

***SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi”  
2022. gada pārskats***

*Kandavā, 2023*

---

## SATURS

|                                  | Lpp |
|----------------------------------|-----|
| Informācija par sabiedrību       | 3   |
| Vadības ziņojums                 | 4   |
| Peļņas vai zaudējumu aprēķins    | 7   |
| Bilance                          | 8   |
| Pašu kapitāla izmaiņu pārskats   | 10  |
| Naudas plūsmas pārskats          | 11  |
| Pielikumi                        | 12  |
| Paziņojums par vadības atbildību | 31  |
| Revidenta ziņojums               | 32  |

---

## INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU

|                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| Sabiedrības nosaukums                 | Kandavas komunālie pakalpojumi   |
| Sabiedrības juridiskais statuss       | Sabiedrība ar ierobežotu atbildību   |
| Reģistrācijas numurs, vieta un datums | 41203006844, Ventspils 27.12.1995  |
| Reģistrēts komercreģistrā             | 13.05.2004.  |
| Adrese                                | "Robežkalni", Kandavas pag., Tukuma nov., LV-3120  |
| Sabiedrības darbības galvenie veidi   | Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (36.00)<br>Notekūdeņu savākšana un attīrīšana (37.00)<br>Tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana ( 35.30)<br>Nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata (68.32)<br>Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana (68.2) |
| Valde<br>valdes loceklis              | Dzintars Rušmanis amatā no 04.02.2019., tiesības pārstāvēt atsevišķi   |
| Gada pārskatu sagatavoja              | Inese Saliņa, SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi” finanšu daļas vadītāja  |
| Pārskata gads                         | 2022.gada 01.janvāris – 2022.gada 31. decembris  |
| Revidenta vārds un adrese             | Komandītsabiedrība “S. Vilcānes audits”<br>Zvērinātu revidentu komercsabiedrība,<br>Licence Nr. 88 , Pulkveža Brieža iela 15, Rīga, LV -<br>1010<br>Birojs: Lībagu iela 14, Rīga, LV-1002, Latvija   |
|                                       | Atbildīgā zvērinātā revidente<br>Sandra Vilcāne<br>Sertifikāts Nr.30   |

## Vadības ziņojums 2022. gada darbības pārskatam

### PAR SABIEDRĪBU

SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi" (turpmāk – Sabiedrība) ir uzņēmums, kur 100% kapitāla daļu turētājs ir Tukuma novada dome, kas darbojas saskaņā ar Statūtiem un Tukuma novada domes rīkojumiem un lēmumiem. Sabiedrība ir izveidota, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju izpildi – organizētu iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus.

Pašlaik Sabiedrības darbība vērsta 3 galvenajos virzienos – ūdenssaimniecības pakalpojumi, siltuma ražošana un dzīvojamo māju apsaimniekošana. Pēc līgumiem tiek veikti citi darbi, tajā skaitā kapu apsaimniekošana, un remonta pakalpojumi pašvaldībai, pašvaldības iestādēm un citām juridiskajām un fiziskajām personām.

Ar dažādiem nosaukumiem un darbības veidiem uzņēmums Kandavā darbojas jau ilgu laiku. Uzņēmumu reģistrā ir reģistrēts 1995. gada 27. decembrī, komercreģistrā pārreģistrēts 2004. gada 13. maijā kā SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi", reģistrācijas Nr. 41203006844. Uzņēmuma valdi veido viens cilvēks – valdes loceklis.

Vidējais nodarbināto skaits 2022. gadā - 31 strādājošais.

### DARBĪBAS FINANSIĀLIE REZULTĀTI UN FINANSIĀLAIS STĀVOKLIS

2022. gadu Sabiedrība noslēdza ar negatīvu darbības rezultātu - zaudējumiem 34 282 eiro apmērā. Salīdzinājumā ar 2021. gadu, peļņas summa samazinājusies par 131 048 eiro.

**Neto apgrozījums** 2022. gadā, salīdzinot ar 2021. gadu, palielinājies par 36 275 eiro vai par 3,3 %. Apgrozījums pieaudzis siltumapgādes, apsaimniekošanas un citu pakalpojumu darbības veidos, bet samazinājies ūdenssaimniecības pakalpojumu darbības veidā.

Pārdotais siltuma daudzums 2022.gadā ir samazinājies par 668 Mwh vai 8,3 %, salīdzinot ar 2021.gadu. Ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas 2022.gada 12.oktobra lēmumu, tika apstiprināti siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifi, kas stājās spēkā no 2022.gada 15.oktobra. Siltumenerģijas tarifs pieauga par 71%, kā rezultātā, neskatoties uz pakalpojuma apjoma samazināšanos, neto apgrozījums ir pieaudzis.

Pēc noslēgtā deleģēšanas līguma ar pašvaldību, ir izbeigts 2015.gadā noslēgtais līgums par lietus ūdens ieplūšanu centālajā kanalizācijas tīklā un tā attīrīšanu. Tā rezultātā ūdenssaimniecības neto apgrozījums samazinājies par 53 793 eiro.

Būtiski palielinājies citu pakalpojumu neto apgrozījums, kas skaidrojams ar pašvaldības deleģēto uzdevumu slēgt īres līgumus un iekasēt īres maksu no 2022.gada 01. jūnija. Izrakstītie rēķini par īri 2022.gadā sastāda 26 022 eiro, kas būtiski palielināja neto apgrozījuma summu.

Sabiedrības **kopējā aktīvu summa** 2022. gada beigās, salīdzinot ar gada sākumu, samazinājusies par 270 460 eiro vai aptuveni 3,4 %, kas saistīts ar pamatlīdzekļu ikgadējo nolietojuma aprēķinu.

Sabiedrības **saistības** pārskata gada beigās ir 6 069 724 eiro, salīdzinot ar gada sākumu samazinājums par 248 546 eiro vai 3,9 %, kas saistīts ar kredīta saistību samazinājumu Valsts kasē. Savukārt **pašu kapitāls**, salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, samazinājies par 21 914 eiro vai 1,4 % un 2022.gada 31.decembrī veido 1 528 275 eiro.

### FINANSIĀLO REZULTĀTU RĀDĪTĀJI

#### Likviditātes rādītāji

|  |   |      |  |
|--|---|------|--|
| Vispārējais apgrozāmo līdzekļu koeficients | Apgrozāmie līdzekļi/īstermiņa saistības         | 0,75 | Koeficienta teorētiskā pietiekamība ir 1-2. Ja lielums ir zemāks par 1, tad uzņēmumā var rasties problēmas īstermiņa saistību dzēšanā. |
| Ātrās likviditātes koeficients             | Apgrozāmie līdzekļi-krājumi/īstermiņa saistības | 0,62 | Ja lielums ir nozīmīgs, tad uzņēmums pārāk daudz kapitāla ie iesaldējis apgrozāmajos līdzekļos.  |
| Absolūtās likviditātes koeficients         | Naudas līdzekļi/īstermiņa saistības             | 0,16 | Absolūtās likviditātes koeficients rāda, kādu īstermiņa saistību daļu uzņēmums var segt vistuvākajā laikā.                             |

### Maksātspējas (Kapitāla struktūras) vai saistību rādītāji

|                               |                                |     |   |
|-------------------------------|--------------------------------|-----|---|
| Finanšu līdzsvara koeficients | Aktīvu kopsumma/ Pašu kapitāls | 4,9 | Pārāk augsts rādītājs norāda, ka uzņēmumam ir jāsamazina parādu apjomus.  |
| Saistību īpatsvars bilancē    | saistības/bilances kopsumma    | 0,8 | Normatīvs ir ap 0,4. Augsts rādītājs norāda par lielu aizņemto līdzekļu summu, tātad arī par lieliem procentu maksājumiem |

### Rentabilitāte

|                            |                                   |      |   |
|----------------------------|-----------------------------------|------|---|
| Bruto peļņas rentabilitāte | Bruto peļņa/neto apgrozījums x100 | -2,8 | Parāda pārdošanas apjomu un tiešo izmaksu attiecību, cik lielu peļņu dod katrs produkciju realizējot iegūtais eiro pēc apgrozījuma izmaksu segšanas |
|----------------------------|-----------------------------------|------|---|

### Uzņēmuma līdzekļu aprites rādītāji jeb aktivitātes rādītāji

|  |                                |     |  |
|--|--------------------------------|-----|--|
| Pircēju un pasūtītāju debeta apgrozījums | Neto apgrozījums/debitori kopā | 4,8 | Koeficients parāda, cik reizes gada laikā debitoru parādi tiek pārvērsti par naudas līdzekļiem |
|--|--------------------------------|-----|--|

|                                 |                                |                                    |      |  |
|---------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|------|--|
| Vidējais samaksas laiks, dienas | prasību pasūtītāju apgrozījums | 365/ pircēju un debeta apgrozījums | 75,6 | Parāda laiku, kas nepieciešams apmaksas saņemšanai no pakalpojuma pārdošanas brīža |
|---------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|------|--|

2017.gadā Sabiedrība veica pamatlīdzekļu pārvērtēšanu. Līdz pārvērtēšanai uzkrātais pamatlīdzekļu nolietojums tika norakstīts, samazinot pamatlīdzekļu uzskaites vērtību un uzkrāto nolietojumu. 2022.gada pārskatā pielikuma skaidrojumā aprēķināta pārvērtēšanas ietekme uz pamatlīdzekļu bilances vērtību ar un bez pamatlīdzekļu pārvērtēšanas.

### BŪTISKI RISKI UN NESKAIDRI APSTĀKĻI

Galvenie Sabiedrības darbības riska faktori:

- Iedzīvotāju maksātspēja;
- Tirgus samazinājums (iedzīvotāju migrācija);
- Neprognozējamie cenu pieaugumi par energoresursiem un materiāliem, kas izmantojami galvenajās darbības nozarēs;
- Nepastāvīga valsts nodokļu politika;
- Kvalificēta darbaspēka deficīts;
- Klimata izmaiņas

Sabiedrībai pastāv absolūtās likviditātes risks, Sabiedrības vadībai jānodrošina pietiekama kontrole, lai noturētu maksātspēju.

### SABIEDRĪBAS TURPMĀKĀ ATTĪSTĪBA

Jau 2021. gada beigās un 2022.gadā, energoresursu tirgū valdošās globālās ekonomiskās nestabilitātes dēļ, strauji pieauga elektrības, degvielas, kurināmā un citu resursu cenas. Pārskata gadā kopējās izmaksas palielinājušās par 151 750 eiro vai 13,2%. Par 126 tūkstošiem vai 77% pieauga kurināmā izmaksas, par 44% pieauga degvielas, citu pakalpojumu izmaksas pieauga vidēji par 15%.

Sabiedrība 2022. gadā iesniedza Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijā izskatīšanai un apstiprināšanai jaunus ūdenssaimniecības un siltumenerģijas tarifus. Ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas 2022.gada 24.novembra lēmumu, tika apstiprināti ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifi. Tarifus apstiprināja periodam no 2023.gada 01.janvāra līdz 30.aprīlim un periodam no 2023.gada 01.maija.

Apstiprinātie siltumenerģijas tarifi ir pieņemti kā pārejas risinājums tarifu piemērošanā un ir spēkā līdz 2023.gada 30.aprīlim. Notiek darbs pie ekonomiski pamatota siltumenerģijas tarifa aprēķina un precizēšanas, kas resursu mainīgo cenu dēļ, nav vienkāršs un ātrs process.

Pabeigti būvdarbi Eiropas savienības Kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta Nr.5.3.1.0/17/I/031 „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kandavā, II kārtā” ietvaros. Lai sasniegtu projekta mērķi 318 deklarēto iedzīvotāju jaunus pieslēgumus, līgums ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru pagarināts līdz 2022. gada 31. decembrim. Līdz ar to ir ieturēta pēdējā ES KF līdzmaksājuma daļa 42 737,12 eiro apmērā līdz brīdim, kad pilnībā tiks sasniegts projekta mērķis. Sabiedrība 2022. gadā ir paplašinājusi

klientu loku ar 7 jauniem izbūvētiem pieslēgumiem pie centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas.

## **PASĀKUMI PĒTNIECĪBAS UN ATTĪSTĪBAS JOMĀ**

Sabiedrība turpinās mērķtiecīgu darbu, kas vērsta uz izvirzīto mērķu sasniegšanu vietējā tirgū. Mūsu prioritāšu vidū joprojām ir kvalitāte, kā arī efektīvas ražošanas stratēģijas ieviešana un realizēšana, kas sekmēs Sabiedrības konkurētspēju un izaugsmi.

Lai uzlabotu pakalpojumu kvalitāti un piesārņojumu atbilstoši normatīvo aktu noteiktajām prasībām, ir nepieciešams uzlabot notekūdeņu attīrīšanas iekārtu darbību Valdeķu ciematā. 2022.gadā ir izstrādāts būvprojekts notekūdeņu attīrīšanas iekārtu pārbūvei Kandavas pagasta Valdeķos. Būvniecības izmaksu sadārdzinājuma dēļ, projekta realizācija ir atlikta.

Sabiedrība regulāri veic ūdens un notekūdeņu monitoringu, tādējādi regulāri sekojot līdzi šīm analīzēm un to izmaiņām. Energo pārvaldības sertifikāta ISO 50001:2012 atbilstības ietvaros regulāri tiek monitorēts elektroenerģijas un degvielas patēriņš un optimizēšana.

## **FINANŠU RISKU VADĪBA**

Sabiedrība joprojām saskaras arī ar vairākiem finanšu instrumentiem - debitoru parādi, augsts aizņemtā kapitāla īpatsvars. Lai saimnieciskā darbība būtu efektīva, Sabiedrība plāno budžetu nākamajam pārskata periodam. Budžetu plāno divu mērķu sasniegšanai, plānošanai un kontrolei. Budžets ir viens no kontroles mehānismiem, analizē darbības efektivitāti un plānošanas kvalitāti, aprēķinot un analizējot novirzes, kā arī palīdz vadībai svarīgu lēmumu pieņemšanā.

Sabiedrības finanšu aktīvus galvenokārt veido pircēju un pasūtītāju parādi, finanšu saistību lielāko daļu veido parādi piegādātājiem par precēm un pakalpojumiem un kredītsaistības. Norēķini tiek veikti vienā valūtā eiro, līdz ar to sabiedrība nav pakļauta valūtas riskam. Naudas līdzekļi tiek izvietoti pazīstamās Latvijas finanšu institūcijās. Nepastāv būtiskas atšķirības starp finanšu aktīvu un saistību bilances vērtību un to patieso vērtību. Pārskata gadā sabiedrība neizmantoja atvasinātos finanšu instrumentus.

## **IETEIKUMS PEĻŅAS SADALEI**

Pārskata gads pabeigts ar zaudējumiem. Turpinās aktīva darbība ar debitoru parādu atgūšanu, papildus pakalpojumu sniegšana fiziskām un juridiskām personām. Ūdenssaimniecības un siltumenerģijas pakalpojumiem šobrīd tiek piemērots ekonomiski pamatots tarifs.

Sabiedrība veiks sniegto pakalpojumu pašizmaksas pārrēķinus, pamatojoties uz to sastādošo komponentu izmaksu pieaugumu. Valde iesaka pārskata gada zaudējumus pievienot iepriekšējo periodu zaudējumiem.

## **NOTIKUMI PĒC PĀRSKATA GADA BEIGĀM**

Kopš pārskata perioda beigām nav notikuši notikumi, kas varētu būtiski ietekmēt pārskata saturu un kā rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai kas būtu jāpaskaidro šajā finanšu pārskatā.

Sabiedrības darbību lielā mērā ietekmē pēdējie Eiropas ģeopolitiskie notikumi, kā rezultātā neprognozējami turpina palielināties resursu cenas. Tas būtiski ietekmē sniegto pakalpojumu pašizmaksu, un turpmākās sabiedrības darbības ražošanas izmaksas nav paredzamas, kā rezultātā esam spiesti paskatīt pakalpojumu tarifus.

Valdes loceklis \_\_\_\_\_

Dzintars Rušmanis

2023. gada 03. aprīlī.

**PELŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS PAR 2022.GADU UN 2021.GADU**  
(klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

|   | <b>Pielikumi</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|---|------------------|------------------|------------------|
|   |                  | <b>EUR</b>       | <b>EUR</b>       |
| Neto apgrozījums  | 2                | 1 120 742        | 1 084 467        |
| <i>no citiem pamatdarbības veidiem</i>  |                  | <i>1 120 742</i> | <i>1 084 467</i> |
| Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas | 3                | (1 131 958)      | (979 015)        |
| <b>Bruto peļņa vai zaudējumi</b>  |                  | <b>(11 216)</b>  | <b>105 452</b>   |
| Administrācijas izmaksas  | 4                | (113 935)        | (108 293)        |
| Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi   | 5                | 149 862          | 165 435          |
| Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas   | 6                | (23 916)         | (37 025)         |
| Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas  | 7                | (31 942)         | (27 187)         |
| <i>citām personām</i>   |                  | <i>(31 942)</i>  | <i>(27 187)</i>  |
| <b>Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa</b>  |                  | <b>(31 147)</b>  | <b>98 382</b>    |
| <b>Uzņēmuma ienākuma nodoklis</b>   | 8                | (3 135)          | (1 616)          |
| <b>Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmuma ienākuma nodokļa aprēķināšanas</b>                            |                  | <b>(34 282)</b>  | <b>96 766</b>    |
| <b>Pārskata gada peļņa vai zaudējumi</b>  |                  | <b>(34 282)</b>  | <b>96 766</b>    |

*Pielikumi no 12. līdz 30. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis \_\_\_\_\_ Dzintars Rušmanis  
Gada pārskatu sagatavoja:

SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi”  
finanšu daļas vadītāja \_\_\_\_\_ Inese Saliņa

2023.gada 03. aprīlī.

## BILANCES 2022.GADA UN 2021.GADA 31. DECEMBRĪ

| <b>AKTĪVS</b>   | <b>Pielikumi</b> | <b>31.12.2022.<br/>EUR</b> | <b>31.12.2021.<br/>EUR</b> |
|---|------------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>   |                  |                            |                            |
| <b><i>I Pamatlīdzekļi</i></b>   |                  |                            |                            |
| Nekustamie īpašumi  |                  | 6 064 722                  | 6 245 996                  |
| <i>zemesgabali, ēkas un inženierbūves</i>                             |                  | 6 064 722                  | 6 245 996                  |
| Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces                                     |                  | 746 320                    | 785 008                    |
| Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs                                    |                  | 398 528                    | 461 371                    |
| Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas |                  | 4 850                      | 3 333                      |
| <b><i>Pamatlīdzekļu kopā</i></b>                                      | <b>9</b>         | <b>7 214 420</b>           | <b>7 495 708</b>           |
| <b><i>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</i></b>                             |                  | <b>7 214 420</b>           | <b>7 495 708</b>           |
| <b>Apgrozāmie līdzekļi</b>  |                  |                            |                            |
| <b><i>I Krājumi</i></b>   |                  |                            |                            |
| Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli                          |                  | 69 499                     | 45 272                     |
| <b><i>Krājumi kopā</i></b>  | <b>10</b>        | <b>69 499</b>              | <b>45 272</b>              |
| <b><i>II Debitori</i></b>   |                  |                            |                            |
| Pircēju un pasūtītāju parādi  | 11               | 37 211                     | 90 569                     |
| Radniecīgo sabiedrību parādi  | 12               | 928                        | 74 381                     |
| Uzkrātie ieņēmumi   | 13               | 166 218                    | 0                          |
| Citi debitori   | 14               | 25 794                     | 29 943                     |
| Nākamo periodu izmaksas   | 15               | 2 192                      | 1 141                      |
| <b><i>Debitori kopā</i></b>   |                  | <b>232 343</b>             | <b>196 034</b>             |
| <b><i>III Nauda</i></b>   | <b>16</b>        | <b>81 737</b>              | <b>131 445</b>             |
| <b><i>Apgrozāmie līdzekļi kopā</i></b>                                |                  | <b>383 579</b>             | <b>372 751</b>             |
| <b>Aktīvu kopsumma</b>  |                  | <b>7 597 999</b>           | <b>7 868 459</b>           |

*Pielikumi no 12. līdz 30. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis \_\_\_\_\_ Dzintars Rušmanis  
Gada pārskatu sagatavoja:

SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi”  
finanšu daļas vadītāja \_\_\_\_\_ Inese Saliņa

2023. gada 03. aprīlī.

## BILANCES 2022.GADA UN 2021.GADA 31. DECEMBRĪ

| PASĪVS   | Pielikumi | 31.12.2022.<br>EUR | 31.12.2021.<br>EUR |
|--|-----------|--------------------|--------------------|
| <b>Pašu kapitāls</b>                                     |           |                    |                    |
| Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)                 | 17        | 2 481 016          | 2 454 023          |
| Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve             | 18        | 265 842            | 280 467            |
| <b><i>Nesadalītā peļņa</i></b>                           |           |                    |                    |
| Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi |           | (1 184 301)        | (1 281 067)        |
| Pārskata gada nesadalītā peļņa vai zaudējumi             |           | (34 282)           | 96 766             |
| <b><i>Pašu kapitāls kopā</i></b>                         |           | <b>1 528 275</b>   | <b>1 550 189</b>   |
| <b>Kreditori</b>   |           |                    |                    |
| <b><i>I Ilgtermiņa kreditori</i></b>                     |           |                    |                    |
| Aizņēmumi no kredītiestādēm                              | 19        | 2 998 337          | 3 169 710          |
| Nākamo periodu ieņēmumi                                  | 20        | 2 561 135          | 2 659 950          |
| <b><i>Ilgtermiņa kreditori kopā</i></b>                  |           | <b>5 559 472</b>   | <b>5 829 660</b>   |
| <b><i>II Īstermiņa kreditori</i></b>                     |           |                    |                    |
| Aizņēmumi no kredītiestādēm                              | 19        | 171 373            | 171 373            |
| No pircējiem saņemtie avansi                             | 21        | 8 729              | 3 227              |
| Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem                   | 22        | 44 618             | 31 429             |
| Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas       | 23        | 36 107             | 33 425             |
| Pārējie kreditori  | 24        | 16 036             | 14 384             |
| Nākamo periodu ieņēmumi                                  | 20        | 98 815             | 98 815             |
| Uzkrātās saistības                                       | 25        | 134 574            | 135 957            |
| <b><i>Īstermiņa kreditori kopā</i></b>                   |           | <b>510 252</b>     | <b>488 610</b>     |
| <b><i>Kreditori kopā</i></b>                             |           | <b>6 069 724</b>   | <b>6 318 270</b>   |
| <b>Pasīvu kopsumma</b>                                   |           | <b>7 597 999</b>   | <b>7 868 459</b>   |

*Pielikumi no 12. līdz 30. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis \_\_\_\_\_ Dzintars Rušmanis  
Gada pārskatu sagatavoja:

SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi”  
finanšu daļas vadītāja \_\_\_\_\_ Inese Saliņa

2023. gada 03. aprīlī.

## PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS

| Izmaiņu veidi                                  | Pamatkapitāls    | Ilgtermiņa<br>ieguldījumu<br>pārvērtēšanas<br>rezerve | Nesadalītā peļņa   | Pašu kapitāls    |
|--|------------------|---|--------------------|------------------|
|  | EUR              | EUR   | EUR                | EUR              |
| <b>Atlikums uz 31.12.2020</b>                  | <b>2 422 373</b> | <b>297 949</b>  | <b>(1 281 067)</b> | <b>1 439 255</b> |
| Palielinājums/samazinājums<br>pārskata periodā | 31 650           | (17 482)  | 96 766             | 110 934          |
| <b>Atlikums uz 31.12.2021</b>                  | <b>2 454 023</b> | <b>280 467</b>  | <b>(1 184 301)</b> | <b>1 550 189</b> |
| Palielinājums/samazinājums<br>pārskata periodā | 26 993           | (14 625)  | (34 282)           | (22 286)         |
| <b>Atlikums uz 31.12.2022</b>                  | <b>2 481 016</b> | <b>265 842</b>  | <b>(1 218 583)</b> | <b>1 528 275</b> |

*Pielikumi no 12. līdz 30. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis \_\_\_\_\_ Dzintars Rušmanis  
Gada pārskatu sagatavoja:

SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi”  
finanšu daļas vadītāja \_\_\_\_\_ Inese Saliņa

2023. gada 03. aprīlī.

**NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS**  
(sagatavots ar tiešo metodi)

| <b>2022. gada un 2021.gada naudas plūsmas pārskati</b>                   | <b>31.12.2022.</b> | <b>31.12.2021.</b> |
|--|--------------------|--------------------|
|  | <b>EUR</b>         | <b>EUR</b>         |
| <b>Naudas plūsma no pamatdarbības</b>                                    |                    |                    |
| Ieņēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas                   | 1 288 611          | 1 303 014          |
| Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem | (1 135 585)        | (979 484)          |
| <b>Bruto pamatdarbības naudas plūsma</b>                                 | <b>153 026</b>     | <b>323 530</b>     |
| Izdevumi procentu maksājumiem  | (28 918)           | (27 475)           |
| <b>Pamatdarbības neto naudas plūsma</b>                                  | <b>124 108</b>     | <b>296 055</b>     |
| <b>Ieguldīšanas darbības naudas plūsma</b>                               |                    |                    |
| Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde                          | (29 437)           | (32 746)           |
| <b>Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</b>                          | <b>(29 437)</b>    | <b>(32 746)</b>    |
| <b>Finansēšanas darbības naudas plūsma</b>                               |                    |                    |
| Ieņēmumi no pamatkapitāla palielināšanas                                 | 26 993             | 31 650             |
| Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai  | (171 372)          | (183 044)          |
| <b>Finansēšanas darbības neto naudas plūsma</b>                          | <b>(144 379)</b>   | <b>(151 394)</b>   |
| <b>Pārskata gada neto naudas plūsma</b>                                  | <b>(49 708)</b>    | <b>111 915</b>     |
| <b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā</b>           | <b>131 445</b>     | <b>19 530</b>      |
| <b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās</b>           | <b>81 737</b>      | <b>131 445</b>     |

*Pielikumi no 12. līdz 30. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis \_\_\_\_\_ Dzintars Rušmanis  
Gada pārskatu sagatavoja:

SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi”  
finanšu daļas vadītāja \_\_\_\_\_ Inese Saliņa

2023. gada 03. aprīlī.

## Finanšu pārskata pielikums

### 1) Nozīmīgāko uzskaites principu kopsavilkums

#### Vispārīgie principi

Sabiedrības finanšu pārskati ir sagatavoti saskaņā ar Latvijas Republikas Grāmatvedības likumu, “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums”, un MK noteikumiem Nr.775 “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”.

Bilanci, Peļņas vai zaudējumu aprēķinu, Naudas plūsmas pārskatu, Pašu kapitāla izmaiņu pārskatu sagatavo, pamatojoties uz “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums” attiecīgajos pielikumos noteikto shēmu.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins sagatavots atbilstoši izdevumu funkcijas metodei.

Naudas plūsmas pārskats sagatavots pēc tiešās metodes.

Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība eiro (EUR).

Finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par Sabiedrības līdzekļiem (aktīviem), saistībām, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu.

Finanšu pārskats sagatavots atbilstoši šādiem vispārīgajiem principiem:

- pieņem, ka Sabiedrība darbosies arī turpmāk (darbības turpināšanas princips);
- izmanto to pašu grāmatvedības politiku un novērtēšanas metodes, kuras izmantotas iepriekšējā pārskata gadā;
- finanšu pārskatā posteņus atzīst un novērtē, izmantojot piesardzības principu, jo īpaši ievērojot šādus nosacījumus:
  - a) finanšu pārskatā iekļauj tikai līdz bilances datumam iegūto peļņu.
  - b) ņem vērā visas saistības, kā arī paredzamās riska summas un zaudējumus, kas radušies pārskata gadā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laikposmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskatu paraksta vadība.
  - c) aprēķina un ņem vērā visas aktīvu vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem.
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumus un izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus un izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma;
  - izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos;
  - bilances aktīva un pasīva posteņus novērtē atsevišķi;
  - jebkāds ieskaits starp bilances aktīva un pasīva posteņiem vai peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumu un izdevumu posteņiem ir aizliegts,
    - ja tiek izslēgts atsavināts vai likvidēts ilgtermiņa ieguldījumu objekts, savstarpēji ieskaita ar minētā objekta izslēgšanu saistītos ieņēmumus un izmaksas. Peļņas vai zaudējumu aprēķinā norāda neto vērtību — peļņu vai zaudējumus no ilgtermiņa ieguldījumu objekta atsavināšanas, kuru aprēķina kā starpību starp izslēgtā objekta bilances vērtību un tā atsavināšanas vai likvidācijas ieņēmumiem un izdevumiem ar nosacījumu, ka finanšu pārskata pielikumā ir norādītas bruto summas;
    - bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
    - bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu.

Bilances, peļņas vai zaudējumu aprēķina, naudas plūsmas pārskata un pašu kapitāla izmaiņu pārskata konkrētajos posteņos norādīta nozīmīga finanšu informācija, kura būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju

novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu. Maznozīmīgas summas, kuras būtiski neietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, minētajās finanšu pārskata sastāvdaļās, norādītas attiecīgos līdzīgu finanšu informāciju apvienojošos posteņos – šo summu detalizējums sniegts tālāk, finanšu pārskata pielikumā.

### **Aplēšu izmantošana**

Finanšu pārskatu sagatavošanā Sabiedrības valde veikusi vairākas aplēses un pieņēmumus, kas ietekmē atsevišķus finanšu pārskatos ietvertu bilances un ieņēmumu un izdevumu pārskata posteņu atlikumu, kā arī iespējamo saistību apmēru. Notikumi nākotnē var ietekmēt minētās aplēses un pieņēmumus. Jebkāda šādu aplēšu un pieņēmumu maiņas ietekme uz Sabiedrības darbības rezultātiem tiek uzrādīta finanšu pārskatos tā noteikšanas brīdī.

### **Ieņēmumu atzīšana**

Sabiedrības pamatdarbība ir ūdenssaimniecības pakalpojumi, siltuma ražošana un dzīvojamu māju apsaimniekošana. Pēc atsevišķiem līgumiem tiek veikti citi darbi un remonta pakalpojumi pašvaldībai t.sk. kapu apsaimniekošana, pašvaldības iestādēm un citām juridiskajām un fiziskajām personām.

Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas un sniegto pakalpojumu vērtības kopsumma atskaitot piešķirtās atlaides un pievienotās vērtības nodokli.

Ieņēmumi tiek atzīti pēc sekojošiem principiem:

- Ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas tiek atzīti atbilstoši darījuma izpildes pakāpei.
- Ieņēmumi no soda un kavējuma naudām tiek atzīti saņemšanas brīdī.

Ar līgumu saistītos ieņēmumus novērtē saņemtās vai saņemamās atlīdzības patiesajā vērtībā.

Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi ir dažādi citi ieņēmumi (piemēram, gūto peļņu no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas vai no ārvalstu valūtas kursu svārstībām, ieņēmumus no saņemtajām apdrošināšanas atlīdzībām, no saņemtās finanšu palīdzības vai finansiālā atbalsta), kas nav tieši saistīti ar Sabiedrības pamatdarbību, bet, kas saimnieciskās darbības rezultātā vai izriet no tās.

### **Izdevumu atzīšanas principi**

Izmaksas peļņas vai zaudējuma aprēķinā norāda pēc uzkrāšanas principa, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas izdošanas laiku. Ar pārskata saistītos izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

### **Nemateriālie ieguldījumi**

Nemateriālie ieguldījumi galvenokārt sastāv no par atlīdzību iegūtām lietošanas tiesībām, licencēm un tamlīdzīgām tiesībām. Nemateriālie ieguldījumi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot 33,33% nolietojuma likmi gadā. Izņēmuma gadījumā, ja nemateriālās vērtības vai attīstības izmaksu objekta lietderīgās lietošanas laiku nav iespējams ticami aplēst, to sākotnējo vērtību noraksta pakāpeniski, sadalot pa gadiem laikposmā, kas nav ilgāks par 10 gadiem (katru šādu gadījumu paskaidro finanšu pārskata pielikumā, norādot laikposma ilgumu, kurā paredzēts norakstīt attiecīgā posteņa sākotnējo vērtību).

### **Pamatlīdzekļi**

Pamatlīdzekļi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot sekojošas vadības noteiktas pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķināšanas likmes, kas balstītas uz pamatlīdzekļu lietderīgās kalpošanas laika novērtējumu, attiecībā uz finanšu uzskaitē esošo pamatlīdzekļu iedalījumu kategorijās:

| Kategorija finanšu uzskaitē       | Nolietojuma likme % | Postenis finanšu pārskatā   |
|-----------------------------------|---------------------|-----------------------------|
| Zemes, ēkas                       | 2-5                 | Zemes gabali, ēkas un būves |
| Būves                             | 2-5                 | Zemes gabali, ēkas un būves |
| Iekārtas un tehniskais aprīkojums | 20                  | Pārējie pamatlīdzekļi       |
| Mēbeles un biroja iekārtas        | 20                  | Pārējie pamatlīdzekļi       |
| Datori un aprīkojums              | 35                  | Pārējie pamatlīdzekļi       |
| Automašīnas                       | 20                  | Pārējie pamatlīdzekļi       |
| Instrumenti un inventārs          | 50                  | Pārējie pamatlīdzekļi       |

Aktīvu aplēstās atlikušās vērtības un lietderīgās izmantošanas periodi tiek pārskatīti un nepieciešamības gadījumā koriģēti katrā pārskata datumā.

Sabiedrība kapitalizē pamatlīdzekļus, kuru vērtība pārsniedz EUR 150 un derīgās lietošanas laiks pārsniedz 1 gadu.

Pamatlīdzekļu kārtējā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts, vai gadījumā, kad no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē, nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi.

Nepabeigtā celtniecība atspoguļo pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas, un tā tiek uzskaitīta sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešās izmaksas. Nepabeigtajai celtniecībai nolietojums netiek aprēķināts, kamēr attiecīgie aktīvi nav pabeigti un nodoti ekspluatācijā.

Ieguldījumus nomātos pamatlīdzekļos amortizē nomas līguma atlikušajā laikā, dalot ieguldījumu summu ar atlikušo nomas laiku aprēķinātu mēnešos.

### **Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšana**

Atkāpjoties no likuma “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums” normām pamatlīdzekļu objektu, kura vērtība ir būtiski lielāka par tā iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksu, vai novērtējumu iepriekšējā gada bilancē, var pārvērtēt atbilstoši augstākai vērtībai, ja var pieņemt, ka vērtības paaugstinājums būs ilgstošs. Pārvērtēšanas rezultātā radušos starpību starp novērtējumu, kas veikts, pamatojoties uz iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksu, un novērtējumu, kas veikts, pamatojoties uz pārvērtēšanu, ja šī starpība ir pozitīva (turpmāk — vērtības pieaugums), iekļauj attiecīgajā bilances aktīva postenī, kurā norādīts pārvērtētais pamatlīdzekļu objekts, un bilances pasīva postenī "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" iedaļā "Pašu kapitāls". Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezervē neiekļauj summu, kuras apmērā pārvērtēšanas rezultātā radies vērtības pieaugums pilnībā vai daļēji kompensē tā paša pamatlīdzekļu objekta vērtības samazinājuma korekcijas, kas iepriekšējos pārskata gados bija ietvertas peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā izmaksas. Šo summu ietver peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā ieņēmumus tajā pārskata gadā, kurā konstatēts pamatlīdzekļu objekta vērtības pieaugums.

Pārvērtētā pamatlīdzekļu objekta ikgadējo nolietojumu kārtējā pārskata gadā aprēķina, pamatojoties uz šā objekta vērtību attiecīgajā pārskata gadā, un tādās pašas summās ietver peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā izmaksas.

Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezervi samazina, ja pārvērtētais pamatlīdzekļu objekts ir atsavināts, likvidēts vai tā vērtības palielināšanai vairs nav pamata vai ja veic pārvērtētā pamatlīdzekļu objekta ikgadējo nolietojuma aprēķināšanu. Pārvērtēšanas rezerves samazinājumu ietver peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā ieņēmumus tajā pārskata gadā, kurā šāds samazinājums veikts.

Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezervi neizmaksā, nesadala dividendēs un neizlieto zaudējumu segšanai, pamatkapitāla palielināšanai, citu rezervju veidošanai vai citiem mērķiem

### **Krājumi**

Izejvielas, materiāli un preces pārdošanai gada pārskatā tiek novērtēti pēc FIFO metodes (pirmais iekšā, pirmais ārā), mazvērtīgais inventārs uzrādīts atlikušajā vērtībā.

Sabiedrība lieto vienu un to pašu krājumu izlietojuma un atlikumu vērtības noteikšanas metodi visiem līdzīga veida un lietojuma krājumiem.

Krājumu vērtību korigē, lai tie bilances datumā tiktu novērtēti atbilstoši iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai, vai zemākajām tirgus cenām šajā datumā, atkarībā no tā, kurš no šiem rādītājiem ir zemāks, vai īpašos gadījumos — atbilstoši neto pārdošanas vērtībai. Krājumu vērtības samazinājuma korekcijas var pārtraukt, ja vērtības samazināšanai vairs nav pamata.

### **Debitori**

Debitoru parādi novērtēti, ievērojot piesardzības principu, bilancē uzrādot tikai reālos debitorus. Ja samaksas termiņa kavējums pārsniedz 90 dienas, tiek aprēķināts uzkrājums šaubīgiem debitoriem 100% apmērā no nesamaksātās summas. Bezcerīgie parādi tiek norakstīti no izveidotajiem uzkrājumiem šaubīgiem debitoriem, ja uzkrājums nav bijis izveidots, norakstīto parādu iekļauj peļņas un zaudējumu aprēķinā.

### **Uzkrātās saistības**

Bilances postenī "Uzkrātās saistības" norāda skaidri zināmās saistību summas pret preču piegādātājiem un pakalpojumu sniedzējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kuriem piegādes, pirkuma vai līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins). Pārmaksātās saistību summas piegādātājiem iegrāmatotas bilances kontā „Norēķini ar citiem debitoriem”.

Sabiedrība veido uzkrājumus saistībām pret darbiniekiem par neizmantoto atvaļinājumu.

Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas tiek aplēstas, reizinot darbinieku vidējo dienas izpeļņu par pārskata gada pēdējiem sešiem mēnešiem ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienas skaitu.

### **Nauda un naudas ekvivalenti**

Nauda un naudas ekvivalenti sastāv no tekošo bankas kontu atlikumiem.

Norēķiniem tiek izmantotas maksājumu iestādes Sollo LV un Bill.ME, kas sniedz maksājumu pakalpojumus bezkontakta naudas pārvedumu veidā. 31. decembrī nesaņemtie maksājumi no minētajām maksājumu iestādēm uzskaitīti kā citi debitori.

### **Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas un citas iespējamās saistības Galvojumi un garantijas**

Sabiedrība nav sniegusi galvojumus un garantijas.

### **Saistības par noslēgtiem nomas un īres līgumiem, kas būtiski sabiedrības darbībā, tai skaitā operatīvās nomas saistības**

Sabiedrībai nav noslēgti nomas un īres līgumi, kas būtiski sabiedrības darbībā.

### **Informācija par to, ka sabiedrības aktīvi iekļāti vai citādi apgrūtināti**

Sabiedrībai nav iekļāti un citādi apgrūtināti aktīvi.

---

### **Saistītās puses**

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti Sabiedrības dalībnieki, valdes un padomes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kuros minētajām personām ir kontrole vai būtiska ietekme. Visi darījumi ar saistītajām pusēm pārskata gadā atbilst parastajiem tirgus nosacījumiem.

### **Pārskata gada laikā parakstītās akcijas vai daļas**

2022.gadā Tukuma novada dome veica pamatkapitāla palielināšanu 26 993 eiro apmērā.

Daļu skaits pārskata gada sākumā: 2 454 023

Pieaugums pārskata gadā: 26 993

Skaits pārskata gada beigās: 2 481 016

Nominālvērtība, 1,00 EUR

Vērtība kopā: 2 481 016 EUR

## 2) Neto apgrozījums

|                  | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|------------------|------------------|------------------|
|                  | <b>EUR</b>       | <b>EUR</b>       |
| Apkure           | 546 072          | 484 532          |
| Apsaimniekošana  | 80 604           | 78 098           |
| Ūdenssaimniecība | 283 943          | 337 736          |
| Citi pakalpojumi | 210 123          | 184 101          |
|                  | <b>1 120 742</b> | <b>1 084 467</b> |

## 3) Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

|   | <b>2022</b>      | <b>2021</b>    |
|---|------------------|----------------|
|   | <b>EUR</b>       | <b>EUR</b>     |
| Materiālu un pakalpojumu izmaksas             | 565 916          | 453 111        |
| Personāla izmaksas                            | 211 372          | 192 376        |
| Ražošanas pamatlīdzekļu nolietojums           | 310 118          | 314 344        |
| Ilgtermiņa ieguldījumi nomātos pamatlīdzekļos | 0                | 1 030          |
| Pārējās ražošanas izmaksas                    | 44 552           | 18 154         |
|   | <b>1 131 958</b> | <b>979 015</b> |

## 4) Administrācijas izmaksas

|  | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
|--|----------------|----------------|
|  | <b>EUR</b>     | <b>EUR</b>     |
| Personāla izmaksas                                 | 94 083         | 87 021         |
| Pamatlīdzekļu nolietojums                          | 2 487          | 2 325          |
| Gada pārskata revīzijas pakalpojumi                | 2 300          | 2 200          |
| Transporta izdevumi administrācijas izmaksām       | 5 128          | 3 268          |
| Biroja ēkas uzturēšanas izmaksas                   | 3 287          | 3 664          |
| Kancelejas preces un biroja darbības nodrošināšana | 5 786          | 6 253          |
| Citas administrācijas izmaksas                     | 864            | 3 562          |
|  | <b>113 935</b> | <b>108 293</b> |

## 5) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

|  | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
|--|----------------|----------------|
|  | <b>EUR</b>     | <b>EUR</b>     |
| Nākamo periodu ieņēmumi pārskata perioda ieņēmumos (ES fondu dotācijas) ūdenssaimniecības projektiem | 98 815         | 99 288         |
| Ieņēmumi no atvaļinājuma rezerves samazinājuma   | 0              | 1 041          |
| Ieņēmumi no ilgtermiņa ieguldījumu rezervju samazinājuma   | 14 625         | 17 482         |
| Uzkrājumu šaubīgiem debitoriem samazinājums  | 16 034         | 23 496         |
| Citi nebūtiski ieņēmumi  | 4 373          | 261            |
| Apsaimniekojamo māju uzkrājuma samazinājums  | 0              | 17 154         |
| Saņemta kavējuma nauda   | 16 015         | 6 713          |
|  | <b>149 862</b> | <b>165 435</b> |

### 6) Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

|   | <b>2022</b><br><b>EUR</b> | <b>2021</b><br><b>EUR</b> |
|---|---------------------------|---------------------------|
| Aprēķināta kavējuma nauda                                 | 73                        | 0                         |
| Aprēķināts uzkrājums šaubīgiem debitoriem                 | 16 543                    | 22 851                    |
| Uzkrājums apsaimniekojamajām mājām                        | 6 424                     | 11 605                    |
| Zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas | 876                       | 2 364                     |
| Citas izmaksas  | 0                         | 205                       |
|   | <b>23 916</b>             | <b>37 025</b>             |

### Informācija par peļņu vai zaudējumiem no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas

| Ilgtermiņa ieguldījumu objekts                                 | Bilances vērtība izslēgšanas brīdī EUR | Atsavināšanas ieņēmumi EUR | Atsavināšanas izdevumi EUR | Bruto ieņēmumi vai izdevumi EUR | Peļņa vai zaudējumi no objekta atsavināšanas EUR |
|--|--|----------------------------|----------------------------|---------------------------------|--|
| Vieglā pasažieru automašīna Nissan Almera reģ.nr. HZ 3277      | 0                                      | 234                        | 0                          | 234                             | 234  |
| AKKU leņķa slīpmašīna 125 BACAG                                | 43                                     | 0                          | 43                         | 0                               | -43  |
| Vieglā pasažieru automašīna Opel Astra Caravan reģ.nr. HR 9101 | 0                                      | 180                        | 0                          | 180                             | 180  |
| Zemes vienība Dzintari   | 867                                    | 3 800                      | 867                        | 3 800                           | 2 933  |
| Apkures katls 2.0 MW k. m. Mazā skolas ielā 2, Kandavā         | 2 296                                  | 0                          | 2 296                      | 0                               | -2 296   |
| Vieglā pasažieru automašīna FORD MONDEO reģ.nr. KM 8193        | 1 106                                  | 0                          | 1 106                      | 0                               | -1 106   |
| Zeme Dārza ielā 1, Kandavā                                     | 4 251                                  | 5 106                      | 4 251                      | 5 106                           | 855  |
| Inženiertīkli ciematā Zemīte                                   | 1 633                                  | 0                          | 1 633                      | 0                               | -1 633   |
| Kopā:  | <b>10 196</b>                          | <b>9 320</b>               | <b>10 196</b>              | <b>9 320</b>                    | <b>-876</b>                                      |

### 7) Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas

|   | <b>2022</b><br><b>EUR</b> | <b>2021</b><br><b>EUR</b> |
|---|---------------------------|---------------------------|
| Procentu maksājumi par kredītu Valsts kasē-ūdens proj. II kārta | 3 373                     | 3 572                     |
| Procentu maksājumi par kredītu Valsts kasē-ūdenssaimniecība     | 11 700                    | 5 794                     |
| Procentu maksājumi par kredītu AS Citadele banka                | 0                         | 67                        |
| Procentu maksājumi par kredītu Valsts kasē – siltuma projekts   | 16 869                    | 17 754                    |
|   | <b>31 942</b>             | <b>27 187</b>             |

### 8) Uzņēmuma ienākuma nodoklis

|                           | <b>2022</b><br><b>EUR</b> | <b>2021</b><br><b>EUR</b> |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Aprēķinātais UIN par gadu | 3 135                     | 1616                      |
|                           | <b>3 135</b>              | <b>1616</b>               |

## 9) Ilgtermiņa ieguldījumi

| Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzel                        | Datoru programmas | Zemes gabali, ēkas un inženierbūves | Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos | Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces | Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs | Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas | kopā             |
|--|-------------------|-------------------------------------|---|-----------------------------------|------------------------------------|---|------------------|
| <b>Uzskaites vērtība 31.12.2021.</b>                           | <b>21 731</b>     | <b>6 969 025</b>                    | <b>4 017</b>                                    | <b>954 780</b>                    | <b>935 464</b>                     | <b>3 333</b>  | <b>8 888 350</b> |
| Vērtības palielinājums   | 0                 | 0                                   | 0   | 0                                 | 2 339                              | 42 519  | 44 858           |
| Atsavināts vai likvidēts                                       | 0                 | -7 214                              | 0   | -2 894                            | -31 398                            | -3 345  | -44 851          |
| Pārvietots uz citu posteni                                     | 0                 | 31 229                              | 0   | 2 894                             | 3 534                              | -37 657   | 0                |
| <b>Uzskaites vērtība 31.12.2022.</b>                           | <b>21 731</b>     | <b>6 993 040</b>                    | <b>4 017</b>                                    | <b>954 780</b>                    | <b>909 939</b>                     | <b>4 850</b>  | <b>8 888 357</b> |
| <b>Uzkrātais nolietojums 31.12.2021.</b>                       | <b>21 731</b>     | <b>723 029</b>                      | <b>4 017</b>                                    | <b>169 772</b>                    | <b>474 093</b>                     | <b>0</b>  | <b>1 392 642</b> |
| Aprēķinātais nolietojums 2022.                                 | 0                 | 205 752                             | 0   | 39 286                            | 67 567                             | 0   | 312 605          |
| Atsavināto, likvidēto vai pārvietoto pamatlīdzekļu nolietojums | 0                 | -463                                | 0   | -598                              | -30 249                            | 0   | -31 310          |
| <b>Uzkrātais nolietojums 31.12.2022</b>                        | <b>21 731</b>     | <b>928 318</b>                      | <b>4 017</b>                                    | <b>208 460</b>                    | <b>511 411</b>                     | <b>0</b>  | <b>1 673 937</b> |
| <b>Atlikusī vērtība 31.12.2021.</b>                            | <b>0</b>          | <b>6 245 996</b>                    | <b>0</b>  | <b>785 008</b>                    | <b>461 371</b>                     | <b>3 333</b>  | <b>7 495 708</b> |
| <b>Atlikusī vērtība 31.12.2022.</b>                            | <b>0</b>          | <b>6 064 722</b>                    | <b>0</b>  | <b>746 320</b>                    | <b>398 528</b>                     | <b>4 850</b>  | <b>7 214 420</b> |

Sabiedrības īpašumā esošo zemes gabalu kadastrālā vērtība 2022. gada 31. decembrī ir EUR 97 666, būvju kadastrālā vērtība EUR 31 097. Pamatlīdzekļu uzskaites vērtības samazinājums aprēķināts tiem pamatlīdzekļiem, kuriem veikts remonts un aprēķināts nomaināmās daļas uzskaites vērtības un nolietojuma samazinājums. Pēc remonta veikšanas attiecīgi aprēķināts uzskaites vērtības palielinājums.

## 10) Krājumi

|  | <b>31.12.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|--|-------------------|-------------------|
|  | <b>EUR</b>        | <b>EUR</b>        |
| Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli | 69 499            | 45 272            |
|  | <b>69 499</b>     | <b>45 272</b>     |

Krājumu sastāvā ietilpst iegādātie materiāli, degvielas atlikums transporta bākās, kurināmā atlikumi katlu mājās un mazvērtīgais inventārs, no kura atņemts aprēķinātais nolietojums.

## 11) Pircēju un pasūtītāju parādi

|   | <b>31.12.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|---|-------------------|-------------------|
|   | <b>EUR</b>        | <b>EUR</b>        |
| Pircēju un pasūtītāju uzskaites vērtība | 127 486           | 180 298           |
| Uzkrājumi šaubīgo debitoru parādiem     | (90 275)          | (89 729)          |
| <b>Bilances vērtība</b>                 | <b>37 211</b>     | <b>90 569</b>     |

| <b>Uzkrājumu izmaiņas</b>        | <b>31.12.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                  | <b>EUR</b>        | <b>EUR</b>        |
| Uzkrājumu atlikums gada sākumā   | 89 729            | 93 747            |
| Palielinājums                    | 16 543            | 22 851            |
| Samazinājums (atmaksātie parādi) | (15 997)          | (23 496)          |
| Norakstīti zaudētie parādi       | 0                 | (3 373)           |
| <b>Bilances vērtība</b>          | <b>90 275</b>     | <b>89 729</b>     |

| <b>12) Radniecīgo sabiedrību parādi</b>     | <b>31.12.2021</b> | <b>31.12.2021</b> |
|---|-------------------|-------------------|
|   | <b>EUR</b>        | <b>EUR</b>        |
| Norēķini ar dalībnieku – Tukuma novada domi | 928               | 74 381            |
|   | <b>928</b>        | <b>74 381</b>     |

| <b>13) Uzkrātie ieņēmumi</b>                     | <b>31.12.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|--|-------------------|-------------------|
|  | <b>EUR</b>        | <b>EUR</b>        |
| 2023.gadā izrakstīti rēķini par pārskata periodu | 166 218           | 0                 |
|  | <b>166 218</b>    | <b>0</b>          |

| <b>14) Citi debitori</b>                    | <b>31.12.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|---|-------------------|-------------------|
|   | <b>EUR</b>        | <b>EUR</b>        |
| Apsaimniekojamo māju līdzekļu pārtēriņš     | 24 950            | 28 750            |
| Pārmaksas piegādātājiem                     | 0                 | 900               |
| Saistības par piegādātājiem nesamaksāto PVN | 290               | 92                |
| Naudas pārvedumu pakalpojumi                | 554               | 201               |
|   | <b>25 794</b>     | <b>29 943</b>     |

| <b>15) Nākamo periodu izmaksas</b>               | <b>31.12.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|--|-------------------|-------------------|
|  | <b>EUR</b>        | <b>EUR</b>        |
| OCTA apdrošināšana transportlīdzekļiem           | 784               | 339               |
| Preses izdevumu un Inbokss servera abonēšana     | 141               | 110               |
| Komerציālā īpašuma un ēku apdrošināšanas polises | 1 267             | 692               |
|  | <b>2 192</b>      | <b>1 141</b>      |

| <b>16) Naudas līdzekļi</b> | <b>31.12.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
|                            | <b>EUR</b>        | <b>EUR</b>        |
| Naudas līdzekļi bankās     | 81 737            | 131 445           |
|                            | <b>81 737</b>     | <b>131 445</b>    |

## 17) Pamatkapitāls

2022.gadā Tukuma novada dome veica naudas ieguldījumu Sabiedrības pamatkapitālā 26 993 eiro vērtībā.

2022.gada 31.decembrī daļu kapitāls ir pilnībā apmaksāts. Tas sastāv no 2 481 016 kapitāla daļām, kuru nominālvērtība ir 1,00 EUR, pamatkapitāla vērtība 2022.gada 31. decembrī ir 2 481 016 eiro

## 18) Pārvērtēšanas rezerve

Sabiedrība veica I kategorijas pamatlīdzekļu pārvērtēšanu pēc stāvokļa uz 2017.gada 31 decembri. Nekustamais īpašums tika novērtēts pēc tirgus vērtības. Novērtējumu veica neatkarīgs vērtētājs SIA “PRO Nami”. Nekustamo īpašumu tirgus vērtība tika noteikta, izmantojot salīdzināmo darījumu metodi, kā arī ieņēmumu diskontēšanas un celtniecības izmaksu metodes.

| Nr. | Pamatlīdzekļa postenis (objekta nosaukums)                     | Pārvērtēšanas rezerves atlikums perioda |               | Pamatlīdzekļa vērtība perioda sākumā | Pārvērtēšanas rezerves samazinājums | Pamatlīdzekļa vērtība perioda beigās |                 |
|-----|--|---|---------------|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-----------------|
|     |  | sākumā                                  | beigās        |                                      |                                     | bez pārvērtēšanas                    | ar pārvērtēšanu |
|     |  | 01.01.2022.                             | 31.12.2022.   |                                      |                                     | 31.12.2022.                          | 31.12.2022.     |
|     |  | 1                                       | 2             | 3                                    | 4                                   | 5                                    | 6               |
| 371 | Lopbarības šķūnis  | 5                                       | 4             | 3196                                 | 1                                   | 2992                                 | 2996            |
| 373 | Kantora ēka  | 889                                     | 833           | 26137                                | 56                                  | 23670                                | 24504           |
| 375 | Katlu māja   | 2739                                    | 2568          | 3408                                 | 171                                 | 630                                  | 3198            |
| 376 | Ledus pagrabs  | 663                                     | 621           | 1600                                 | 41                                  | 879                                  | 1500            |
| 377 | Sūkņu māja   | 237                                     | 222           | 437                                  | 15                                  | 187                                  | 410             |
| 378 | Kūts   | 3546                                    | 3325          | 6308                                 | 222                                 | 2589                                 | 5914            |
| 379 | Kūts   | 2399                                    | 2249          | 3122                                 | 150                                 | 678                                  | 2927            |
| 380 | Ambulance - vetstāvēšana                                       | 2882                                    | 2702          | 28501                                | 180                                 | 24018                                | 26720           |
| 464 | Katlu māja Draudzības ielā 4, Vānes pag.                       | 463                                     | 386           | 1739                                 | 77                                  | 1085                                 | 1472            |
| 467 | Katlu māja Zantes pag.   | 649                                     | 541           | 4313                                 | 108                                 | 3054                                 | 3594            |
| 542 | Sūkņu māja Cērē  | 441                                     | 414           | 3240                                 | 28                                  | 2624                                 | 3037            |
|     | <b>Kopā ēkas</b>   | <b>14 913</b>                           | <b>13 865</b> | <b>82 001</b>                        | <b>1 049</b>                        | <b>62 406</b>                        | <b>76 272</b>   |
| 638 | Ūdensvada komercuzskaites aka Skolas ielā 1, Zantē             | 93                                      | 88            | 640                                  | 6                                   | 512                                  | 600             |
| 639 | Ūdensvada komercuzskaites aka Skolas ielā 3, Zantē             | 93                                      | 87            | 640                                  | 6                                   | 512                                  | 600             |
| 090 | Artēziskā aka nr. 2 Jaudā                                      | 148                                     | 139           | 432                                  | 9                                   | 266                                  | 405             |
| 029 | ūdensvads Cēres centrā   | 3583                                    | 3359          | 3695                                 | 224                                 | 105                                  | 3464            |
| 030 | Artēziskā aka Cērē   | 339                                     | 318           | 612                                  | 21                                  | 256                                  | 574             |
| 037 | Ūdenstornis Valdeķos   | 735                                     | 689           | 1068                                 | 46                                  | 312                                  | 1001            |
| 038 | Artēziskā aka Valdeķos   | 334                                     | 313           | 612                                  | 21                                  | 260                                  | 574             |
| 211 | Sūkņu māja Grenču dzīvojamā sektorā                            | 491                                     | 460           | 840                                  | 31                                  | 327                                  | 788             |
| 212 | Artēziskā aka Grenču dzīvojamā sektorā                         | 122                                     | 115           | 171                                  | 8                                   | 46                                   | 160             |
| 213 | Attīrīšanas iekārta Grenčos                                    | 1002                                    | 939           | 1270                                 | 63                                  | 252                                  | 1191            |
| 214 | Inženiertīkli ciematā Zemīte                                   | 192                                     | 0             | 7200                                 | 192                                 | 0                                    | 0               |
| 215 | Kanalizācija Līvānos (Zemīte)                                  | 1074                                    | 1007          | 1320                                 | 67                                  | 231                                  | 1237            |
| 216 | Komunālā saimniecība Vāldzes (Zemīte)                          | 1277                                    | 1198          | 3600                                 | 80                                  | 2177                                 | 3375            |
| 217 | Komunālā saimniecība Ezerkrasti (Zemīte)                       | 1659                                    | 1555          | 2400                                 | 104                                 | 695                                  | 2250            |
| 231 | Inženiertehn. būve - attīrīšanas iekārta Valteru 5 b, Kandavā  | 871                                     | 830           | 287969                               | 41                                  | 273460                               | 274289          |
| 234 | Kanalizācijas trase Ķiršu ielā, Kandavā                        | 1444                                    | 1354          | 9355                                 | 90                                  | 7416                                 | 8770            |
| 236 | Inženiertehn. būve - ūdensvada tīkli Valdeķos, Kandavas novads | 2276                                    | 2132          | 17202                                | 142                                 | 13993                                | 16125           |

|     |   |      |      |       |     |       |       |
|-----|---|------|------|-------|-----|-------|-------|
| 238 | Kanalizācijas tīkli, Matkules pag.  | 8140 | 7631 | 48399 | 509 | 37743 | 45374 |
| 239 | Ūdenstornis, Matkules pag.  | 1566 | 1468 | 14240 | 98  | 11882 | 13350 |
| 241 | Inženiertehn. būve - nosēdbaseins Seski, Matkules pag.                                    | 1504 | 1410 | 4160  | 94  | 2490  | 3900  |
| 248 | Kanalizācijas tīkli (1983.g.), Vānes pag.   | 6153 | 5768 | 28520 | 385 | 20969 | 26737 |
| 249 | Sūkņu stacija ar sūkni BIOX 300/10A (1977.g.), Vānes pag.                                 | 238  | 223  | 400   | 15  | 152   | 375   |
| 283 | Ūdens attīrīšanas stacijas ēka Ķiršu ielā   | 2354 | 2288 | 81000 | 65  | 76462 | 78750 |
| 284 | Notekūdeņu priekšattīrīšanas ēka Kūrortu ielā 5A  | 2584 | 2512 | 18900 | 72  | 15863 | 18375 |
| 287 | Ūdensieguves urbums Ķiršu ielā  | 82   | 77   | 31200 | 5   | 29173 | 29250 |
| 294 | Savienojošā kanalizācijas sistēma Kūrortu ielā priekšattīrīšanas iekārtās.                | 154  | 150  | 2076  | 3   | 1881  | 2031  |
| 298 | Ūdensvada tīkli Daigones ielā.  | 629  | 616  | 9045  | 14  | 8233  | 8848  |
| 299 | Ūdensvada tīkli Zemītes ielā.   | 2716 | 2657 | 56698 | 59  | 52808 | 55465 |
| 300 | Ūdensvada tīkli Jelgavas ielā.  | 2950 | 2886 | 49498 | 64  | 45536 | 48422 |
| 301 | Ūdensvada tīkli Rūmenes ielā.   | 5159 | 5047 | 75309 | 112 | 68625 | 73672 |
| 302 | Ūdensvada tīkli Bērzu ielā.   | 1982 | 1939 | 6171  | 43  | 4098  | 6037  |
| 313 | Ūdensvada tīkli Lielā ielā.   | 3524 | 3448 | 19698 | 77  | 15822 | 19270 |
| 314 | Ūdensvada tīkli Ķiršu ielā.   | 5778 | 5652 | 29441 | 126 | 23149 | 28801 |
| 315 | Kanalizācijas tīkli Priežu ielā.  | 9084 | 8886 | 26709 | 197 | 17242 | 26128 |
| 317 | Kanalizācijas tīkli Zemītes ielā.   | 4410 | 4314 | 58797 | 96  | 53205 | 57519 |
| 318 | Kanalizācijas tīkli Lapu ielā.  | 2229 | 2180 | 14167 | 48  | 11679 | 13859 |
| 319 | Kanalizācijas tīkli Jelgavas ielā.  | 2246 | 2198 | 19920 | 49  | 17290 | 19487 |
| 320 | Kanalizācijas tīkli un spiedvads Liepu ielā.  | 1097 | 1074 | 39708 | 24  | 37771 | 38845 |
| 321 | Kanalizācijas tīkli Rūmenes ielā.   | 5053 | 4943 | 84204 | 110 | 77430 | 82373 |
| 322 | Kanalizācijas tīkli Bērzu ielā.   | 3254 | 3182 | 6737  | 71  | 3409  | 6590  |
| 323 | Kanalizācijas tīkli Talsu ielā.   | 4907 | 4801 | 47927 | 107 | 42085 | 46885 |
| 324 | Kanalizācijas tīkli Raiņa ielā (posmā Talsu iela - Liepu iela).                           | 1653 | 1617 | 17035 | 36  | 15048 | 16665 |
| 325 | Kanalizācijas tīkli Uzvaras ielā (posmā Talsu iela - Liepu iela).                         | 203  | 199  | 17841 | 4   | 17254 | 17453 |
| 326 | Iekšējā ūdensvada sistēma ŪAS ēkā Ķiršu ielā  | 117  | 107  | 733   | 11  | 560   | 667   |
| 327 | Iekšējā kanalizācijas sistēma ŪAS ēkā Ķiršu ielā  | 1314 | 1194 | 1901  | 119 | 534   | 1728  |
| 328 | Iekšējā apkures sistēma ŪAS ēkā Ķiršu ielā  | 38   | 35   | 810   | 3   | 702   | 737   |
| 331 | Iekšējā ūdensvada un kanalizācijas sistēma priekšattīrīšanas iekārtu ēkā Kūrortu ielā 5 A | 903  | 821  | 1264  | 82  | 328   | 1149  |
| 332 | Priekšattīrīšanas iekāru vadības un automātikas sistēma Kūrortu ielā 5 A                  | 311  | 282  | 4194  | 28  | 3530  | 3813  |
| 333 | Iekšējā apkures un ventilācijas sistēma priekšattīrīšanas iekārtu ēkā Kūrortu ielā 5 A    | 29   | 27   | 396   | 3   | 333   | 360   |
| 334 | Iekšējā elektroinstalācijas sistēma priekšattīrīšanas iekārtu ēkā Kūrortu ielā 5 A        | 36   | 33   | 489   | 3   | 411   | 444   |
| 335 | Ārējo elektrotīklu sistēma priekšattīrīšanas iekārtām Kūrortu ielā 5A                     | 218  | 198  | 2937  | 20  | 2472  | 2670  |
| 336 | Plūsmas mērīšanas kamera Valteru ielā 5b  | 226  | 205  | 3049  | 21  | 2566  | 2772  |
| 337 | Plūsmas mērītājs tekne - Parshall (kamerā) Valteru ielā 5b                                | 103  | 94   | 1393  | 9   | 1172  | 1266  |

|     |  |      |      |        |     |        |        |
|-----|--|------|------|--------|-----|--------|--------|
| 338 | Ārējo elektrotīklu sistēma attīrīšanas iekārtām Valteru ielā                     | 63   | 57   | 853    | 6   | 718    | 776    |
| 340 | Notekūdeņu pārsūkņcēšanas sūkņu stacija KSS 1 Valteru ielā                       | 186  | 174  | 2506   | 12  | 2175   | 2349   |
| 341 | Notekūdeņu pārsūkņcēšanas sūkņu stacija KSS 1 Liepu ielā                         | 85   | 80   | 1150   | 5   | 998    | 1078   |
| 343 | Plūsmas mērītājs (ultraskaņas) Valteru ielā 5b                                   | 100  | 91   | 1349   | 9   | 1135   | 1226   |
| 344 | Automātiskais paraugu ņēmējs Valteru ielā 5b                                     | 730  | 664  | 9860   | 66  | 8299   | 8963   |
| 345 | Automātiskās restes priekšattīrīšanu ēkā Kūrortu ielā 5A                         | 1785 | 1623 | 24103  | 162 | 20289  | 21912  |
| 346 | Manuālās restes priekšattīrīšanu ēkā Kūrortu ielā 5A                             | 207  | 188  | 2788   | 19  | 2347   | 2535   |
| 347 | Atkritumu prese priekšattīrīšanu ēkā Kūrortu ielā 5A                             | 1211 | 1101 | 16346  | 110 | 13760  | 14860  |
| 348 | Atkritumu konteiners priekšattīrīšanu ēkā Kūrortu ielā 5A                        | 47   | 43   | 640    | 4   | 539    | 582    |
| 350 | Atdzelžošanas filtri EUROWATER TFB25GT ŪAS ēkā Ķiršu ielā                        | 1431 | 1301 | 19322  | 130 | 16264  | 17566  |
| 351 | Gaisa kompresors B 38008/200 FT4V400 ITAIA (ŪAS ēkā).                            | 151  | 138  | 2044   | 14  | 1721   | 1859   |
| 352 | Gaisa pūtējs n=2.2 kw, Dn40 (ŪAS ēkā).   | 197  | 179  | 2656   | 18  | 2235   | 2414   |
| 353 | Skalošanas sūknis BL50/130-5.5/2 (ŪAS ēkā).                                      | 75   | 69   | 1018   | 7   | 857    | 925    |
| 354 | Vadības bloks tf5 12v (ŪAS ēkā).   | 86   | 78   | 1159   | 8   | 975    | 1053   |
| 355 | Nātrija hipohlorīta dozatorsūknis ar ķīmikāliju tvertni (ŪAS ēkā).               | 18   | 17   | 250    | 2   | 210    | 227    |
| 356 | 2. pacēluma un ugunsdzēsības sūkņi (ŪAS ēkā).                                    | 519  | 472  | 7009   | 47  | 5900   | 6372   |
| 357 | Divvirziena troses telferis ar T-veida profilu un rokas vadības pultī (ŪAS ēkā). | 94   | 85   | 1265   | 9   | 1064   | 1150   |
| 358 | Automātikas vadības iekārta VS 1 (ŪAS ēkā).                                      | 1323 | 1203 | 17864  | 120 | 15037  | 16240  |
| 364 | Ūdensvada tīkli Valteru ielā.  | 3570 | 3492 | 9532   | 78  | 5832   | 9325   |
| 389 | Ūdens apgādes sistēma Parka ielā, Kandavā  | 2090 | 1959 | 2897   | 131 | 757    | 2716   |
| 390 | Ūdens apgādes sistēma Parka iela līdz Ķiršu ielai, Kandavā                       | 4393 | 4118 | 8690   | 275 | 4029   | 8147   |
| 391 | Ūdens apgādes sistēma Ozolu ielā 7,9, Kandavā                                    | 6869 | 6440 | 8690   | 429 | 1707   | 8147   |
| 395 | Ūdensvada tīkli Liepu ielā ( no Pilādžu līdz Ķiršu ielai)                        | 140  | 137  | 178098 | 3   | 174089 | 174226 |
| 396 | Ūdensvada tīkli Lielā ielā ( no Ķiršu līdz Abavas ielai)                         | 273  | 267  | 100581 | 6   | 98128  | 98395  |
| 399 | Ūdensvada tīkli Raiņa ielā ( no Liepu līdz Pūzurgavas ielai)                     | 510  | 499  | 72267  | 11  | 70197  | 70696  |
| 400 | Ūdensvada tīkli Abavas ielā ( paplašināšana pilsētas Z daļā )                    | 980  | 959  | 115187 | 21  | 111724 | 112683 |
| 403 | Ūdensvada tīkli Smilšu ielā  | 280  | 274  | 23363  | 6   | 22581  | 22855  |
| 409 | Kanalizācijas tīkli Ūdens ielā, Tīrgus laukumā                                   | 901  | 882  | 31265  | 20  | 29704  | 30586  |
| 410 | Kanalizācijas tīkli Talsu ielā   | 812  | 795  | 50967  | 18  | 49064  | 49859  |
| 413 | Kanalizācijas tīkli Lielā ielā ( no Liepu līdz Abavas ielai ( "Vējspārs") )      | 179  | 175  | 60908  | 4   | 59409  | 59584  |
| 415 | Kanalizācijas tīkli Smilšu ielā  | 629  | 615  | 28878  | 14  | 27635  | 28250  |
| 418 | Kanalizācijas tīkli Ozolu ielā   | 1469 | 1436 | 55853  | 32  | 53202  | 54638  |
| 420 | Kanalizācijas spiedvads Abavas ielā (uz Valteru ielas NAI )                      | 390  | 382  | 77737  | 8   | 75665  | 76047  |
| 422 | Kanalizācijas sūkņu stacija Abavas ielā (pie Pils ielas )                        | 2708 | 2539 | 22960  | 169 | 18986  | 21525  |

|     |  |      |      |        |     |        |        |
|-----|--|------|------|--------|-----|--------|--------|
| 423 | Kanalizācijas sūkņu stacija Abavas ielā (pie Abavas ielas NAI )        | 2502 | 2346 | 21537  | 156 | 17872  | 20218  |
| 424 | Kanalizācijas sūkņu stacija Sēravotu ielā .                            | 2206 | 2068 | 18816  | 138 | 15572  | 17640  |
| 433 | Artēziskā aka Vānē ar aprīkojumu                                       | 1834 | 1794 | 14283  | 40  | 12179  | 13972  |
| 435 | Ūdens attīrīšanas stacijas ēka Vānē                                    | 147  | 143  | 14628  | 3   | 14167  | 14310  |
| 436 | Sadzīves notekūdeņu attīrīšanas iekārta BIO-KRD-60                     | 1006 | 984  | 80454  | 22  | 77721  | 78705  |
| 437 | NAI nostādinātāju un paraugu ņemšanas aku sistēma Vānē                 | 330  | 323  | 21528  | 7   | 20737  | 21060  |
| 438 | Sadzīves kanalizācijas spiedvads NAI sistēmā                           | 1520 | 1487 | 4353   | 33  | 2772   | 4259   |
| 439 | Paštecēs kanalizācijas tīkli NAI sistēmā                               | 1190 | 1164 | 3709   | 26  | 2464   | 3629   |
| 447 | Kanalizācijas tīkli Zantes ciematā                                     | 456  | 428  | 34560  | 28  | 31972  | 32400  |
| 448 | Ūdenstornis Zantes ciematā   | 1718 | 1610 | 3560   | 107 | 1727   | 3337   |
| 449 | Ūdensapgādes tīkli Zantes ciemā  | 88   | 82   | 38961  | 5   | 36444  | 36526  |
| 450 | Dzeramā ūdens sagatavošanas stacija Zantes ciemā                       | 913  | 856  | 14000  | 57  | 12269  | 13125  |
| 452 | Artēziskās akas paviljons Zantes ciemā                                 | 261  | 245  | 1960   | 16  | 1592   | 1838   |
| 453 | Bioloģiskās attīrīšanas dīķi Zantes ciemā                              | 102  | 0    | 280    | 102 | 0      | 0      |
| 456 | Artēziskā aka nr.1 Zantē   | 2823 | 2646 | 9648   | 176 | 6399   | 9045   |
| 466 | Siltumtrases no katlu mājas nr. 2 Vānes pag.                           | 1479 | 1387 | 14472  | 92  | 12181  | 13567  |
| 470 | Siltumtrase Zantes pag.  | 5317 | 4984 | 24300  | 332 | 17797  | 22781  |
| 472 | Siltumtrase no katlu mājas Zemītes pag.                                | 754  | 629  | 1080   | 126 | 271    | 900    |
| 476 | Siltumtīklu pievadi Ozolu 6A, Zīļu 2                                   | 1571 | 1309 | 2169   | 262 | 499    | 1807   |
| 516 | Ūdensvads Ozolu ielā   | 1088 | 1064 | 3499   | 24  | 2360   | 3423   |
| 517 | Ūdensvads Valteru ielā   | 3639 | 3560 | 5865   | 79  | 2178   | 5737   |
| 531 | Ūdens atdzelžošanas iekārta WATEX RCTB14x2 Jaudā                       | 889  | 847  | 4909   | 42  | 3828   | 4675   |
| 532 | Ūdens atdzelžošanas iekārta WATEX RCTB13x2 Grenčos                     | 1172 | 1116 | 4078   | 56  | 2768   | 3884   |
| 534 | Ūdensvads Abavas ielā 32 A   | 3117 | 3049 | 4416   | 68  | 1271   | 4320   |
| 557 | Kanalizācijas skataka ar diviem atzariem Lielā ielā 51                 | 487  | 456  | 2304   | 30  | 1704   | 2160   |
| 561 | Siltumtrase Zemītē no Tautas nama līdz Cerībām                         | 2755 | 2583 | 7992   | 172 | 4909   | 7493   |
| 569 | Kanalizācijas un ūdensvada skataka ar skaitītāju Uzvaras ielā 11       | 96   | 90   | 612    | 6   | 484    | 574    |
| 627 | Siltumtīkli Sabiles ielā 12  | 4812 | 4582 | 73370  | 229 | 65294  | 69876  |
| 628 | Siltumtīkli Skolas, Lielā, Dārza, Talsu, Ķiršu, Baznīcas, Turgus lauk. | 3543 | 3374 | 507830 | 169 | 480274 | 483648 |
| 629 | Siltumtīkli Ozolu ielā 7,9, Zīļu ielā 2, 12                            | 5538 | 5274 | 88805  | 264 | 79302  | 84576  |
| 631 | Siltumtīkli Apiņu ielā 6/8   | 348  | 331  | 8618   | 17  | 7877   | 8208   |
| 632 | Siltumtīkli Raiņa ielā 14  | 3751 | 3572 | 20412  | 179 | 15868  | 19440  |
| 633 | Siltumtīkli Sabiles ielā 8   | 161  | 153  | 5330   | 8   | 4923   | 5076   |
| 634 | Siltumtīkli Sabiles ielā 10  | 1620 | 1543 | 6691   | 77  | 4829   | 6372   |
| 635 | Siltumtīkli Zīļu ielā 1  | 3244 | 3090 | 20815  | 154 | 16734  | 19824  |
| 637 | Ūdensvada komercuzskaites aka Skolas ielā 8, Zantē                     | 41   | 39   | 288    | 3   | 231    | 270    |
| 048 | Kanalizācijas tīkli Sabiles ielā 2                                     | 288  | 270  | 288    | 18  | 0      | 270    |
| 049 | Kanalizācijas tīkli Sabiles ielā 5                                     | 40   | 38   | 40     | 2   | 0      | 38     |
| 053 | Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 12                                      | 85   | 80   | 85     | 5   | 0      | 80     |
| 054 | Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 10                                      | 56   | 53   | 56     | 3   | 0      | 53     |

|     |   |                |                |                  |               |                  |                  |
|-----|---|----------------|----------------|------------------|---------------|------------------|------------------|
| 055 | Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 8                          | 82             | 77             | 82               | 5             | 0                | 77               |
| 059 | Kanalizācijas tīkli Dārzu ielā 3                          | 18             | 17             | 18               | 1             | 0                | 17               |
| 060 | Kanalizācijas tīkli Ziļu ielā                             | 601            | 563            | 601              | 38            | 0                | 563              |
| 061 | Kanalizācijas tīkli Kalna ielā                            | 63             | 59             | 63               | 4             | 0                | 59               |
| 062 | Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā 7                        | 2815           | 2639           | 2815             | 176           | 0                | 2639             |
| 063 | Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā 7                        | 1006           | 944            | 1006             | 63            | 0                | 943              |
| 064 | Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā 7                        | 957            | 897            | 957              | 60            | 0                | 897              |
| 065 | Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā 5                        | 490            | 459            | 490              | 31            | 0                | 459              |
| 066 | Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā 5                        | 1019           | 955            | 1019             | 64            | 0                | 956              |
| 067 | Kanalizācijas tīkli Sabiles ielā 5                        | 362            | 339            | 362              | 23            | 0                | 339              |
| 070 | Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 12                         | 317            | 297            | 317              | 20            | 0                | 297              |
| 071 | Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 10                         | 341            | 320            | 341              | 21            | 0                | 319              |
| 072 | Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 8                          | 178            | 167            | 178              | 11            | 0                | 167              |
| 075 | Kanalizācijas tīkli Dārzu ielā 3                          | 475            | 445            | 475              | 30            | 0                | 445              |
| 076 | Kanalizācijas tīkli Ziļu ielā                             | 1419           | 1330           | 1419             | 89            | 0                | 1330             |
| 077 | Kanalizācijas tīkli Kalna ielā                            | 590            | 553            | 590              | 37            | 0                | 554              |
| 078 | Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā                          | 1133           | 1062           | 1133             | 71            | 0                | 1062             |
| 079 | Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā                          | 3840           | 3600           | 3840             | 240           | 0                | 3600             |
| 080 | Kanalizācijas tīkli Lielā ielā                            | 1434           | 1344           | 1434             | 90            | 0                | 1344             |
| 083 | Kanalizācijas tīkli Sabiles ielā                          | 492            | 461            | 492              | 31            | 0                | 461              |
| 091 | Artēziskā aka dziļurbuma Ķiršu ielā                       | 1907           | 1788           | 1907             | 119           | 0                | 1788             |
| 041 | Artēziskā aka Rožkalni ar ūdensvada sistēnu un ūdenstorni | 1456           | 1365           | 1456             | 91            | 0                | 1365             |
| 095 | Ūdensvada tīkli Sabiles ielā 23, 23a                      | 4080           | 3825           | 4080             | 255           | 0                | 3825             |
| 096 | Ūdensvada tīkli Ozolu ielā 11                             | 216            | 203            | 216              | 13            | 0                | 203              |
| 097 | Ūdensvada tīkli Kūrortu ielā 3                            | 480            | 450            | 480              | 30            | 0                | 450              |
| 103 | Ūdensvada tīkli Ozolu ielā 5                              | 115            | 108            | 115              | 7             | 0                | 108              |
| 109 | Ūdensvada tīkli Kūrorta ielā 7                            | 632            | 593            | 632              | 38            | 0                | 593              |
| 110 | Ūdensvada tīkli Kūrorta ielā 5                            | 279            | 261            | 279              | 17            | 0                | 261              |
| 111 | Ūdensvada tīkli Kūrorta ielā 5                            | 1472           | 1380           | 1472             | 92            | 0                | 1380             |
| 112 | Ūdensvada tīkli Dārza ielā 3                              | 54             | 51             | 54               | 3             | 0                | 51               |
| 116 | Ūdensvada tīkli Dārza ielā 2                              | 216            | 202            | 216              | 14            | 0                | 203              |
| 117 | Ūdensvada tīkli Ziļu ielā 3                               | 963            | 903            | 963              | 60            | 0                | 903              |
| 118 | Ūdensvada tīkli Dārza ielā 4                              | 232            | 217            | 232              | 14            | 0                | 217              |
| 122 | Ūdensvada tīkli Kalna ielā 1                              | 660            | 618            | 660              | 41            | 0                | 618              |
| 126 | Ūdensvada tīkli Dārza ielā                                | 680            | 637            | 680              | 43            | 0                | 638              |
| 129 | Ūdensvada tīkli Ziļu ielā                                 | 1600           | 1500           | 1600             | 100           | 0                | 1500             |
| 134 | Ūdensvada tīkli Pils ielā                                 | 1448           | 1358           | 1448             | 91            | 0                | 1358             |
| 032 | ūdensvads skolai Cērē                                     | 2421           | 2270           | 2421             | 151           | 0                | 2270             |
| 031 | kanalizācijas tīkls skolai Cērē                           | 8588           | 8052           | 8588             | 537           | 0                | 8052             |
| 036 | Kanalizācijas tīkli Valdeķos                              | 9814           | 9201           | 9814             | 613           | 0                | 9201             |
| 034 | kanalizācijas tīkls "Liepās"                              | 14444          | 13541          | 14444            | 903           | 0                | 13541            |
|     | <b>Inženierbūves kopā</b>                                 | <b>265 554</b> | <b>251 977</b> | <b>3 284 037</b> | <b>13 576</b> | <b>2 897 428</b> | <b>3 149 405</b> |
|     | <b>Pavisam kopā</b>                                       | <b>280 467</b> | <b>265 842</b> | <b>3 366 038</b> | <b>14 625</b> | <b>2 959 834</b> | <b>3 225 677</b> |

Bez pārvērtēšanas ēku un inženierbūvju bilancē norādītā vērtība būtu EUR 2 959 834, pēc pārvērtēšanas ir EUR 3 225 677, palielinājums par EUR 265 843.

### 19) Aizņēmumi no kredītiestādēm

|                                       | 31.12.2022.         |                    |                  | 31.12.2021.         |                    |                  |
|---------------------------------------|---------------------|--------------------|------------------|---------------------|--------------------|------------------|
|                                       | Ilgtermiņa daļa EUR | Īstermiņa daļa EUR | Kopā EUR         | Ilgtermiņa daļa EUR | Īstermiņa daļa EUR | Kopā EUR         |
| Valsts kase siltuma projekts          | 1 601 950           | 91 540             | 1 693 490        | 1 693 490           | 91 540             | 1 785 030        |
| Valsts kase ūdenssaimniecība          | 1 002 354           | 54 177             | 1 056 531        | 1 056 531           | 54 177             | 1 110 708        |
| Valsts kase ūdenssaimniecība II kārtā | 394 033             | 25 656             | 419 689          | 419 689             | 25 656             | 445 345          |
| <b>Kopā aizņēmumi</b>                 | <b>2 998 337</b>    | <b>171 373</b>     | <b>3 169 710</b> | <b>3 169 710</b>    | <b>171 373</b>     | <b>3 341 083</b> |
| Tajā skaitā atmaksājamā daļa:         |                     |                    |                  |                     |                    |                  |
| 2 - 5 gados                           | 514 119             |                    |                  | 514 119             |                    |                  |
| Ilgāk par 5 gadiem                    | 2 484 218           |                    |                  | 2 655 591           |                    |                  |

2012. gadā Sabiedrība saņēma aizņēmumu no Valsts kases ūdenssaimniecības projekta realizācijai EUR 2 774 998,19 apmērā ar procentu likmi 1.396%. Aizņēmums atmaksājams līdz 2042. gada 20. jūlijam. Kā nodrošinājums kalpo Kandavas novada domes galvojums.

2016. gadā Sabiedrībai tika piešķirts aizņēmums Valsts kasē siltuma projekta realizācijai EUR 2 174 055,57 ar likmi 0.952% Aizņēmums tika izlietots 2016. un 2017.gadā. Aizņēmums atmaksājams līdz 2041. gada 20. jūnijam. Kā nodrošinājums kalpo Kandavas novada domes galvojums.

2019. gadā Sabiedrībai tika piešķirts aizņēmums Valsts kasē Kohēzijas fonda projekta “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kandavā, II kārtā” īstenošanai EUR 756 788.00 ar likmi 0,265 % . Aizņēmums tika izlietots 2019. un 2020.gadā EUR 496 593 apmērā. Pēc 2020. gada 04. decembrī noslēgtās vienošanās ar Valsts kasi, aizņēmums jāatmaksā līdz 2039. gada 20. jūnijam. Kā nodrošinājums kalpo Kandavas novada domes galvojums.

Visu aizņēmumu galvotāja Kandavas novada domes saistības ir pārņēmusi Tukuma novada dome.

### 20) Nākamo periodu ieņēmumi

|                               | 31.12.2022.         |                    |                  | 31.12.2021.         |                    |                  |
|-------------------------------|---------------------|--------------------|------------------|---------------------|--------------------|------------------|
|                               | Ilgtermiņa daļa EUR | Īstermiņa daļa EUR | Kopā EUR         | Ilgtermiņa daļa EUR | Īstermiņa daļa EUR | Kopā EUR         |
| <b>ERAF</b> (ūdenssaimn Vānē) | <b>239 424</b>      | <b>9 088</b>       | <b>248 512</b>   | <b>248 511</b>      | <b>9 087</b>       | <b>257 598</b>   |
| <b>LVAf</b> (NAI Kandavā)     | <b>64 749</b>       | <b>3 904</b>       | <b>68 653</b>    | <b>68 653</b>       | <b>3 904</b>       | <b>72 557</b>    |
| KF (ūdenssaimn Kandavā)       | 1 815 843           | 73 435             | 1 889 278        | 1 889 278           | 73 435             | 1 962 713        |
| KF (ūds Kandavā II kārtā)     | 357 609             | 8 534              | 366 143          | 366 143             | 8 535              | 374 678          |
| KF (siltumapg Kandavā)        | 83 510              | 3 854              | 87 364           | 87 365              | 3 854              | 91 219           |
| <b>KF kopā</b>                | <b>2 256 962</b>    | <b>85 823</b>      | <b>2 342 785</b> | <b>2 342 786</b>    | <b>85 824</b>      | <b>2 428 610</b> |
| <b>Kopā pavisam</b>           | <b>2 561 135</b>    | <b>98 815</b>      | <b>2 659 950</b> | <b>2 659 950</b>    | <b>98 815</b>      | <b>2 758 765</b> |
| Tajā skaitā atmaksājamā daļa: |                     |                    |                  |                     |                    |                  |
| 2 - 5 gados                   | 296 445             |                    |                  | 296 445             |                    |                  |
| Ilgāk par 5 gadiem            | 2 264 690           |                    |                  | 2 363 505           |                    |                  |

2011. gadā Sabiedrība ir saņēmusi finansējumu no Eiropas Savienības Kohēzijas fonda (KF) EUR 1 713 060 apmērā jauna ūdensvada izbūvei Kandavas pilsētā. Saņemtais finansējums tiks pārņemts uz peļņas vai zaudējumu

aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski būvju atlikušajā derīgās lietošanas laikā 50 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 73 435.

2014. gadā Sabiedrība ir saņēmusi finansējumu no Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) EUR 333 887 apmērā jauna ūdensvada izbūvei Vānes ciemā. Saņemtais finansējums tiks pārnest uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski būvju atlikušajā derīgās lietošanas laikā 50 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 9 087.

2014. gadā Sabiedrība ir saņēmusi finansējumu no Latvijas Vides aizsardzības fonds (LVAF) EUR 97 611 apmērā NAI renovācijai Kandavas pilsētā. Saņemtais finansējums tiks pārnest uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski būvju atlikušajā derīgās lietošanas laikā 20 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 3 904.

2020. gadā Sabiedrība ar Eiropas Savienības Kohēzijas fonda (KF) līdzfinansējumu īstenojusi projektu “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kandavā, II kārtā”. Saņemtais līdzfinansējums EUR 384 634 apmērā tiks pārnest uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski būvju atlikušajā derīgās lietošanas laikā 50 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 8 534.

2020. gadā Sabiedrība ir īstenojusi vēl vienu Eiropas Savienības Kohēzijas fonda (KF) projektu “Siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšana, īstenojot jauna posma būvniecību Kandavā”. Saņemtais finansējums EUR 96 358 apmērā tiks pārnest uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski būvju atlikušajā derīgās lietošanas laikā 25 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 3 854.

## 21) No pircējiem saņemtie avansi

|                                     | <b>31.12.2021</b> | <b>31.12.2021</b> |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                     | <b>EUR</b>        | <b>EUR</b>        |
| Pircēju pārmaksas par pakalpojumiem | 8 729             | 3 227             |
|                                     | <b>8 729</b>      | <b>3 227</b>      |

Perioda beigās klientu pārmaksātās summas par pakalpojumiem sastāda 8 729 eiro. Saņemto avansa summu dzēšana notiks nākošajā pārskata periodā pēc pakalpojumu rēķinu izrakstīšanas.

## 22) Parādi piegādātājiem un darbuņēmējiem

|  | <b>31.12.2021</b> | <b>31.12.2021</b> |
|--|-------------------|-------------------|
|  | <b>EUR</b>        | <b>EUR</b>        |
| Norēķini ar piegādātājiem un darbuņēmējiem | 44 618            | 31 429            |
|  | <b>44 618</b>     | <b>31 429</b>     |

Parāds par piegādātajām precēm un pakalpojumiem līdz 2022. gada 31. decembrim, par kuriem norēķins tiek veikts nākamajā periodā.

### 23) Nodokļu kustība pārskata gadā

|  | Atlikums<br>31.12.2021. | Aprēķināts<br>2022. | Samaksāts<br>2022. | Atlikums<br>31.12.2022. |
|--|-------------------------|---------------------|--------------------|-------------------------|
|  | EUR                     | EUR                 | EUR                | EUR                     |
| Pievienotās vērtības nodoklis              | 19 189                  | 121 168             | 121 499            | 18 858                  |
| Iedzīvotāju ienākuma nodoklis              | 2 869                   | 32 656              | 32 286             | 3 239                   |
| Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | 8 054                   | 84 921              | 84 324             | 8 651                   |
| Uzņēmējdarbības riska nodeva               | 11                      | 132                 | 132                | 11                      |
| Dabas resursu nodoklis                     | 1 686                   | 8 237               | 7 710              | 2 213                   |
| Uzņēmuma ienākuma nodoklis                 | 1 616                   | 3 135               | 1 616              | 3 135                   |
|  | <u>33 425</u>           | <u>250 249</u>      | <u>247 567</u>     | <u>36 107</u>           |

|  | 31.12.2022<br>EUR    | 31.12.2021<br>EUR    |
|--|----------------------|----------------------|
| Nodokļu un valsts sociālās iemaksas gada sākumā        | 33 425               | 27 285               |
| Izmaiņas pārskata gadā                                 | 2 682                | 6 140                |
| <b>Nodokļu un valsts sociālās iemaksas gada beigās</b> | <b><u>36 107</u></b> | <b><u>33 425</u></b> |

### 24) Pārējie kreditori

|                             | 31.12.2022<br>EUR    | 31.12.2021<br>EUR    |
|-----------------------------|----------------------|----------------------|
| Norēķini par darba algu     | 15 359               | 14 116               |
| Ieturējumiem no darba algas | 677                  | 268                  |
|                             | <b><u>16 036</u></b> | <b><u>14 384</u></b> |

Neizmaksātā darba alga par decembri EUR 15 359 apmērā, ieturētā samaksa pēc darbinieku iesnieguma vai pēc izpildraksta EUR 677.

### 25) Uzkrātās saistības

|  | 31.12.2022<br>EUR     | 31.12.2021<br>EUR     |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Uzkrātās saistības piegādātājiem                         | 3 077                 | 12 300                |
| Uzkrātās saistības neizmantojamam atvaļinājuma izmaksām  | 15 617                | 13 425                |
| Uzkrātie procenti un apkalpošanas maksājumi Valsts kasei | 9 731                 | 6 707                 |
| Apsaimniekojamo māju uzkrājums                           | 106 149               | 103 525               |
|  | <b><u>134 574</u></b> | <b><u>135 957</u></b> |

Uzkrātās saistības ir 2023. gadā izrakstītie rēķini vai aprēķinātās saistības, kuras attiecas uz pārskata gadu, bet par kurām norēķini tiks veikti nākošajos periodos.

|                                       |             |             |
|---------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>26) Vidējais darbinieku skaits</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
| Darbinieku skaits pārskata gadā       | <b>31</b>   | <b>30</b>   |

|   |                |                |
|---|----------------|----------------|
| <b>27) Personāla izmaksas</b>           | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
|   | <b>EUR</b>     | <b>EUR</b>     |
| Atlīdzība par darbu                     | 224 981        | 203 653        |
| Valsts sociālās apdrošināšanas izmaksas | 53 647         | 48 595         |
| Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva     | 128            | 126            |
|   | <b>278 756</b> | <b>252 374</b> |

|  |               |               |
|--|---------------|---------------|
| <b>28) Informācija par padomes un valdes locekļu atlīdzību</b> | <b>2022</b>   | <b>2021</b>   |
| <b>Izmaksu veids</b>   | <b>EUR</b>    | <b>EUR</b>    |
| Atlīdzība par darbu  | 21 600        | 21 862        |
| Valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas                        | 5 095         | 5 157         |
| Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva                            | 4             | 4             |
|  | <b>26 699</b> | <b>27 023</b> |

**29) Skaidrojums par pārskata gadā un iepriekšējos pārskata gados saņemto finanšu palīdzību**

| <b>Finanšu palīdzības sniedzējs</b> | <b>Kad saņemts (gads)</b> | <b>Summa</b> | <b>Saņemšanas mērķis</b>  | <b>Nosacījumi</b>                     | <b>Pārskata gadā atmaksājamā summa, ja nav izpildīts kāds no nosacījumiem</b> |
|-------------------------------------|---------------------------|--------------|---|---------------------------------------|---|
|                                     |                           | EUR          |   |                                       | EUR   |
| Eiropas Savienības Kohēzijas fonds  | 2018/2020                 | 384 634      | Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kandavā, II kārtā                                     | *Skatīt zemāk „Papildus informācija”  | 0   |
| Eiropas Savienības Kohēzijas fonds  | 2018/2020                 | 96 358       | Siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšana, īstenojot jauna posma būvniecību Kandavā | **Skatīt zemāk „Papildus informācija” | 0   |

**Papildus sniegtā informācija**

\* Eiropas Savienības Kohēzijas fonda finansējums 69,13%, pašfinansējums 30,87% no projekta kopējām izmaksām. Lai sasniegtu projektā paredzētos rādītājus, projekta realizācijas beigu termiņš ir noteikts 2023. gada decembris.

\*\* Eiropas Savienības Kohēzijas fonda finansējums 40,0 %, pašfinansējums 60,0 % no projekta kopējām izmaksām. Projekta īstenošanas beigu datums ir 25.08.2020

### 30) Darbības turpināšanas pieņēmums

Pārskata gadu Sabiedrība ir beigusi ar EUR 34 282 zaudējumiem, tās pašu kapitāls ir pozitīvs sastāda EUR 1 528 275. Sabiedrības īstermiņa kreditoru saistības par EUR 126 673 (510 252 – 383 579) ir lielākas par apgrozāmajiem līdzekļiem. Sabiedrības vadība uzskata, ka, risinot finansēšanas jautājumus, sabiedrības likviditāte nav apdraudēta, tādēļ darbības turpināšanas princips ir piemērojams šī finanšu pārskata sastādīšanā.

### 31) Finanšu instrumenti un finanšu riski

Sabiedrības nozīmīgākais finanšu instruments ir nauda, kā galvenais uzdevums ir nodrošināt Sabiedrības saimnieciskās darbības finansējumu. Sabiedrības finanšu aktīvus galvenokārt veido pamatlīdzekļi, pircēju un pasūtītāju parādi, kā arī naudas līdzekļi kredītiestādēs. Finanšu saistību lielāko daļu veido aizņēmumi no kredītiestādēm un parādi piegādātājiem par precēm un pakalpojumiem.

### 32) Svarīgi notikumi kopš pārskata gada beigām

Kopš pārskata perioda beigām nav notikuši notikumi, kas varētu būtiski ietekmēt pārskata saturu un kā rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai kas būtu jāpaskaidro šajā finanšu pārskatā.

Sabiedrības darbību lielā mērā ietekmē pēdējie Eiropas ģeopolitiskie notikumi, kā rezultātā neprognozējami turpina palielināties resursu cenas. Tas būtiski ietekmē sniegto pakalpojumu pašizmaksu, un turpmākās sabiedrības darbības ražošanas izmaksas nav paredzamas. Šīs nestabilās un neprognozējamo cenu dēļ, regulāri jāpārskata, jāaprēķina un jāapstiprina sabiedrības sniegto pakalpojumu pašizmaksa un cena. Tas attiecas ne tikai uz sabiedriskajiem pakalpojumiem, kuru tarifus apstiprina Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija, bet arī citiem pakalpojumiem, ko sniedz sabiedrība – asenizācijas pakalpojumi, traktortehnikas izmantošana, remonta pakalpojumi.

### 33) Priekšlikumi par sabiedrības peļņas izlietošanu vai zaudējumu segšanu

Sabiedrības valde ierosina pārskata gada zaudējumus pievienot iepriekšējo periodu zaudējumiem.

Valdes loceklis \_\_\_\_\_ Dzintars Rušmanis

Gada pārskatu sagatavoja  
SIA „Kandavas komunālie pakalpojumi”  
finanšu nodaļas vadītāja \_\_\_\_\_ Inese Saliņa

2023. gada 03. aprīlī.

## **Paziņojums par vadības atbildību**

Sabiedrības vadība ir atbildīga par finanšu pārskatu sagatavošanu, balstoties uz sākotnējo grāmatvedības uzskaiti par katru pārskata periodu, kas patiesi atspoguļo Sabiedrības finansiālo stāvokli uz pārskata gada beigām, kā arī darbības rezultātiem un naudas plūsmām par šo periodu.

Vadība apstiprina, ka, sastādot šo pārskatu par periodu, kurš beidzas 2022. gada 31. decembrī, tika izmantotas atbilstošas grāmatvedības metodes, to pielietojums bija konsekvents, ir pieņemti saprātīgi un piesardzīgi lēmumi. Vadība apstiprina, ka attiecīgie LR reglamentējošie grāmatvedības uzskaites principi ir ievēroti un finanšu pārskati sastādīti saskaņā ar darbības turpināšanās principu.

Vadība ir atbildīga par atbilstošas grāmatvedības uzskaites kārtošanu, par Sabiedrības līdzekļu saglabāšanu, kā arī par krāpšanas un citas negodīgas rīcības novēršanu.

Vadība apstiprina, ka ir sniegusi revīzijas veikšanai nepieciešamās ziņas un paskaidrojumus.

Valdes loceklis \_\_\_\_\_

Dzintars Rušmanis

2023. gada 03. aprīlī.