

Vadības ziņojums

2025.gada 1. ceturkšņa operatīvajam pārskatam.

Vispārīgā informācija

Uzņēmumu reģistrā Sabiedrība ir reģistrēta 1995. gada 27. decembrī un komercreģistrā pārreģistrēta 2004. gada 13. maija, kā Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Kandavas komunālie pakalpojumi”, reģistrācijas Nr. 41203006844. Uzņēmuma valdi veido viens cilvēks – valdes loceklis.

Saskaņā ar statūtiem Sabiedrība veic sekojošus komercdarbības veidus :

- ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (NACE 36.00);
- notekūdeņu savākšana un attīrīšana (NACE 37.00);
- elektroenerģija, gāzes apgāde, siltumapgāde un gaisa kondicionēšana (NACE 35.00);
- nekustamā īpašuma pārvaldīšana, izīrēšana un citas darbības (NACE 68.00);
- cauruļvadu un citu inženiersistēmu montāža, uzstādīšana (NACE 43.2);
- ēku uzturēšanas un ekspluatācijas darbības (NACE 81.1).

Sabiedrības apkalpes zonā ietilpst Kandavas pilsēta un seši pagasti. Ūdens piegādi nodrošina 10 atsevišķās sistēmās, notekūdeņu savākšanu un attīrīšanu veic 9 atsevišķās sistēmās. Siltumapgāde tiek nodrošināta no trijām katlu mājām Kandavas pilsētā, Vānes un Zantes pagastos. Apsaimniekošanā kopā ir 43 daudzdzīvokļu mājas Kandavas pilsētā , Kandavas, Zantes un Zemītes pagastos, 10 kapsētas Kandavas pilsētā un Kandavas pagastā.

Pēc pieprasījuma tiek sniegti tehnikas pakalpojumi, veikti santehniskie remonta darbi, pārvietojamo tualetu nomas pakalpojumi. Pēc deleģēšanas līgumiem uzturēta lietus kanalizācijas sistēma , attīrīti un novadīti lietus ūdeņi, uzturēts decentralizētās kanalizācijas reģistrs, slēgti līgumi, iekasēta un pārskaitīta īres maksa pašvaldības dzīvokļos.

Nodarbināto skaits 2025 gada 31. martā bija 26 strādājošie.

Saimnieciskās darbības pārskata par 2025. gada 1. ceturksni finansiālie rādītāji

2025. gada pirmo ceturksni SIA „Kandavas komunālie pakalpojumi” noslēdza ar pozitīvu darbības rezultātu 19 645 euro apmērā. Salīdzinot ar 2024.gada 1. ceturksni, peļņa samazinājusies par 36 131 eiro vai 65 %.

Salīdzinot pakalpojuma apjomu 2024. un 2025. gada pirmajos trīs mēnešos, kopējie ūdenssaimniecības apjomi ir samainājušies (ūdens -1137 m³, kanalizācija +870 m³, attīrītie lietussnotekūdeņi -1169 m³). 2025. gada 1. ceturksnī realizētais siltumenerģijas daudzums samazinājies par 162 MWh, salīdzinot ar 2024. gada 1. ceturksni.

Kopējais neto apgrozījums ir samazinājies par 55 631 eiro vai 12,2%. Sabiedrībā tiek piemēroti Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijā apstiprinātie tarifi, kuri apkures pakalpojumiem tiek piemēroti no 2024. gada 01. oktobra, ūdenssaimniecības jomā no 2023. gada 01. novembra. Pašas sabiedrības noteiktie pakalpojumu izcenojumi par asenizāciju, transporta un remonta pakalpojumiem nav mainījušies no 2023. gada 01. janvāra.

Salīdzinot ar iepriekšējā gada beigām, Sabiedrības kopējie aktīvi 2025. gada pirmajā ceturksnī samazinājušies par 69 071 eiro. Pamatlīdzekļu bilances vērtība samazinājusies par 75 599 eiro, krājumu vērtība samazinājusies par 20 424 eiro, kopējais debitoru atlikums samazinājies par 28 143 eiro, par 6 528 eiro pieaudzis naudas atlikums bilances datumā. Samazinoties aizņēmumu un nākamo periodu ieņēmumu atlikumam, kopējās saistības ir samazinājušās par 85 189 eiro.

Salīdzinot ar 2024. gada 1. ceturksni:

Neto apgrozījums 2025. gada pirmajā ceturksnī ir samazinājies par 55 631 euro vai par 12,2 %. Neto apgrozījums ir samazinājies sekojošos darbības veidos - ūdenssaimniecībā par 2 308 eiro (2,4%), apkurei par 43 042 eiro (14,9%), citiem pakalpojumiem par 11 486 eiro (23,8%). Neto apgrozījums palielinājies apsaimniekošanā par 1 205 eiro (5,5%)

Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas kopumā ir samazinājušās par 25 383 eiro (6,6 %). Palielinājies pamatlīdzekļu nolietojums par 2 189 eiro (2,8%). Samazinājušās personāla izmaksas par 3 462 eiro (4,8%), materiālu un pakalpojumu izmaksas par 21 893 eiro (10,1%), citas ražošanas izmaksas samazinājušās par 2 217 eiro (11,9%).

Administrācijas izmaksas kopumā samazinājušās par 1 081 eiro (3,3%). Palielinājušās personāla izmaksas, un citas administrācijas izmaksas. Samazinājušās biroja ēkas uzturēšanas, kancelejas preču, pamatlīdzekļu nolietojuma un administrācijas transporta izmaksas. Izmaksu palielinājums saistīts ar amata algu paaugstinājumu no 01. janvāra.

Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi samazinājušies par 5 565 eiro (15,8%) eiro.

Pārējas saimnieciskās darbības izmaksas palielinājušās par 967 eiro, ko sastāda izslēgta pamatlīdzekļa nenoamortizētā vērtība.

Procentu maksājumi. Aizdevuma procentu likmes izmaiņu dēļ, kopējie kredīta procentu maksājumi kopumā ir palielinājušies par 432 eiro (2,6 %). Būtiski procentu maksājumi palielinājās aizņēmumam, kuram procentu aizdevumu likmi fiksē ik pēc pieciem gadiem, un 2024.gada jūnijā kopējā procentu likme pieauga no 0,765% uz 4,05%.

Naudas plūsma pirmajā ceturksnī ir pozitīva, ieņēmumu daļa pārsniedz izdevumu daļu par EUR 55 095. Salīdzinot ar 2024. gada 31. decembri nauda atlikums norēķinu kontos ir palielinājies.

Likviditātes koeficients 0,54 rāda, ka Sabiedrībai pietiek resursi, lai segtu savas īstermiņa saistības.

Saistību īpatsvars bilancē sastāda 77,9 %. Augsts rādītājs (norma ap 40%) norāda uz lielu aizņemto līdzekļu summu, tātad arī par lieliem procentu maksājumiem.

Bruto peļņas koeficients parāda kādu peļņu dod katra neto apgrozījuma vienība Sabiedrībai šis koeficients 1. ceturksnī ir pozitīvs 4,9 %.

Pašu kapitāla īpatsvars bilancē 0,22 (nepieciešams aptuveni 0,6) neliecina par stabilu uzņēmuma finanšu struktūru. Salīdzinot ar iepriekšējiem periodiem, rādītājs ir nemainīgs, kas liecina, ka sabiedrības finansiālā situācija būtiski nemainās.

Notikumi pēc pārskata gada beigām

Laika periodā starp pārskata gada pēdējo dienu un dienu, kad vadība paraksta ceturkšņa saimnieciskās darbības pārskatu, nav notikuši notikumi, kas varētu būtiski ietekmēt pārskata saturu.

Dzintars Rušmanis
Valdes loceklis

2025.gada 24. aprīlis.