas plūsmas pārskata un našu kapitāla izmaiņu pārskata konkrētajos posteņos norādīta nozīmīga finanšu informācija, kura būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu. Maznozīmīgas summas, kuras būtiski neietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, minētajās finanšu pārskata sastāvdaļās, norādītas attiecīgos līdzīgu finanšu informāciju apvienojošos posteņos – šo summu detalizējums sniegts tālāk, finanšu pārskata pielikumā.

### **Aplēšu izmantošana**

Finanšu pārskatu sagatavošanā Sabiedrības valde veikusi vairākas aplēses un pieņēmumus, kas ietekmē atsevišķus finanšu pārskatos ietvertu bilances un ieņēmumu un izdevumu pārskata posteņu atlikumu, kā arī iespējamo saistību apmēru. Notikumi nākotnē var ietekmēt minētās aplēses un pieņēmumus. Jebkāda šādu aplēšu un pieņēmumu maiņas ietekme uz Sabiedrības darbības rezultātiem tiek uzrādīta finanšu pārskatos tā noteikšanas brīdī.

### **Ieņēmumu atzīšana**

Sabiedrības pamatdarbība ir ūdenssaimniecības pakalpojumi, siltuma ražošana un dzīvojamo māju apsaimniekošana. Pēc atsevišķiem līgumiem tiek veikti citi darbi un remonta pakalpojumi pašvaldībai t.sk. kapu apsaimniekošana, pašvaldības iestādēm un citām juridiskajām un fiziskajām personām.

Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas un sniegto pakalpojumu vērtības kopsumma atskaitot piešķirtās atlaides un pievienotās vērtības nodokli.

Ieņēmumi tiek atzīti pēc sekojošiem principiem:

- Ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas tiek atzīti atbilstoši darījuma izpildes pakāpei.
- Ieņēmumi no soda un kavējuma naudām tiek atzīti saņemšanas brīdī.

Ar līgumu saistītos ieņēmumus novērtē saņemtās vai saņemamās atlīdzības patiesajā vērtībā.

Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi ir dažādi citi ieņēmumi (piemēram, gūto peļņu no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas, ieņēmumus no saņemtajām apdrošināšanas atlīdzībām, no saņemtās finanšu palīdzības vai finansiālā atbalsta), kas nav tieši saistīti ar Sabiedrības pamatdarbību, bet, kas saimnieciskās darbības rezultātā vai izriet no tās.

### **Izdevumu atzīšanas principi**

Izmaksas peļņas vai zaudējuma aprēķinā norāda pēc uzkrāšanas principa, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas izdošanas laiku. Ar pārskata saistītos izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

### **Nemateriālie ieguldījumi**

Nemateriālie ieguldījumi galvenokārt sastāv no par atlīdzību iegūtām lietošanas tiesībām, licencēm un tamlīdzīgām tiesībām. Nemateriālie ieguldījumi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot 33,33% nolietojuma likmi gadā. Izņēmuma gadījumā, ja nemateriālās vērtības vai attīstības izmaksu objekta lietderīgās lietošanas laiku nav iespējams ticami aplēst, to sākotnējo vērtību noraksta pakāpeniski, sadalot pa gadiem laikposmā, kas nav ilgāks par 10 gadiem (katru šādu gadījumu paskaidro finanšu pārskata pielikumā, norādot laikposma ilgumu, kurā paredzēts norakstīt attiecīgā posteņa sākotnējo vērtību).

## Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot sekojošas vadības noteiktas pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķināšanas likmes, kas balstītas uz pamatlīdzekļu lietderīgās kalpošanas laika novērtējumu, attiecībā uz finanšu uzskaitē esošo pamatlīdzekļu iedalījumu kategorijās:

| Kategorija finanšu uzskaitē       | Nolietojuma likme % | Postenis finanšu pārskatā   |
|-----------------------------------|---------------------|-----------------------------|
| Zemes, ēkas                       | 2-5                 | Zemes gabali, ēkas un būves |
| Būves                             | 2-5                 | Zemes gabali, ēkas un būves |
| Iekārtas un tehniskais aprīkojums | 20                  | Pārējie pamatlīdzekļi       |
| Mēbeles un biroja iekārtas        | 20                  | Pārējie pamatlīdzekļi       |
| Datori un aprīkojums              | 35                  | Pārējie pamatlīdzekļi       |
| Automašīnas                       | 20                  | Pārējie pamatlīdzekļi       |
| Instrumenti un inventārs          | 50                  | Pārējie pamatlīdzekļi       |

Aktīvu aplēstās atlikušās vērtības un lietderīgās izmantošanas periodi tiek pārskatīti un nepieciešamības gadījumā koriģēti katrā pārskata datumā.

Sabiedrība kapitalizē pamatlīdzekļus, kuru vērtība pārsniedz EUR 500 un derīgās lietošanas laiks pārsniedz 1 gadu.

Pamatlīdzekļu kārtējā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts, vai gadījumā, kad no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē, nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi.

Nepabeigtā celtniecība atspoguļo pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas, un tā tiek uzskaitīta sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešās izmaksas. Nepabeigtajai celtniecībai nolietojums netiek aprēķināts, kamēr attiecīgie aktīvi nav pabeigti un nodoti ekspluatācijā.

Ieguldījumus nomātos pamatlīdzekļos amortizē nomas līguma atlikušajā laikā, dalot ieguldījumu summu ar atlikušo nomas laiku aprēķinātu mēnešos.

### Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšana

Atkāpjoties no likuma "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums" normām pamatlīdzekļu objektu, kura vērtība ir būtiski lielāka par tā iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksu, vai novērtējumu iepriekšējā gada bilanci, var pārvērtēt atbilstoši augstākai vērtībai, ja var pieņemt, ka vērtības paaugstinājums būs ilgstošs. Pārvērtēšanas rezultātā radušos starpību starp novērtējumu, kas veikts, pamatojoties uz iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksu, un novērtējumu, kas veikts, pamatojoties uz pārvērtēšanu, ja šī starpība ir pozitīva (turpmāk — vērtības pieaugums), iekļauj attiecīgajā bilances aktīva postenī, kurā norādīts pārvērtētais pamatlīdzekļu objekts, un bilances pasīva postenī "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" iedaļā "Pašu kapitāls". Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezervē neiekļauj summu, kuras apmērā pārvērtēšanas rezultātā radies vērtības pieaugums pilnībā vai daļēji kompensē tā paša pamatlīdzekļu objekta vērtības samazinājuma korekcijas, kas iepriekšējos pārskata gados bija ietvertas peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā izmaksas. Šo summu ietver peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā ieņēmumus tajā pārskata gadā, kurā konstatēts pamatlīdzekļu objekta vērtības pieaugums.

Pārvērtētā pamatlīdzekļu objekta ikgadējo nolietojumu kārtējā pārskata gadā aprēķina, pamatojoties uz šā objekta vērtību attiecīgajā pārskata gadā, un tādās pašas summās ietver peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā izmaksas.

Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezervi samazina, ja pārvērtētais pamatlīdzekļu objekts ir atsavināts, likvidēts vai tā vērtības palielināšanai vairs nav pamata vai ja veic pārvērtētā pamatlīdzekļu objekta ikgadējo nolietojuma aprēķināšanu. Pārvērtēšanas rezerves samazinājumu ietver peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā ieņēmumus tajā pārskata gadā, kurā šāds samazinājums veikts.

Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezervi neizmaksā, nesadala dividendēs un neizlieto zaudējumu segšanai, pamatkapitāla palielināšanai, citu rezervju veidošanai vai citiem mērķiem

### **Krājumi**

Izejvielas, materiāli un preces pārdošanai gada pārskatā tiek novērtēti pēc FIFO metodes (nirmais iekšā pirmais ārā), mazvērtīgais inventārs uzrādīts atlikušajā vērtībā.

Sabiedrība lieto vienu un to pašu krājumu izlietojuma un atlikumu vērtības noteikšanas metodi visiem līdzīga veida un lietojuma krājumiem.

Krājumu vērtību koriģē, lai tie bilances datumā tiktu novērtēti atbilstoši iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai, vai zemākajām tirgus cenām šajā datumā, atkarībā no tā, kurš no šiem rādītājiem ir zemāks, vai īpašos gadījumos — atbilstoši neto pārdošanas vērtībai. Krājumu vērtības samazinājuma korekcijas var pārtraukt, ja vērtības samazināšanai vairs nav pamata.

### **Debitori**

Debitoru parādi novērtēti, ievērojot piesardzības principu, bilanci uzrādot tikai reālos debitorus.

Ja samaksas termiņa kavējums pārsniedz 90 dienas, tiek aprēķināts uzkrājums šaubīgiem debitoriem 100% apmērā no nesamaksātās summas. Bezcerīgi parādi tiek norakstīti no izveidotajiem uzkrājumiem šaubīgiem debitoriem, ja uzkrājums nav bijis izveidots, norakstīto parādu iekļauj peļņas un zaudējumu aprēķinā.

### **Uzkrātās saistības**

Bilances postenī "Uzkrātās saistības" norāda skaidri zināmās saistību summas pret preču piegādātājiem un pakalpojumu sniedzējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kuriem piegādes, pirkuma vai līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins). Pārmaksātās saistību summas piegādātājiem iegrāmatotas bilances kontā „Norēķini ar citiem debitoriem”.

Sabiedrība veido uzkrājumus saistībām pret darbiniekiem par neizmantoto atvaļinājumu.

Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas tiek aplēstas, reizinot darbinieku vidējo dienas izpeļņu par pārskata gada pēdējiem sešiem mēnešiem ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienas skaitu.

### **Nauda un naudas ekvivalenti**

Nauda un naudas ekvivalenti sastāv no tekošo bankas kontu atlikumiem.

Norēķiniem tiek izmantotas maksājumu iestādes Sollo LV, Bill.ME un Latvijas pasts, kas sniedz maksājumu pakalpojumus bezkontakta naudas pārvedumu veidā. 31. decembrī nesaņemtie maksājumi no minētajām maksājumu iestādēm uzskaitīti kā citi debitori.

### **Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas un citas iespējamās saistības Galvojumi un garantijas**

Sabiedrība nav sniegusi galvojumus un garantijas.

### **Saistības par noslēgtiem nomas un īres līgumiem, kas būtiski sabiedrības darbībā, tai skaitā operatīvās nomas saistības**

Sabiedrībai nav noslēgti nomas un īres līgumi, kas būtiski sabiedrības darbībā.

**Informācija par to, ka sabiedrības aktīvi iesaistīti vai citādi apgrūtināti**

Sabiedrība ir saņēmusi aizņēmumus, par kuriem galvojumu sniedza Kandavas novada dome. Galvojumu saistības ir pārņēmusi Tukuma novada dome.

**Saistītās puses**

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti Sabiedrības dalībnieki, valdes un padomes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kuros minētajām personām ir kontrole vai būtiska ietekme. Visi darījumi ar saistītajām pusēm pārskata gadā atbilst parastajiem tirgus nosacījumiem.

## 2) Neto apgrozījums

|                  | 2024<br>EUR      | 2023<br>EUR      |
|------------------|------------------|------------------|
| Apkure           | 582 958          | 666 412          |
| Apsaimniekošana  | 89 113           | 85 919           |
| Ūdenssaimniecība | 386 592          | 411 609          |
| Citi pakalpojumi | 202 945          | 224 620          |
|                  | <b>1 261 608</b> | <b>1 388 560</b> |

## 3) Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

|                                     | 2024<br>EUR      | 2023<br>EUR      |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Materiālu un pakalpojumu izmaksas   | 576 645          | 636 665          |
| Personāla izmaksas                  | 264 408          | 223 708          |
| Ražošanas pamatlīdzekļu nolietojums | 311 645          | 309 381          |
| Pārējās ražošanas izmaksas          | 78 857           | 75 881           |
|                                     | <b>1 231 555</b> | <b>1 245 635</b> |

## 4) Administrācijas izmaksas

|                                                    | 2024<br>EUR    | 2023<br>EUR    |
|----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Personāla izmaksas                                 | 109 739        | 99 353         |
| Pamatlīdzekļu nolietojums                          | 2 393          | 2 594          |
| Gada pārskata revīzijas pakalpojumi                | 2 500          | 2 300          |
| Transporta izdevumi administrācijas izmaksām       | 2 776          | 4 553          |
| Biroja ēkas uzturēšanas izmaksas                   | 3 806          | 2 750          |
| Kancelejas preces un biroja darbības nodrošināšana | 6 377          | 5 988          |
| Citas administrācijas izmaksas                     | 806            | 895            |
|                                                    | <b>128 397</b> | <b>118 433</b> |

## 5) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

|                                                                                                      | 2024<br>EUR    | 2023<br>EUR    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Nākamo periodu ieņēmumi pārskata perioda ieņēmumos (ES fondu dotācijas) ūdenssaimniecības projektiem | 99 829         | 101 818        |
| Ieņēmumi no ilgtermiņa ieguldījumu rezervju samazinājuma                                             | 14 647         | 14 811         |
| Uzkrājumu šaubīgiem debitoriem samazinājums                                                          | 25 879         | 15 521         |
| Citi nebūtiski ieņēmumi                                                                              | 6 949          | 3 882          |
| Saņemta kavējuma nauda                                                                               | 24 894         | 18 116         |
| Apsaimniekojamo māju uzkrājuma samazinājums                                                          | 7 817          | 0              |
|                                                                                                      | <b>180 015</b> | <b>154 148</b> |

#### 6) Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

|                                                           | 2024<br>EUR   | 2023<br>EUR   |
|-----------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Aprēķināts uzkrājums šaubīgiem debitoriem                 | 31 233        | 27 836        |
| Uzkrājums apsaimniekojamajām mājām                        | 0             | 12 620        |
| Zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas | 17 633        | 13 955        |
| Citas izmaksas                                            | 1 091         | 514           |
|                                                           | <b>49 957</b> | <b>54 925</b> |

#### Informācija par peļņu vai zaudējumiem no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas

| Ilgtermiņa ieguldījumu objekts                 | Bilances vērtība izslēgšanas brīdī EUR | Atsavināšanas ieņēmumi EUR | Bruto ieņēmumi vai izdevumi EUR | Peļņa vai zaudējumi no objekta atsavināšanas EUR |
|------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------|
| Katlu mājas iekārta un aprīkojums Zemītes pag. | 344                                    | 315                        | -29                             | -29                                              |
| Siltumtrase no katlu mājas Zemītes pag.        | 660                                    | 645                        | -15                             | -15                                              |
| Siltuma skaitītājs Danfoss                     | 138                                    | 131                        | -7                              | -7                                               |
| Automašīna VW Transporter 2004.g. LL830        | 2 901                                  | 413                        | -2 488                          | -2 488                                           |
| Dīzeļģenerators PRAMAC GSL22                   | 464                                    | 0                          | -464                            | -464                                             |
| Ieejas durvis katlu mājā Mazā skolas ielā      | 638                                    | 0                          | -638                            | -638                                             |
| Ūdens apgādes tīkli Matkules pag.              | 983                                    | 0                          | -983                            | -983                                             |
| Siltummezgls Talsu ielā 18A (skola)            | 429                                    | 0                          | -429                            | -429                                             |
| Notekūdeņu attīrīšanas ēka Valteru ielā 5B     | 9 842                                  | 0                          | -9 842                          | -9 842                                           |
| Apkures katla Grandeg deglis                   | 1 253                                  | 0                          | -1 253                          | -1 253                                           |
| Apkures katls AK-1000                          | 1 485                                  | 0                          | -1 485                          | -1 485                                           |
| Kopā:                                          | <b>19 137</b>                          | <b>1 504</b>               | <b>-17 633</b>                  | <b>-17 633</b>                                   |

#### 7) Procentu maksājumi un tam līdzīgas izmaksas

|                                                                 | 2024<br>EUR   | 2023<br>EUR   |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Procentu maksājumi par kredītu Valsts kasē-ūdens proj. II kārtā | 9 121         | 3 092         |
| Procentu maksājumi par kredītu Valsts kasē-ūdenssaimniecība     | 44 478        | 32 257        |
| Procentu maksājumi par kredītu Valsts kasē – siltuma projekts   | 15 143        | 15 985        |
|                                                                 | <b>68 742</b> | <b>51 334</b> |

#### 8) Uzņēmuma ienākuma nodoklis

|                           | 2024<br>EUR | 2023<br>EUR |
|---------------------------|-------------|-------------|
| Aprēķinātais UIN par gadu | 17          | 6           |
|                           | <b>17</b>   | <b>6</b>    |

## 9) Ilgtermiņa ieguldījumi

| Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi                  | Datoru programmas | Zemes gabali, ēkas un inženierbūves | Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos | Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces | Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs | Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas | kopā             |
|------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>Uzskaites vērtība 31.12.2023.</b>                       | <b>21 731</b>     | <b>6 967 584</b>                    | <b>4 017</b>                                    | <b>954 780</b>                    | <b>908 249</b>                     | <b>4 850</b>                                                          | <b>8 861 211</b> |
| Vērtības palielinājums                                     | 0                 | 232 989                             | 0                                               | 0                                 | 178 029                            | 1 500                                                                 | 412 518          |
| Atsavināts vai likvidēts                                   | 0                 | (364 774)                           | 0                                               | 0                                 | (56 164)                           | 0                                                                     | (420 938)        |
| <b>Uzskaites vērtība 31.12.2024.</b>                       | <b>21 731</b>     | <b>6 835 799</b>                    | <b>4 017</b>                                    | <b>954 780</b>                    | <b>1 030 114</b>                   | <b>6 350</b>                                                          | <b>8 852 791</b> |
| <b>Uzkrātais nolietojums 31.12.2023.</b>                   | <b>21 731</b>     | <b>1 130 780</b>                    | <b>4 017</b>                                    | <b>246 767</b>                    | <b>570 573</b>                     | <b>0</b>                                                              | <b>1 973 868</b> |
| Aprēķinātais nolietojums 2024.                             | 0                 | 205 678                             | 0                                               | 38 307                            | 70 048                             | 0                                                                     | 314 033          |
| Atsavināto, likvidēto pārvietoto pamatlīdzekļu nolietojums | 0                 | (44 032)                            | 0                                               | 0                                 | (10 513)                           | 0                                                                     | (54 545)         |
| <b>Uzkrātais nolietojums 31.12.2024</b>                    | <b>21 731</b>     | <b>1 292 426</b>                    | <b>4 017</b>                                    | <b>285 074</b>                    | <b>630 108</b>                     | <b>0</b>                                                              | <b>2 233 356</b> |
| <b>Atlikusi vērtība 31.12.2023.</b>                        | <b>0</b>          | <b>5 836 804</b>                    | <b>0</b>                                        | <b>708 013</b>                    | <b>337 676</b>                     | <b>4 850</b>                                                          | <b>6 887 343</b> |
| <b>Atlikusi vērtība 31.12.2024.</b>                        | <b>0</b>          | <b>5 543 373</b>                    | <b>0</b>                                        | <b>669 706</b>                    | <b>400 006</b>                     | <b>6 350</b>                                                          | <b>6 619 435</b> |

Sabiedrības īpašumā esošo zemes gabalu fiskālā kadastrālā vērtība 2024. gada 31. decembrī ir EUR 19 609, būvju fiskālā vērtība EUR 106 453. Pamatlīdzekļu uzskaites vērtības samazinājums aprēķināts tiem pamatlīdzekļiem, kuriem veikts remonts un aprēķināts nomaināmās daļas uzskaites vērtības un nolietojuma samazinājums. Pēc remonta veikšanas attiecīgi aprēķināts uzskaites vērtības palielinājums. Pārskata gadā veikta jumta nomainīšana attīrīšanas iekārtu ēkai Valteru ielā 5B, Kandavā. Veicot aprēķinus konstatēts, ka uzskaitē esošo pamatlīdzekļu "Attīrīšanas iekārtas" un "Sūkņu stacija" sastāvā uzskaitīta ēka, attīrīšanas baseins un citas iekārtas, kas nodrošina iekārtu darbību. Lai sniegtu detalizētu un patiesu priekšstatu par pamatlīdzekļu vienībām /komponentēm, komisija nolēma pamatlīdzekļus un to vērtības sadalīt pa atsevišķām komponentēm / sastāvdaļām atbilstoši 2010.gadā veiktam pamatlīdzekļu novērtējumam. Pēc sadalīšanas pamatlīdzekļu sastāvdaļas uzskaitītas pamatlīdzekļu grupās "Ēkas", "Inženierbūves" un "Pārējie pamatlīdzekļi", atbilstoši to pielietojumam.

## 10) Krājumi

|                                              | 31.12.2024<br>EUR | 31.12.2023<br>EUR |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli | 76 092            | 88 020            |
|                                              | <b>76 092</b>     | <b>88 020</b>     |

Krājumu sastāvā ietilpst iegādātie materiāli, degvielas atlikums transporta bākās, kurināmā atlikumi katlu mājās un mazvērtīgais inventārs, no kura atņemts aprēķinātais nolietojums.

### 11) Pircēju un pasūtītāju parādi

|                                         | 31.12.2024<br>EUR | 31.12.2023<br>EUR |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Pircēju un pasūtītāju uzskaites vērtība | 120 506           | 129 356           |
| Uzkrājumi šaubīgo debitoru parādiem     | (98 751)          | (102 590)         |
| <b>Bilances vērtība</b>                 | <b>21 755</b>     | <b>26 766</b>     |

### Uzkrājumu izmaiņas

|                                  | 31.12.2024<br>EUR | 31.12.2023<br>EUR |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Uzkrājumu atlikums gada sākumā   | 102 590           | 90 275            |
| Palielinājums                    | 31 638            | 27 836            |
| Samazinājums (atmaksātie parādi) | (35 477)          | (15 521)          |
| <b>Bilances vērtība</b>          | <b>98 751</b>     | <b>102 590</b>    |

### 12) Radniecīgo sabiedrību parādi

|                                             | 31.12.2024<br>EUR | 31.12.2023<br>EUR |
|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Norēķini ar dalībnieku – Tukuma novada domi | 16 958            | 1 564             |
|                                             | <b>16 958</b>     | <b>1 564</b>      |

### 13) Uzkrātie ieņēmumi

|                                                  | 31.12.2024<br>EUR | 31.12.2023<br>EUR |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| 2025.gadā izrakstīti rēķini par pārskata periodu | 131 600           | 156 096           |
|                                                  | <b>131 600</b>    | <b>156 096</b>    |

### 14) Citi debitori

|                                             | 31.12.2024<br>EUR | 31.12.2023<br>EUR |
|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Apsaimniekojamo māju līdzekļu pārtēriņš     | 24 842            | 19 077            |
| Saistības par piegādātājiem nesamaksāto PVN | 105               | 290               |
| Naudas pārvedumu pakalpojumi                | 134               | 1 422             |
| Avansa maksājumi par pakalpojumiem          | 1 905             | 0                 |
|                                             | <b>26 986</b>     | <b>20 789</b>     |

### 15) Nākamo periodu izmaksas

|                                          | 31.12.2024<br>EUR | 31.12.2023<br>EUR |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| OCTA apdrošināšana transportlīdzekļiem   | 362               | 286               |
| Preses izdevumu abonēšana                | 137               | 137               |
| Apmaksa par kursiem                      | 168               | 0                 |
| Komerčiālā īpašuma apdrošināšanas polise | 242               | 213               |
|                                          | <b>909</b>        | <b>636</b>        |

## 16) Naudas līdzekļi

Naudas līdzekļi bankās

| 31.12.2024     | 31.12.2023     |
|----------------|----------------|
| EUR            | EUR            |
| 181 013        | 231 519        |
| <b>181 013</b> | <b>231 519</b> |

## 17) Pamatkapitāls

2024. gadā izmaiņas Sabiedrības pamatkapitālā nav veiktas. 2024. gada 31. decembrī daļu kapitāls sastāv no 2 481 016 kapitāla daļām, kuru nominālvērtība ir 1,00 EUR, pamatkapitāla vērtība 2024. gada 31. decembrī ir 2 481 016 eiro

## 18) Pārvērtēšanas rezerve

Sabiedrība veica I kategorijas pamatlīdzekļu pārvērtēšanu pēc stāvokļa uz 2017.gada 31. decembri. Nekustamais īpašums tika novērtēts pēc tirgus vērtības. Novērtējumu veica neatkarīgs vērtētājs SIA "PRO Nami". Nekustamo īpašumu tirgus vērtība tika noteikta, izmantojot salīdzināmo darījumu metodi, kā arī ieņēmumu diskontēšanas un celtniecības izmaksu metodes.

| Numurs | Pamatlīdzekļa postenis (objekta nosaukums)         | Pārvērtēšanas rezerves atlikums perioda |              | Pamatlīdzekļa vērtība perioda sākumā ar pārvērtēšanu | Pārvērtēšanas rezerves samazinājums | Pamatlīdzekļa vērtība perioda beigās |                 |
|--------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-----------------|
|        |                                                    | sākumā                                  | beigās       |                                                      |                                     | bez pārvērtēšanas                    | ar pārvērtēšanu |
|        |                                                    | 01.01.2024.                             | 31.12.2024.  | 01.01.2024.                                          | 2024                                | 31.12.2024.                          | 31.12.2024.     |
|        |                                                    | 1                                       | 2            | 3                                                    | 4                                   | 5                                    | 6               |
| 371    | Lopbarības šķūnis                                  | 3                                       | 3            | 2794                                                 | 0                                   | 2593                                 | 2596            |
| 373    | Kantora ēka                                        | 777                                     | 721          | 22869                                                | 56                                  | 20515                                | 21236           |
| 375    | Katlu māja                                         | 2397                                    | 2226         | 2989                                                 | 171                                 | 553                                  | 2779            |
| 376    | Ledus pagrabs                                      | 579                                     | 538          | 1399                                                 | 41                                  | 762                                  | 1300            |
| 377    | Sūkņu māja                                         | 207                                     | 192          | 382                                                  | 15                                  | 163                                  | 355             |
| 378    | Kūts                                               | 3103                                    | 2881         | 5520                                                 | 222                                 | 2244                                 | 5125            |
| 379    | Kūts                                               | 2098                                    | 1948         | 2731                                                 | 150                                 | 588                                  | 2536            |
| 380    | Ambulance - vetslimnīca                            | 2521                                    | 2341         | 24938                                                | 180                                 | 20816                                | 23157           |
| 464    | Katlu māja Draudzības ielā 4, Vānes pag.           | 309                                     | 232          | 1204                                                 | 77                                  | 704                                  | 936             |
| 542    | Sūkņu māja Cērē                                    | 386                                     | 358          | 2835                                                 | 28                                  | 2274                                 | 2632            |
|        | <b>Kopā ēkas</b>                                   | <b>12380</b>                            | <b>11440</b> | <b>67661</b>                                         | <b>940</b>                          | <b>51212</b>                         | <b>62652</b>    |
| 638    | Ūdensvada komercuzskaites aka Skolas ielā 1, Zantē | 82                                      | 76           | 560                                                  | 6                                   | 444                                  | 520             |
| 639    | Ūdensvada komercuzskaites aka Skolas ielā 3, Zantē | 81                                      | 75           | 559                                                  | 6                                   | 445                                  | 520             |
| 090    | Artēziskā aka nr. 2 Jaudā                          | 130                                     | 121          | 378                                                  | 9                                   | 230                                  | 351             |
| 029    | ūdensvads Cēres centrā                             | 3135                                    | 2911         | 3233                                                 | 224                                 | 90                                   | 3001            |
| 030    | Artēziskā aka Cērē                                 | 297                                     | 276          | 536                                                  | 21                                  | 221                                  | 497             |

|        |                                                                |      |      |       |     |       |       |
|--------|----------------------------------------------------------------|------|------|-------|-----|-------|-------|
| 037    | Ūdenstornis Valdeķos                                           | 643  | 597  | 934   | 46  | 270   | 867   |
| 038    | Artēziskā aka Valdeķos                                         | 292  | 271  | 535   | 21  | 226   | 497   |
| 211    | Sūkņu māja Grenču dzīvojamā sektorā                            | 429  | 398  | 734   | 31  | 284   | 682   |
| 212    | Artēziskā aka Grenču dzīvojamā sektorā                         | 107  | 99   | 149   | 8   | 39    | 138   |
| 213    | Attīrīšanas iekārta Grenčos                                    | 876  | 814  | 1111  | 62  | 218   | 1032  |
| 215    | Kanalizācija Līvānos (Zemīte)                                  | 940  | 873  | 1155  | 67  | 199   | 1072  |
| 216    | Komunālā saimniecība Vālodzes (Zemīte)                         | 1118 | 1038 | 3150  | 80  | 1887  | 2925  |
| 217    | Komunālā saimniecība Ezerkrasti (Zemīte)                       | 1451 | 1348 | 2100  | 103 | 602   | 1950  |
| 231    | Inženiertehn. būve - attīrīšanas iekārtas Valteru 5 b, Kandavā | 31   | 0    | 10261 | 31  | 0     | 0     |
| 231_01 | Notekūdeņu bioloģiskās attīrīšanas ēka                         | 42   | 0    | 13841 | 42  | 0     | 0     |
| 231_02 | Smilšuķērājs ar spiediena dzesēšanas aku                       | 12   | 12   | 4035  | 0   | 3968  | 3980  |
| 231_03 | Attīrīšanas baseins                                            | 176  | 174  | 58242 | 2   | 57272 | 57446 |
| 231_04 | Aerotanks ar aerācijas sistēmu                                 | 110  | 108  | 36443 | 2   | 35838 | 35946 |
| 231_05 | Ārējās kanalizācijas sistēma                                   | 44   | 43   | 14484 | 1   | 14243 | 14286 |
| 231_06 | Anaerobās zonas mikseris FLYGT4630                             | 19   | 18   | 6091  | 1   | 5865  | 5883  |
| 231_07 | Recirkulācijas sūkņi 1,3 kw                                    | 18   | 17   | 5945  | 1   | 5725  | 5742  |
| 231_08 | Sūkņi dūņu padevei N=1,3 kw                                    | 12   | 12   | 3964  | 0   | 3816  | 3828  |
| 231_09 | Caurplūdes mērītāji D50 mm dūņu uzskaitēi                      | 6    | 6    | 2017  | 0   | 1942  | 1948  |
| 231_10 | Šneka sūkņi Q=8m3/h                                            | 20   | 19   | 6370  | 1   | 6133  | 6152  |
| 231_11 | Drenāžas sūkņi                                                 | 1    | 1    | 396   | 0   | 382   | 383   |
| 231_12 | Filtrprese NP 08C Tehnofanghi                                  | 139  | 134  | 46061 | 5   | 44354 | 44488 |
| 231_13 | Šķidrā polimēra saimniecība CMP 03                             | 18   | 17   | 5994  | 1   | 5772  | 5789  |
| 231_14 | Gaisa kompresori                                               | 56   | 54   | 18497 | 2   | 17811 | 17865 |
| 231_15 | Dūņu lauki                                                     | 15   | 14   | 4866  | 1   | 4685  | 4699  |

|        |                                                                            |      |      |       |     |       |       |
|--------|----------------------------------------------------------------------------|------|------|-------|-----|-------|-------|
| 231_16 | Kanalizācijas spiedvads                                                    | 63   | 62   | 20000 | 1   | 20900 | 20322 |
| 231_17 | Sanitārās zonas iezogojums                                                 | 7    | 7    | 2297  | 0   | 2212  | 2219  |
| 234    | Kanalizācijas trase Ķiršu ielā, Kandavā                                    | 1263 | 1173 | 8185  | 90  | 6427  | 7600  |
| 236    | Inženiertehn. būve - ūdensvada tīkli Valdeķos, Kandavas novads             | 1989 | 1847 | 15049 | 142 | 12128 | 13975 |
| 238    | Kanalizācijas tīkli, Matkules pag.                                         | 7122 | 6613 | 42349 | 509 | 32711 | 39324 |
| 239    | Ūdenstornis, Matkules pag.                                                 | 1370 | 1272 | 12460 | 98  | 10298 | 11570 |
| 241    | Inženiertehn. būve - nosēdbaseins Seski, Matkules pag.                     | 1316 | 1222 | 3640  | 94  | 2158  | 3380  |
| 248    | Kanalizācijas tīkli (1983.g.), Vānes pag.                                  | 5383 | 4999 | 24954 | 384 | 18173 | 23172 |
| 249    | Sūkņu stacija ar sūkni BIOX 300/10A (1977.g.), Vānes pag.                  | 208  | 193  | 350   | 15  | 132   | 325   |
| 283    | Ūdens attīrīšanas stacijas ēka Ķiršu ielā                                  | 2223 | 2158 | 76500 | 65  | 72092 | 74250 |
| 284    | Notekūdeņu priekšattīrīšanas ēka Kūrortu ielā 5A                           | 2440 | 2368 | 17850 | 72  | 14957 | 17325 |
| 287    | Ūdensieguves urbums Ķiršu ielā                                             | 72   | 67   | 27300 | 5   | 25283 | 25350 |
| 294    | Savienojošā kanalizācijas sistēma Kūrortu ielā priekšattīrīšanas iekārtās. | 146  | 143  | 1985  | 3   | 1797  | 1940  |
| 298    | Ūdensvada tīkli Daigones ielā.                                             | 602  | 589  | 8652  | 13  | 7866  | 8455  |
| 299    | Ūdensvada tīkli Zemītes ielā.                                              | 2597 | 2538 | 54231 | 59  | 50462 | 53000 |
| 300    | Ūdensvada tīkli Jelgavas ielā.                                             | 2822 | 2758 | 47346 | 64  | 43512 | 46270 |
| 301    | Ūdensvada tīkli Rūmenes ielā.                                              | 4935 | 4823 | 72035 | 112 | 65575 | 70398 |
| 302    | Ūdensvada tīkli Bērzu ielā.                                                | 1896 | 1853 | 5903  | 43  | 3915  | 5768  |
| 313    | Ūdensvada tīkli Lielā ielā.                                                | 3371 | 3294 | 18842 | 77  | 15119 | 18413 |
| 314    | Ūdensvada tīkli Ķiršu ielā.                                                | 5526 | 5401 | 28160 | 125 | 22120 | 27521 |
| 315    | Kanalizācijas tīkli Priežu ielā.                                           | 8688 | 8491 | 25547 | 197 | 16476 | 24967 |
| 317    | Kanalizācijas tīkli Zemītes ielā.                                          | 4218 | 4122 | 56240 | 96  | 50840 | 54962 |
| 318    | Kanalizācijas tīkli Lapu ielā.                                             | 2131 | 2083 | 13551 | 48  | 11160 | 13243 |
| 319    | Kanalizācijas tīkli Jelgavas ielā.                                         | 2149 | 2100 | 19054 | 49  | 16521 | 18621 |
| 320    | Kanalizācijas tīkli un spiedvads Liepu ielā.                               | 1050 | 1026 | 37982 | 24  | 36092 | 37118 |
| 321    | Kanalizācijas tīkli Rūmenes ielā.                                          | 4833 | 4723 | 80543 | 110 | 73989 | 78712 |

|     |                                                                                           |      |      |       |     |       |       |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|-------|-----|-------|-------|
| 322 | Kanalizācijas tīkli Bēzu ielā.                                                            | 3111 | 3040 | 6444  | 71  | 3357  | 6307  |
| 323 | Kanalizācijas tīkli Talsu ielā.                                                           | 4694 | 4587 | 45843 | 107 | 40214 | 44801 |
| 324 | Kanalizācijas tīkli Raiņa ielā (posmā Talsu iela - Liepu iela).                           | 1580 | 1544 | 16294 | 36  | 14380 | 15924 |
| 325 | Kanalizācijas tīkli Uzvaras ielā (posmā Talsu iela - Liepu iela).                         | 195  | 191  | 17066 | 4   | 16486 | 16677 |
| 326 | Iekšējā ūdensvada sistēma ŪAS ēkā Ķiršu ielā                                              | 96   | 85   | 600   | 11  | 448   | 533   |
| 327 | Iekšējā kanalizācijas sistēma ŪAS ēkā Ķiršu ielā                                          | 1075 | 956  | 1555  | 119 | 426   | 1382  |
| 328 | Iekšējā apkures sistēma ŪAS ēkā Ķiršu ielā                                                | 31   | 28   | 663   | 3   | 561   | 589   |
| 331 | Iekšējā ūdensvada un kanalizācijas sistēma priekšattīrīšanas iekārtu ēkā Kūrortu ielā 5 A | 738  | 656  | 1033  | 82  | 262   | 918   |
| 332 | Priekšattīrīšanas iekārtu vadības un automātikas sistēma Kūrortu ielā 5 A                 | 253  | 225  | 3430  | 28  | 2825  | 3050  |
| 333 | Iekšējā apkures un ventilācijas sistēma priekšattīrīšanas iekārtu ēkā Kūrortu ielā 5 A    | 24   | 21   | 324   | 3   | 267   | 288   |
| 334 | Iekšējā elektroinstalācijas sistēma priekšattīrīšanas iekārtu ēkā Kūrortu ielā 5 A        | 29   | 26   | 399   | 3   | 329   | 355   |
| 335 | Ārējo elektrotīklu sistēma priekšattīrīšanas iekārtām Kūrortu ielā 5A                     | 178  | 158  | 2403  | 20  | 1978  | 2136  |
| 336 | Plūsmas mērīšanas kamera Valteru ielā 5b                                                  | 184  | 164  | 2494  | 20  | 2053  | 2217  |
| 337 | Plūsmas mērītājs tekne - Parshall (kamerā) Valteru ielā 5b                                | 85   | 76   | 1140  | 9   | 937   | 1013  |
| 338 | Ārējo elektrotīklu sistēma attīrīšanas iekārtām Valteru ielā                              | 51   | 45   | 697   | 6   | 575   | 620   |
| 340 | Notekūdeņu pārsūkņēšanas sūkņu stacija KSS 1 Valteru ielā                                 | 162  | 150  | 2192  | 12  | 1885  | 2035  |
| 341 | Notekūdeņu pārsūkņēšanas sūkņu stacija KSS 1 Liepu ielā                                   | 75   | 70   | 1007  | 5   | 864   | 934   |
| 343 | Plūsmas mērītājs (ultraskaņas) Valteru ielā 5b                                            | 82   | 73   | 1104  | 9   | 908   | 981   |
| 344 | Automātiskais paraugu ņēmējs Valteru ielā 5b                                              | 597  | 531  | 8066  | 66  | 6639  | 7170  |
| 345 | Automātiskās restes priekšattīrīšanu ēkā Kūrortu ielā 5A                                  | 1460 | 1298 | 19720 | 162 | 16231 | 17529 |

|     |                                                                                  |      |      |        |     |        |        |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------|------|------|--------|-----|--------|--------|
| 346 | Manuālās restes priekšattīrīšanu ēkā Kūrortu ielā 5A                             | 169  | 150  | 2281   | 19  | 1878   | 2028   |
| 347 | Atkritumu prese priekšattīrīšanu ēkā Kūrortu ielā 5A                             | 991  | 881  | 13375  | 110 | 11007  | 11888  |
| 348 | Atkritumu kontainers priekšattīrīšanu ēkā Kūrortu ielā 5A                        | 39   | 35   | 524    | 4   | 430    | 465    |
| 350 | Atdzelžošanas filtri EUROWATER TFB25GT ŪAS ēkā Ķiršu ielā                        | 1171 | 1041 | 15809  | 130 | 13011  | 14052  |
| 351 | Gaisa kompresors B 38008/200 FT4V400 ITAIA (ŪAS ēkā).                            | 124  | 110  | 1673   | 14  | 1377   | 1487   |
| 352 | Gaisa pūtējs n=2.2 kw, Dn40 (ŪAS ēkā).                                           | 161  | 143  | 2173   | 18  | 1788   | 1931   |
| 353 | Skalošanas sūkņi BL50/130-5.5/2 (ŪAS ēkā).                                       | 62   | 55   | 833    | 7   | 685    | 740    |
| 354 | Vadības bloks tf5 12v (ŪAS ēkā).                                                 | 70   | 62   | 948    | 8   | 781    | 843    |
| 355 | Nātrija hipohlorīta dozatorsūkņi ar ķīmikāliju tvertni (ŪAS ēkā).                | 15   | 13   | 204    | 2   | 168    | 181    |
| 356 | 2. pacēluma un ugunsdzēsības sūkņi (ŪAS ēkā).                                    | 425  | 378  | 5735   | 47  | 4719   | 5097   |
| 357 | Divvirziena troses telferis ar T-veida profilu un rokas vadības pulti (ŪAS ēkā). | 76   | 67   | 1034   | 9   | 852    | 919    |
| 358 | Automātikas vadības iekārta VS 1 (ŪAS ēkā).                                      | 1082 | 962  | 14615  | 120 | 12029  | 12991  |
| 364 | Ūdensvada tīkli Valteru ielā.                                                    | 3414 | 3336 | 9117   | 78  | 5574   | 8910   |
| 389 | Ūdens apgādes sistēma Parka ielā, Kandavā                                        | 1828 | 1698 | 2534   | 130 | 655    | 2353   |
| 390 | Ūdens apgādes sistēma Parka iela līdz Ķiršu ielai, Kandavā                       | 3843 | 3568 | 7603   | 275 | 3492   | 7060   |
| 391 | Ūdens apgādes sistēma Ozolu ielā 7,9, Kandavā                                    | 6010 | 5581 | 7604   | 429 | 1479   | 7060   |
| 395 | Ūdensvada tīkli Liepu ielā ( no Pīlādžu līdz Ķiršu ielai)                        | 133  | 130  | 170354 | 3   | 166352 | 166482 |
| 396 | Ūdensvada tīkli Lielā ielā ( no Ķiršu līdz Abavas ielai)                         | 261  | 255  | 96208  | 6   | 93766  | 94021  |
| 399 | Ūdensvada tīkli Raiņa ielā ( no Liepu līdz Pūzurgravas ielai)                    | 488  | 477  | 69125  | 11  | 67077  | 67554  |
| 400 | Ūdensvada tīkli Abavas ielā ( paplašināšana pilsētas Z daļā )                    | 937  | 916  | 110179 | 21  | 106758 | 107674 |
| 403 | Ūdensvada tīkli Smilšu ielā                                                      | 267  | 261  | 22346  | 6   | 21578  | 21839  |
| 409 | Kanalizācijas tīkli Ūdens ielā, Tīrgus laukumā                                   | 862  | 843  | 29906  | 19  | 28383  | 29226  |

|     |                                                                               |      |      |       |     |       |       |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------|------|------|-------|-----|-------|-------|
| 410 | Kanalizācijas tīkli Talsu ielā                                                | 777  | 759  | 48751 | 18  | 46883 | 47647 |
| 413 | Kanalizācijas tīkli Lielā ielā ( no Liepu līdz Abavas ielai ( "Vejspārns" ) ) | 171  | 167  | 58259 | 4   | 56768 | 56935 |
| 415 | Kanalizācijas tīkli Smilšu ielā                                               | 601  | 587  | 27622 | 14  | 26407 | 26994 |
| 418 | Kanalizācijas tīkli Ozolu ielā                                                | 1403 | 1371 | 53423 | 32  | 50838 | 52209 |
| 420 | Kanalizācijas spiedvads Abavas ielā (uz Valteru ielas NAI )                   | 373  | 365  | 74356 | 8   | 72302 | 72667 |
| 422 | Kanalizācijas sūkņu stacija Abavas ielā (pie Pils ielas )                     | 2369 | 2200 | 20089 | 169 | 16455 | 18655 |
| 423 | Kanalizācijas sūkņu stacija Abavas ielā (pie Abavas ielas NAI )               | 2189 | 2033 | 18898 | 156 | 15546 | 17579 |
| 424 | Kanalizācijas sūkņu stacija Sēravotu ielā .                                   | 1930 | 1792 | 16464 | 138 | 13496 | 15288 |
| 433 | Artēziskā aka Vānē ar aprīkojumu                                              | 1754 | 1714 | 13662 | 40  | 11637 | 13351 |
| 435 | Ūdens attīrīšanas stacijas ēka Vānē                                           | 140  | 137  | 13992 | 3   | 13537 | 13674 |
| 436 | Sadzīves notekūdeņu attīrīšanas iekārta BIO-KRD-60                            | 962  | 940  | 76956 | 22  | 74267 | 75207 |
| 437 | NAI nostādinātāju un paraugu ņemšanas aku sistēma Vānē                        | 316  | 309  | 20592 | 7   | 19815 | 20124 |
| 438 | Sadzīves kanalizācijas spiedvads NAI sistēmā                                  | 1454 | 1421 | 4164  | 33  | 2648  | 4069  |
| 439 | Pašteses kanalizācijas tīkli NAI sistēmā                                      | 1138 | 1112 | 3548  | 26  | 2356  | 3468  |
| 447 | Kanalizācijas tīkli Zantes ciematā                                            | 399  | 370  | 30240 | 29  | 27710 | 28080 |
| 448 | Ūdenstornis Zantes ciematā                                                    | 1502 | 1395 | 3114  | 107 | 1497  | 2892  |
| 449 | Ūdensapgādes tīkli Zantes ciemā                                               | 76   | 71   | 34090 | 5   | 31584 | 31655 |
| 450 | Dzeramā ūdens sagatavošanas stacija Zantes ciemā                              | 799  | 742  | 12250 | 57  | 10633 | 11375 |
| 452 | Artēziskās akas paviljons Zantes ciemā                                        | 229  | 213  | 1715  | 16  | 1379  | 1592  |
| 456 | Artēziskā aka nr.1 Zantē                                                      | 2470 | 2294 | 8442  | 176 | 5545  | 7839  |
| 466 | Siltumtrases no katlu mājas nr. 2 Vānes pag.                                  | 1294 | 1202 | 12663 | 92  | 10556 | 11758 |
| 470 | Siltumtrases Zantes pag.                                                      | 4651 | 4319 | 21261 | 332 | 15424 | 19743 |
| 472 | Siltumtrase no katlu mājas Zemītes pag.                                       | 503  | 0    | 720   | 503 | 0     | 0     |
| 476 | Siltumtīklu pievadi Ozolu 6A, Zīļu 2                                          | 1047 | 785  | 1446  | 262 | 299   | 1084  |
| 516 | Ūdensvads Ozolu ielā                                                          | 1040 | 1016 | 3347  | 24  | 2255  | 3271  |
| 517 | Ūdensvads Valteru ielā                                                        | 3481 | 3402 | 5611  | 79  | 2080  | 5482  |

|     |                                                                        |      |      |        |     |        |        |
|-----|------------------------------------------------------------------------|------|------|--------|-----|--------|--------|
| 531 | Ūdens atdzelžošanas iekārta WATEX RCTB14x2 Jaudā                       | 805  | 763  | 4442   | 42  | 3444   | 4207   |
| 532 | Ūdens atdzelžošanas iekārta WATEX RCTB13x2 Grenčos                     | 1060 | 1004 | 3690   | 56  | 2491   | 3495   |
| 534 | Ūdensvads Abavas ielā 32 A                                             | 2981 | 2913 | 4224   | 68  | 1215   | 4128   |
| 557 | Kanalizācijas skataka ar diviem atzariem Lielā ielā 51                 | 426  | 396  | 2016   | 30  | 1476   | 1872   |
| 561 | Siltumtrase Zemītē no Tautas nama līdz Cerībām                         | 2410 | 2238 | 6992   | 172 | 4255   | 6493   |
| 569 | Kanalizācijas un ūdensvada skataka ar skaitītāju Uzvaras ielā 11       | 84   | 78   | 535    | 6   | 419    | 497    |
| 627 | Siltumtīkli Sabiles ielā 12                                            | 4353 | 4124 | 66382  | 229 | 58764  | 62888  |
| 628 | Siltumtīkli Skolas, Lielā, Dārza, Talsu, Ķiršu, Baznīcas, Tirgus lauk. | 3205 | 3036 | 459465 | 169 | 432247 | 435283 |
| 629 | Siltumtīkli Ozolu ielā 7,9, Zīļu ielā 2, 12                            | 5010 | 4746 | 80347  | 264 | 71372  | 76118  |
| 631 | Siltumtīkli Apiņu ielā 6/8                                             | 314  | 297  | 7797   | 17  | 7090   | 7387   |
| 632 | Siltumtīkli Raiņa ielā 14                                              | 3393 | 3214 | 18467  | 179 | 14282  | 17496  |
| 633 | Siltumtīkli Sabiles ielā 8                                             | 145  | 137  | 4822   | 8   | 4431   | 4568   |
| 634 | Siltumtīkli Sabiles ielā 10                                            | 1466 | 1389 | 6054   | 77  | 4346   | 5735   |
| 635 | Siltumtīkli Zīļu ielā 1                                                | 2935 | 2780 | 18832  | 155 | 15062  | 17842  |
| 637 | Ūdensvada komercuzskaites aka Skolas ielā 8, Zantē                     | 36   | 33   | 252    | 3   | 201    | 234    |
| 048 | Kanalizācijas tīkli Sabiles ielā 2                                     | 252  | 234  | 252    | 18  | 0      | 234    |
| 049 | Kanalizācijas tīkli Sabiles ielā 5                                     | 35   | 32   | 35     | 3   | 0      | 32     |
| 053 | Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 12                                      | 74   | 69   | 74     | 5   | 0      | 69     |
| 054 | Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 10                                      | 49   | 45   | 49     | 4   | 0      | 45     |
| 055 | Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 8                                       | 72   | 67   | 72     | 5   | 0      | 67     |
| 059 | Kanalizācijas tīkli Dārzu ielā 3                                       | 16   | 15   | 16     | 1   | 0      | 15     |
| 060 | Kanalizācijas tīkli Zīļu ielā                                          | 525  | 487  | 525    | 38  | 0      | 487    |
| 061 | Kanalizācijas tīkli Kalna ielā                                         | 55   | 51   | 55     | 4   | 0      | 51     |
| 062 | Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā 7                                     | 2463 | 2287 | 2463   | 176 | 0      | 2287   |
| 063 | Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā 7                                     | 880  | 817  | 880    | 63  | 0      | 817    |
| 064 | Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā 7                                     | 837  | 777  | 837    | 60  | 0      | 777    |
| 065 | Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā 5                                     | 428  | 397  | 428    | 31  | 0      | 397    |

|     |                                                           |      |      |      |     |   |      |
|-----|-----------------------------------------------------------|------|------|------|-----|---|------|
| 066 | Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā 5                        | 891  | 827  | 891  | 64  | 0 | 827  |
| 067 | Kanalizācijas tīkli Sabiles ielā 5                        | 316  | 293  | 316  | 23  | 0 | 293  |
| 070 | Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 12                         | 277  | 257  | 277  | 20  | 0 | 257  |
| 071 | Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 10                         | 298  | 277  | 298  | 21  | 0 | 277  |
| 072 | Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 8                          | 156  | 145  | 156  | 11  | 0 | 145  |
| 075 | Kanalizācijas tīkli Dārzu ielā 3                          | 415  | 385  | 415  | 30  | 0 | 385  |
| 076 | Kanalizācijas tīkli Zīļu ielā                             | 1241 | 1152 | 1241 | 89  | 0 | 1152 |
| 077 | Kanalizācijas tīkli Kalna ielā                            | 516  | 479  | 516  | 37  | 0 | 479  |
| 078 | Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā                          | 991  | 920  | 991  | 71  | 0 | 920  |
| 079 | Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā                          | 3360 | 3120 | 3360 | 240 | 0 | 3120 |
| 080 | Kanalizācijas tīkli Lielā ielā                            | 1254 | 1165 | 1254 | 89  | 0 | 1165 |
| 083 | Kanalizācijas tīkli Sabiles ielā                          | 430  | 399  | 430  | 31  | 0 | 399  |
| 091 | Artēziskā aka dziļurbuma Ķiršu ielā                       | 1668 | 1549 | 1668 | 119 | 0 | 1549 |
| 041 | Artēziskā aka Rožkalni ar ūdensvada sistēnu un ūdenstorni | 1274 | 1183 | 1274 | 91  | 0 | 1183 |
| 095 | Ūdensvada tīkli Sabiles ielā 23, 23a                      | 3570 | 3315 | 3570 | 255 | 0 | 3315 |
| 096 | Ūdensvada tīkli Ozolu ielā 11                             | 189  | 175  | 189  | 14  | 0 | 175  |
| 097 | Ūdensvada tīkli Kūrortu ielā 3                            | 420  | 390  | 420  | 30  | 0 | 390  |
| 103 | Ūdensvada tīkli Ozolu ielā 5                              | 101  | 94   | 101  | 7   | 0 | 94   |
| 109 | Ūdensvada tīkli Kūrorta ielā 7                            | 553  | 513  | 553  | 40  | 0 | 513  |
| 110 | Ūdensvada tīkli Kūrorta ielā 5                            | 243  | 226  | 243  | 17  | 0 | 226  |
| 111 | Ūdensvada tīkli Kūrorta ielā 5                            | 1288 | 1196 | 1288 | 92  | 0 | 1196 |
| 112 | Ūdensvada tīkli Dārza ielā 3                              | 47   | 44   | 47   | 3   | 0 | 44   |
| 116 | Ūdensvada tīkli Dārza ielā 2                              | 188  | 174  | 188  | 14  | 0 | 174  |
| 117 | Ūdensvada tīkli Zīļu ielā 3                               | 842  | 782  | 842  | 60  | 0 | 782  |
| 118 | Ūdensvada tīkli Dārza ielā 4                              | 202  | 188  | 202  | 14  | 0 | 188  |
| 122 | Ūdensvada tīkli Kalna ielā 1                              | 576  | 535  | 576  | 41  | 0 | 535  |
| 126 | Ūdensvada tīkli Dārza ielā                                | 594  | 551  | 594  | 43  | 0 | 551  |
| 129 | Ūdensvada tīkli Zīļu ielā                                 | 1400 | 1300 | 1400 | 100 | 0 | 1300 |
| 134 | Ūdensvada tīkli Pils ielā                                 | 1267 | 1176 | 1267 | 91  | 0 | 1176 |

|     |                                 |                |                |                  |               |                  |                  |
|-----|---------------------------------|----------------|----------------|------------------|---------------|------------------|------------------|
| 032 | ūdensvads skolai Cērē           | 2119           | 1968           | 2119             | 151           | 0                | 1968             |
| 031 | kanalizācijas tīkls skolai Cērē | 7515           | 6978           | 7515             | 537           | 0                | 6978             |
| 036 | Kanalizācijas tīkli Valdeķos    | 8587           | 7974           | 8587             | 613           | 0                | 7974             |
| 034 | kanalizācijas tīkls "Liepās"    | 12638          | 11735          | 12638            | 903           | 0                | 11735            |
|     | <b>Kopā inženierbūves</b>       | <b>238 651</b> | <b>224 944</b> | <b>3 022 210</b> | <b>13 707</b> | <b>2 653 812</b> | <b>2 878 756</b> |
|     | <b>Kopā pavisam</b>             | <b>251 031</b> | <b>236 384</b> | <b>3 089 871</b> | <b>14 647</b> | <b>2 705 024</b> | <b>2 941 408</b> |

Pārvērtēšanas rezerves samazinājums 2024.gadā, kas iekļauts ieņēmumos, veido 14 647 EUR.

#### 19) Aizņēmumi no kredītiestādēm

|                                       | 31.12.2024.         |                    |                  | 31.12.2023.         |                    |                  |
|---------------------------------------|---------------------|--------------------|------------------|---------------------|--------------------|------------------|
|                                       | Ilgtermiņa daļa EUR | Īstermiņa daļa EUR | Kopā EUR         | Ilgtermiņa daļa EUR | Īstermiņa daļa EUR | Kopā EUR         |
| Valsts kase siltuma projekts          | 1 418 870           | 91 540             | 1 510 410        | 1 510 410           | 91 540             | 1 601 950        |
| Valsts kase ūdenssaimniecība          | 893 999             | 54 177             | 948 176          | 948 176             | 54 177             | 1 002 353        |
| Valsts kase ūdenssaimniecība II kārtā | 306 609             | 22 712             | 329 321          | 329 321             | 22 712             | 352 033          |
| <b>Kopā aizņēmumi</b>                 | <b>2 619 478</b>    | <b>168 429</b>     | <b>2 787 907</b> | <b>2 787 907</b>    | <b>168 429</b>     | <b>2 956 336</b> |
| Tajā skaitā atmaksājamā daļa:         |                     |                    |                  |                     |                    |                  |
| 2 - 5 gados                           | 505 287             |                    |                  | 505 287             |                    |                  |
| Ilgāk par 5 gadiem                    | 2 114 191           |                    |                  | 2 282 620           |                    |                  |

2012. gadā Sabiedrība saņēma aizņēmumu no Valsts kases ūdenssaimniecības projekta realizācijai EUR 2 774 998,19 apmērā ar procentu likmi 1.396%. Aizņēmums atmaksājams līdz 2042. gada 20. jūlijam. Kā nodrošinājums kalpo Kandavas novada domes galvojums.

2016. gadā Sabiedrībai tika piešķirts aizņēmums Valsts kasē siltuma projekta realizācijai EUR 2 174 055,57 ar likmi 0.952% Aizņēmums tika izlietots 2016. un 2017.gadā. Aizņēmums atmaksājams līdz 2041. gada 20. jūnijam. Kā nodrošinājums kalpo Kandavas novada domes galvojums.

2019. gadā Sabiedrībai tika piešķirts aizņēmums Valsts kasē Kohēzijas fonda projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kandavā, II kārtā" īstenošanai EUR 756 788.00 ar likmi 0,265 % . Aizņēmums tika izlietots 2019. un 2020.gadā EUR 496 593 apmērā. Pēc 2020. gada 04. decembrī noslēgtās vienošanās ar Valsts kasi, aizņēmums jāatmaksā līdz 2039. gada 20. jūnijam. Kā nodrošinājums kalpo Kandavas novada domes galvojums. 2023. gadā papildus samaksāta aizņēmuma pamatsumma no aizņēmēja līdzekļiem 42 737 eiro apmērā. Aizņēmuma atmaksas termiņš paliek nemainīgs, samazinot gadā atmaksājamo aizņēmuma pamatsummu.

Visu aizņēmumu galvotāja Kandavas novada domes saistības ir pārņēmusi Tukuma novada dome.

## 20) Nākamo periodu ieņēmumi

|                               | 31.12.2024.            |                       |                  | 31.12.2023.            |                       |                  |
|-------------------------------|------------------------|-----------------------|------------------|------------------------|-----------------------|------------------|
|                               | Ilgtermiņa daļa<br>EUR | Īstermiņa daļa<br>EUR | Kopā<br>EUR      | Ilgtermiņa daļa<br>EUR | Īstermiņa daļa<br>EUR | Kopā<br>EUR      |
| <b>ERAF</b> (ūdenssaimn Vānē) | <b>223 323</b>         | <b>7 902</b>          | <b>231 225</b>   | <b>231 225</b>         | <b>8 198</b>          | <b>239 423</b>   |
| <b>LVAF</b> (NAI Kandavā)     | <b>52 168</b>          | <b>7 722</b>          | <b>59 890</b>    | <b>60 844</b>          | <b>3 904</b>          | <b>64 748</b>    |
| KF (ūdenssaimn Kandavā)       | 1 671 138              | 71 270                | 1 742 408        | 1 742 408              | 73 435                | 1 815 843        |
| KF (ūds Kandavā II kārta)     | 378 379                | 9 482                 | 387 861          | 387 862                | 9 483                 | 397 345          |
| KF (siltumapg Kandavā)        | 75 802                 | 3 854                 | 79 656           | 79 656                 | 3 854                 | 83 510           |
| <b>KF kopā</b>                | <b>2 125 319</b>       | <b>84 606</b>         | <b>2 209 925</b> | <b>2 209 926</b>       | <b>86 772</b>         | <b>2 296 698</b> |
| <b>Kopā pavisam</b>           | <b>2 400 810</b>       | <b>100 230</b>        | <b>2 501 040</b> | <b>2 501 995</b>       | <b>98 874</b>         | <b>2 600 869</b> |
| Tajā skaitā atmaksājamā daļa: |                        |                       |                  |                        |                       |                  |
| 2 - 5 gados                   | 300 690                |                       |                  | 296 622                |                       |                  |
| Ilgāk par 5 gadiem            | 2 100 120              |                       |                  | 2 205 373              |                       |                  |

2011. gadā Sabiedrība ir saņēmusi finansējumu no Eiropas Savienības Kohēzijas fonda (KF) EUR 1 713 060 apmērā jauna ūdensvada izbūvei Kandavas pilsētā. Saņemtais finansējums tiks pārņemts uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski būvju atlikušajā derīgās lietošanas laikā 50 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 73 435.

2014. gadā Sabiedrība ir saņēmusi finansējumu no Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) EUR 333 887 apmērā jauna ūdensvada izbūvei Vānes ciemā. Saņemtais finansējums tiks pārņemts uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski būvju atlikušajā derīgās lietošanas laikā 50 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 8 199.

2014. gadā Sabiedrība ir saņēmusi finansējumu no Latvijas Vides aizsardzības fonda (LVAF) EUR 97 611 apmērā NAI renovācijai Kandavas pilsētā. Saņemtais finansējums tiks pārņemts uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski būvju atlikušajā derīgās lietošanas laikā 20 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 4 859.

2020. gadā Sabiedrība ar Eiropas Savienības Kohēzijas fonda (KF) līdzfinansējumu īstenojusi projektu "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kandavā, II kārta". Saņemtais līdzfinansējums EUR 384 634 apmērā tiks pārņemts uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski būvju atlikušajā derīgās lietošanas laikā 50 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 9 482.

2020. gadā Sabiedrība ir īstenojusi vēl vienu Eiropas Savienības Kohēzijas fonda (KF) projektu "Siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšana, īstenojot jauna posma būvniecību Kandavā". Saņemtais finansējums EUR 96 358 apmērā tiks pārņemts uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski būvju atlikušajā derīgās lietošanas laikā 25 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 3 854.

## 21) No pircējiem saņemtie avansi

Pircēju pārmaksas par pakalpojumiem

| 31.12.2024<br>EUR | 31.12.2023<br>EUR |
|-------------------|-------------------|
| 12 581            | 8 103             |
| <b>12 581</b>     | <b>8 103</b>      |

Perioda beigās klientu pārmaksātās summas par pakalpojumiem sastāda 12 581 eiro. Saņemto avansa summu dzēšana notiks nākošajā pārskata periodā pēc pakalpojumu rēķinu izpildīšanas.

| <b>22) Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem</b> | <b>31.12.2024<br/>EUR</b> | <b>31.12.2023<br/>EUR</b> |
|---------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Norēķini ar piegādātājiem un darbuzņēmējiem       | 46 475                    | 62 129                    |
|                                                   | <b>46 475</b>             | <b>62 129</b>             |

Parāds par piegādātajām precēm un pakalpojumiem līdz 2024. gada 31. decembrim, par kuriem norēķins tiek veikts nākamajā periodā.

| <b>23) Nodokļu kustība pārskata gadā</b>   | <b>Atlikums<br/>31.12.2023.<br/>EUR</b> | <b>Aprēķināts<br/>2024. gadā<br/>EUR</b> | <b>Korekcijas<br/>2024.gadā<br/>EUR</b> | <b>Samaksāts<br/>2024. gadā<br/>EUR</b> | <b>Atlikums<br/>31.12.2024.<br/>EUR</b> |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
| Pievienotās vērtības nodoklis              | 20 117                                  | 156 677                                  |                                         | 163 113                                 | 13 681                                  |
| Iedzīvotāju ienākuma nodoklis              | 3 455                                   | 43 198                                   |                                         | 42 772                                  | 3 881                                   |
| Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | 9 495                                   | 103 972                                  | -332                                    | 103 652                                 | 9 483                                   |
| Uzņēmējdarbības riska nodeva               | 11                                      | 131                                      |                                         | 132                                     | 10                                      |
| Dabas resursu nodoklis                     | 2 490                                   | 7 246                                    |                                         | 7 757                                   | 1 979                                   |
| Uzņēmuma ienākuma nodoklis                 | 6                                       | 17                                       |                                         | 6                                       | 17                                      |
|                                            | <b>35 574</b>                           | <b>311 241</b>                           | <b>-332</b>                             | <b>317 432</b>                          | <b>29 051</b>                           |

|                                                        | <b>31.12.2024<br/>EUR</b> | <b>31.12.2023<br/>EUR</b> |
|--------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Nodokļu un valsts sociālās iemaksas gada sākumā        | 35 574                    | 36 107                    |
| Izmaiņas pārskata gadā                                 | (6 523)                   | (533)                     |
| <b>Nodokļu un valsts sociālās iemaksas gada beigās</b> | <b>29 051</b>             | <b>35 574</b>             |

| <b>24) Pārējie kreditori</b> | <b>31.12.2024<br/>EUR</b> | <b>31.12.2023<br/>EUR</b> |
|------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Norēķini par darba algu      | 17 776                    | 16 521                    |
| Ieturējumiem no darba algas  | 158                       | 99                        |
|                              | <b>17 934</b>             | <b>16 620</b>             |

Neizmaksātā darba alga par decembri EUR 17 776 apmērā, ieturētā samaksa pēc darbinieku iesnieguma vai pēc izpildraksta EUR 158.

| <b>25) Uzkrātās saistības</b>                            | <b>31.12.2024<br/>EUR</b> | <b>31.12.2023<br/>EUR</b> |
|----------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Saistības piegādātājiem par iepriekšējo periodu          | 4 880                     | 8 240                     |
| Uzkrātās saistības neizmantotām atvaļinājuma izmaksām    | 22 862                    | 19 756                    |
| Uzkrātie procenti un apkalpošanas maksājumi Valsts kasei | 17 459                    | 16 803                    |
| Apsaimniekojamo māju uzkrājums                           | 100 412                   | 102 464                   |
|                                                          | <b>145 613</b>            | <b>147 263</b>            |

Uzkrātās saistības ir 2025. gadā izrakstītie rēķini vai aprēķinātās saistības, kuras attiecas uz pārskata gadu, bet par kurām norēķini tiks veikti nākošajos periodos.

## 26) Vidējais darbinieku skaits

Darbinieku skaits pārskata gadā

| 2024 | 2023 |
|------|------|
| 30   | 30   |

## 27) Personāla izmaksas

Atlīdzība par darbu

Valsts sociālās apdrošināšanas izmaksas

Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva

| 2024           | 2023           |
|----------------|----------------|
| EUR            | EUR            |
| 273 606        | 234 137        |
| 65 621         | 57 012         |
| 127            | 124            |
| <b>339 354</b> | <b>291 273</b> |

## 28) Informācija par padomes un valdes locekļu atlīdzību Izmaksu veids

Atlīdzība par darbu

Valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas

Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva

| 2024          | 2023          |
|---------------|---------------|
| EUR           | EUR           |
| 28 149        | 25 717        |
| 6 640         | 6 067         |
| 4             | 4             |
| <b>34 793</b> | <b>31 788</b> |

## 29) Skaidrojums par pārskata gadā un iepriekšējos pārskata gados saņemto finanšu palīdzību

| Finanšu palīdzības sniedzējs       | Kad saņemts (gads) | Summa   | Saņemšanas mērķis                                                                             | Nosacījumi                            | Pārskata gadā atmaksājamā summa, ja nav izpildīts kāds no nosacījumiem |
|------------------------------------|--------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
|                                    |                    | EUR     |                                                                                               |                                       | EUR                                                                    |
| Eiropas Savienības Kohēzijas fonds | 2018/2020          | 384 634 | Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kandavā, II kārtā                                     | *Skatīt zemāk „Papildus informācija”  | 0                                                                      |
| Eiropas Savienības Kohēzijas fonds | 2018/2020          | 96 358  | Siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšana, īstenojot jauna posma būvniecību Kandavā | **Skatīt zemāk „Papildus informācija” | 0                                                                      |

### Papildus sniegtā informācija

\* Eiropas Savienības Kohēzijas fonda finansējums 69,13%, pašfinansējums 30,87% no projekta kopējām izmaksām. Lai sasniegtu projektā paredzētos rādītājus, projekta realizācijas beigu termiņš ir noteikts 2023. gada decembris.

**\*\* Eiropas Savienības Kohēzijas fonda finansējums 40,0 %, pašfinansējums 60,0 % no projekta kopējām izmaksām. Projekta īstenošanas beigu datums ir 25.08.2020**

### **30) Darbības turpināšanas pieņēmums**

Pārskata gadu Sabiedrība ir beigusi ar EUR 37 045 zaudējumiem, tās pašu kapitāls ir pozitīvs sastāda EUR 1 534 147. Sabiedrības īstermiņa kreditoru saistības par EUR 65 000 (520 313 – 455 313) ir lielākas par apgrozāmajiem līdzekļiem. Sabiedrības vadība uzskata, ka, risinot finansēšanas jautājumus, sabiedrības likviditāte nav apdraudēta, tādēļ darbības turpināšanas princips ir piemērojams šī finanšu pārskata sastādīšanā.

### **31) Finanšu instrumenti un finanšu riski**

Sabiedrības nozīmīgākais finanšu instruments ir nauda, kā galvenais uzdevums ir nodrošināt Sabiedrības saimnieciskās darbības finansējumu. Sabiedrības finanšu aktīvus galvenokārt veido pamatlīdzekļi, pircēju un pasūtītāju parādi, kā arī naudas līdzekļi kredītiestādēs. Finanšu saistību lielāko daļu veido aizņēmumi no kredītiestādēm un parādi piegādātājiem par precēm un pakalpojumiem.

### **32) Svarīgi notikumi kopš pārskata gada beigām**

Kopš pārskata perioda beigām nav notikuši notikumi, kas varētu būtiski ietekmēt pārskata saturu un kā rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai kas būtu jāpaskaidro šajā finanšu pārskatā.

### **33) Priekšlikumi par sabiedrības peļņas izlietošanu vai zaudējumu segšanu**

Sabiedrības valde ierosina pārskata gada zaudējumus pievienot iepriekšējo gadu zaudējumiem.

Valdes loceklis

Gada pārskatu sagatavoja  
SIA „Kandavas komunālie pakalpojumi”  
Finanšu nodaļas vadītāja Inese Saliņa

Dzintars Rušmanis



2025. gada 05. martā.

## PAZIŅOJUMS PAR VADĪBAS ATBILDĪBU

Sabiedrības vadība ir atbildīga par finanšu pārskatu sagatavošanu, balstoties uz sākotnējo grāmatvedības uzskaiti par katru pārskata periodu, kas patiesi atspoguļo Sabiedrības finansiālo stāvokli uz pārskata gada beigām, kā arī darbības rezultātiem un naudas plūsmām par šo periodu.

Vadība apstiprina, ka, sastādot šo pārskatu par periodu, kurš beidzas 2024. gada 31. decembrī, tika izmantotas atbilstošas grāmatvedības metodes, to pielietojums bija konsekvents, ir pieņemti saprātīgi un piesardzīgi lēmumi. Vadība apstiprina, ka attiecīgie LR reglamentējošie grāmatvedības uzskaites principi ir ievēroti un finanšu pārskati sastādīti saskaņā ar darbības turpināšanās principu.

Vadība ir atbildīga par atbilstošas grāmatvedības uzskaites kārtošānu, par Sabiedrības līdzekļu saglabāšanu, kā arī par krāpšanas un citas negodīgas rīcības novēršanu.

Vadība apstiprina, ka ir sniegusi revīzijas veikšanai nepieciešamās ziņas un paskaidrojumus.

Valdes loceklis

2025. gada 05. martā.



Dzintars Rušmanis