

***SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi”
2021. gada pārskats***

Kandavā, 2022

SATURS

	Lpp
Informācija par sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	7
Bilance	8
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	10
Naudas plūsmas pārskats	11
Pielikumi	12
Revidenta ziņojums	32
Paziņojums par vadības atbildību	33

INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU

Sabiedrības nosaukums	Kandavas komunālie pakalpojumi
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	41203006844, Ventspils 27.12.1995
Reģistrēts komercreģistrā	13.05.2004.
Adrese	"Robežkalni", Kandavas pag., Tukuma nov., LV-3120
Sabiedrības darbības galvenie veidi	Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (36.00) Notekūdeņu savākšana un attīrīšana (37.00) Tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana (35.30) Nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata (68.32) Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana (68.2)
Valde valdes loceklis	Dzintars Rušmanis amatā no 04.02.2019., tiesības pārstāvēt atsevišķi
Gada pārskatu sagatavoja	Inese Saliņa, SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi" finanšu daļas vadītāja
Revidenta vārds un adrese	SIA "Revidents un grāmatvedis" Zvērinātu revidentu komercsabiedrība, Licence Nr. 88 Lībagu iela 14, Rīga, LV-1002, Latvija Atbildīgā zvērinātā revidente Sandra Vilcāne Licence Nr.30

Vadības ziņojums 2021. gada darbības pārskatam

PAR SABIEDRĪBU

SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi" (turpmāk – Sabiedrība) ir uzņēmums, kur 100% kapitāla daļu turētājs ir Tukuma novada dome, kas darbojas saskaņā ar Statūtiem un Tukuma novada domes rīkojumiem un lēmumiem. Sabiedrība ir izveidota, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju izpildi – organizētu iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus.

Pašlaik Sabiedrības darbība vērsta 3 galvenajos virzienos – ūdenssaimniecības pakalpojumi, siltuma ražošana un dzīvojamo māju apsaimniekošana. Pēc līgumiem tiek veikti citi darbi, tajā skaitā kapu apsaimniekošana, un remonta pakalpojumi pašvaldībai, pašvaldības iestādēm un citām juridiskajām un fiziskajām personām.

Ar dažādiem nosaukumiem un darbības veidiem uzņēmums Kandavā darbojas jau ilgu laiku. Uzņēmumu reģistrā ir reģistrēts 1995. gada 27. decembrī, komercreģistrā pārreģistrēts 2004. gada 13. maijā kā SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi", reģistrācijas Nr. 41203006844. Uzņēmuma valdi veido viens cilvēks – valdes loceklis.

Vidējais nodarbināto skaits 2021. gadā - 30 strādājošie.

DARBĪBAS FINANSIĀLIE REZULTĀTI UN FINANSIĀLAIS STĀVOKLIS

2021. gadu Sabiedrība noslēdza ar pozitīvu darbības rezultātu - peļņu 96 766 eiro apmērā. Salīdzinājumā ar 2020. gadu, peļņas summa palielinājusies par 80 627 eiro.

Neto apgrozījums 2021. gadā, salīdzinot ar 2020. gadu, palielinājies par 134 910 eiro vai par 14,2 %.

Sabiedrības **kopējā aktīvu summa** 2021. gada beigās, salīdzinot ar gada sākumu, samazinājusies par 146 549 eiro vai aptuveni 1,8 %, kas saistīts ar pamatlīdzekļu ikgadējo nolietojuma aprēķinu.

Sabiedrības **saistības** pārskata gada beigās ir 6 318 270 eiro, salīdzinot ar gada sākumu samazinājums par 257 483 eiro vai 3,9 %, kas saistīts ar kredīta saistību samazinājumu Valsts kasē. Savukārt **pašu kapitāls**, salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, palielinājies par 110 934 eiro vai 7,7 % un 2021.gada 31.decembrī veido 1 550 189 eiro.

FINANSIĀLO REZULTĀTU RĀDĪTĀJI

Likviditātes rādītāji

Vispārējais apgrozāmo līdzekļu koeficients	Apgrozāmie līdzekļi/īstermiņa saistības	0,76	Koeficienta teorētiskā pietiekamība ir 1-2. Ja lielums ir zemāks par 1, tad uzņēmumā var rasties problēmas īstermiņa saistību dzēšanā. Ja lielums ir nozīmīgs, tad uzņēmums pārāk daudz kapitāla ie iesaldējis apgrozāmajos līdzekļos.
Ātrās likviditātes koeficients	Apgrozāmie līdzekļi-krājumi/īstermiņa saistības	0,67	
Absolūtās likviditātes koeficients	Naudas līdzekļi/īstermiņa saistības	0,27	Absolūtās likviditātes koeficients rāda, kādu īstermiņa saistību daļu uzņēmums var segt vistuvākajā laikā.

Maksāspējas (Kapitāla struktūras) vai saistību rādītāji

Finanšu līdzsvara koeficients	Aktīvu kopsumma/ Pašu kapitāls	5,1	Pārāk augsts rādītājs norāda, ka uzņēmumam ir jāsamazina parādu apjoms.
Saistību īpatsvars bilancē	saistības/bilances kopsumma	0,8	Normatīvs ir ap 0,4. Augsts rādītājs norāda par lielu aizņemto līdzekļu summu, tātad arī par lieliem procentu maksājumiem

Rentabilitāte

Bruto peļņas rentabilitāte	Bruto peļņa/neto apgrozījums x100	9,1	Parāda pārdošanas apjomu un tiešo izmaksu attiecību, cik lielu peļņu dod katrs produkciju realizējot iegūtais eiro pēc apgrozījuma izmaksu segšanas
----------------------------	-----------------------------------	-----	---

Uzņēmuma līdzekļu aprites rādītāji jeb aktivitātes rādītāji

Pircēju un pasūtītāju debeta apgrozījums	Neto apgrozījums/debitori kopā	5,5	Koeficients parāda, cik reizes gada laikā debitoru parādi tiek pārvērsti par naudas līdzekļiem
--	--------------------------------	-----	--

Vidējais prasību 365/ pircēju un 65,9 Parāda laiku, kas nepieciešams apmaksas samaksas laiks, dienas pasūtītāju debeta saņemšanai no pakalpojuma pārdošanas brīža apgrozījums

2017.gadā Sabiedrība veica pamatlīdzekļu pārvērtēšanu. Līdz pārvērtēšanai uzkrātais pamatlīdzekļu nolietojums tika norakstīts, samazinot pamatlīdzekļu uzskaites vērtību un uzkrāto nolietojumu. 2021.gada pārskatā pielikuma skaidrojumā aprēķināta pārvērtēšanas ietekme uz pamatlīdzekļu bilances vērtību ar un bez pamatlīdzekļu pārvērtēšanas.

BŪTISKI RISKI UN NESKAIDRI APSTĀKĻI

Galvenie Sabiedrības darbības riska faktori:

- Iedzīvotāju maksāspēja;
- Tirgus samazinājums (iedzīvotāju migrācija);
- Neproгноzējamie cenu pieaugumi par energoresursiem un materiāliem, kas izmantojami galvenajās darbības nozarēs;
- Nepastāvīga valsts nodokļu politika;
- Kvalificēta darbaspēka deficīts;
- Klimata izmaiņas

Sabiedrībai pastāv absolūtās likviditātes risks, Sabiedrības vadībai jānodrošina pietiekama kontrole, lai noturētu maksāspēju.

SABIEDRĪBAS TURPMĀKĀ ATTĪSTĪBA

Nozīmīgi Sabiedrības finansiālajiem rādītājiem bija 2021.gada klimatiskie apstākļi. Pēc pēdējo gadu salīdzinoši siltajām ziemām, 2021.gada janvārī, februārī un decembrī bija gan sniegs, gan sals, kā rezultātā pieauga siltuma patēriņš. 2021.gadā realizētas par 1934,6 MWh siltuma vairāk kā 2020.gadā, kas neto apgrozījumu siltumapgādes jomā palielināja par 118 021 eiro.

Pabeigti būvdarbi Eiropas savienības Kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta Nr.5.3.1.0/17/I/031 „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kandavā, II kārtā” ietvaros. Lai sasniegtu projekta mērķi 318 deklarēto iedzīvotāju jaunus pieslēgumus, līgums ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru pagarināts līdz 2022. gada 31. decembrim. Līdz ar to ir ieturēta pēdējā ES KF līdzmaksājuma daļa 42 737,12 eiro apmērā līdz brīdim, kad pilnībā tiks sasniegts projekta mērķis. Sabiedrība 2021. gadā ir paplašinājusi klientu loku ar 27 jauniem izbūvētiem pieslēgumiem pie centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas.

2021. gada decembrī Sabiedrība realizēja notekūdeņu attīrīšanas iekārtu pārbūves projektu Cērē ar kopējām izmaksām 21 575 eiro apmērā. Projekta rezultātā likvidēta Valsts vides dienesta un normatīvo aktu prasībām neatbilstoša notekūdeņu attīrīšanas sistēma un izbūvēta jauna bioloģiskās attīrīšanas iekārta, kas nodrošina kvalitatīvu notekūdeņu attīrīšanu.

2021. gada beigās energoresursu tirgū valdošās globālās ekonomiskās nestabilitātes dēļ strauji pieauga elektrības, degvielas un kurināmā cenas. Resursu dārdzības dēļ sabiedrība 2022. gadā plāno iesniegt Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijā izskatīšanai un apstiprināšanai jaunus ūdenssaimniecības un siltumenerģijas tarifus.

PASĀKUMI PĒTNIECĪBAS UN ATTĪSTĪBAS JOMĀ

Sabiedrība turpinās mērķtiecīgu darbu, kas vērsta uz izvirzīto mērķu sasniegšanu vietējā tirgū. Mūsu prioritāšu vidū joprojām ir kvalitāte, kā arī efektīvas ražošanas stratēģijas ieviešana un realizēšana, kas sekmēs Sabiedrības konkurētspēju un izaugsmi.

Lai uzlabotu pakalpojumu kvalitāti un piesārņojumu atbilstoši normatīvo aktu noteiktajām prasībām, ir nepieciešams uzlabot notekūdeņu attīrīšanas iekārtu darbību Valdeķu ciematā. Ir noslēgts līgums par būvprojekta izstrādi notekūdeņu attīrīšanas iekārtu pārbūvei Kandavas pagasta Valdeķos. Pārbūves projekta Cērē realizācijai un būvprojekta izstrādei Valdeķos Kandavas novada dome SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi” pamatkapitālā 2021.gadā ieguldīja 31 650 eiro.

Sabiedrība regulāri veic ūdens un notekūdeņu monitoringu, tādējādi regulāri sekojot līdzi šīm analīzēm un to izmaiņām. Energopārvaldības sertifikāta ISO 50001:2012 atbilstības ietvaros regulāri tiek monitorēts elektroenerģijas un degvielas patēriņš un optimizēšana.

FINANŠU RISKU VADĪBA

Sabiedrība joprojām saskaras arī ar vairākiem finanšu instrumentiem - debitoru parādi, augsts aizņemtā kapitāla īpatsvars. Lai saimnieciskā darbība būtu efektīva, Sabiedrība plāno budžetu nākamajam pārskata periodam. Budžetu plāno divu mērķu sasniegšanai, plānošanai un kontrolei. Budžets ir viens no kontroles mehānismiem, analizē darbības efektivitāti un plānošanas kvalitāti, aprēķinot un analizējot novirzes, kā arī palīdz vadībai svarīgu lēmumu pieņemšanā.

Sabiedrības finanšu aktīvus galvenokārt veido pircēju un pasūtītāju parādi, finanšu saistību lielāko daļu veido parādi piegādātājiem par precēm un pakalpojumiem un kredītsaistības. Norēķini tiek veikti vienā valūtā eiro, līdz ar to sabiedrība nav pakļauta valūtas riskam. Naudas līdzekļi tiek izvietoti pazīstamās Latvijas finanšu institūcijās. Nepastāv būtiskas atšķirības starp finanšu aktīvu un saistību bilances vērtību un to patieso vērtību. Pārskata gadā sabiedrība neizmantoja atvasinātos finanšu instrumentus.

IETEIKUMS PEĻŅAS SADALEI

Pārskata gads pabeigts ar peļņu. Turpinās aktīva darbība ar debitoru parādu atgūšanu, papildus pakalpojumu sniegšana fiziskām un juridiskām personām. Ūdenssaimniecības un siltumenerģijas pakalpojumiem šobrīd tiek piemērots ekonomiski pamatots tarifs.

Sabiedrība veiks sniegto pakalpojumu pašizmaksas pārrēķinus, pamatojoties uz to sastādošo komponentu izmaksu pieaugumu. Valde iesaka ar pārskata gada peļņu segt iepriekšējo gadu zaudējumus.

NOTIKUMI PĒC PĀRSKATA GADA BEIGĀM

Kopš pārskata perioda beigām nav notikuši notikumi, kas varētu būtiski ietekmēt pārskata saturu un kā rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai kas būtu jāpaskaidro šajā finanšu pārskatā.

Valstī noteiktie ierobežojumi Covid-19 pandēmijas laikā, sabiedrības darbību pilnībā nav apturējusi, bet ienesusi zināmas korekcijas ūdenssaimniecības pakalpojumu apjomos. Uzņēmuma pamatdarbība ir dzīvošanai un eksistencei nepieciešamo pamatpakalpojumu sniegšana - ūdens piegāde, kanalizācijas novadīšana, siltuma piegāde.

Apkalpojamajā teritorijā lielākā daļa klienti juridiskās personas ir mācību iestādes, kuru darbs pārskata periodā lielāko daļu tika organizēts attālinātā režīmā. Pēc realizācijas apgrozījuma 2021.gadā kopējais ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoms juridiskām personām samazinājies par 9 %, salīdzinot ar 2020.gadu. Fizisko personu ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoms pārskata periodā pieaudzis par 4,1 % salīdzinājumā ar iepriekšējo pārskata gadu. Kopējais ūdenssaimniecības apgrozījums 2021.gadā pieaudzis par 4 534 eiro, salīdzinot ar 2020.gadu.

Apkures pakalpojumu apjoma palielinājums ir noticis ziemas laika apstākļu dēļ. Realizētā siltuma daudzums 2021.gadā palielinājies par 1934 MWh vai 31,7%, salīdzinot ar 2020.gadu.

Sabiedrības darbību lielā mērā ietekmē pēdējie Eiropas ģeopolitiskie notikumi, kā rezultātā neprognozējami turpina palielināties resursu cenas. Ir piegādātāji, kuri nespēj pildīt līgumā noteiktās saistības par līdzšinējām cenām un līgumattiecības pārtrauc. Tas būtiski ietekmē sniegto pakalpojumu pašizmaksu, un turpmākās sabiedrības darbības ražošanas izmaksas nav paredzamas, kā rezultātā esam spiesti paskatīt pakalpojumu tarifus.

Valdes loceklis

Dzintars Rušmanis

2021. gada 24. martā.

PEĻNAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS PAR 2021.GADU UN 2020.GADU
 (klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

	Pielikumi	2021 EUR	2020 EUR
Neto apgrozījums	2	1 084 467	949 557
<i>no citiem pamatdarbības veidiem</i>		1 084 467	949 557
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	3	(979 015)	(933 790)
Bruto peļņa vai zaudējumi		105 452	15 767
Administrācijas izmaksas	4	(108 293)	(115 459)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	5	165 435	170 992
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	6	(37 025)	(26 876)
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	7	(27 187)	(28 285)
<i>citām personām</i>		(27 1870)	(28 285)
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa		98 382	16 139
Uzņēmuma ienākuma nodoklis	8	1 616	0
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmuma ienākuma nodokļa aprēķināšanas		96 766	16 139
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		96 766	16 139

Pielikumi no 12. līdz 31. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis _____ Dzintars Rušmanis
 Gada pārskatu sagatavoja:

SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi”
 finanšu daļas vadītāja _____ Inese Saliņa

2022.gada 24.martā

BILANCES 2021.GADA UN 2020.GADA 31. DECEMBRĪ

AKTĪVS	Pielikumi	31.12.2021. EUR	31.12.2020. EUR
Ilgtermiņa ieguldījumi			
I Pamatlīdzekļi			
Nekustamie īpašumi		6 245 996	6 449 770
zemesgabali, ēkas un inženierbūves		6 245 996	6 449 770
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos		0	1 030
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		785 008	824 796
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		461 371	521 341
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		3 333	0
Pamatlīdzekļu kopā	9	7 495 708	7 796 937
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		7 495 708	7 796 937
Apgrozāmie līdzekļi			
I Krājumi			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		45 272	41 612
Krājumi kopā	10	45 272	41 612
II Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi	11	90 569	86 332
Radniecīgo sabiedrību parādi	12	74 381	57 560
Citi debitori	13	29 943	12 028
Nākamo periodu izmaksas	14	1 141	1 009
Debitori kopā		196 034	156 929
III Nauda	15	131 445	19 530
Apgrozāmie līdzekļi kopā		372 751	218 071
Aktīvu kopsumma		7 868 459	8 015 008

Pielikumi no 12. līdz 31. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis _____ Dzintars Rušmanis
 Gada pārskatu sagatavoja:

SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi"
 finanšu daļas vadītāja _____ Inese Saliņa

2022.gada 24.martā

BILANCES 2021.GADA UN 2020.GADA 31. DECEMBRĪ

PASĪVS	Pielikumi	31.12.2021. EUR	31.12.2020. EUR
Pašu kapitāls			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	16	2 454 023	2 422 373
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	17	280 467	297 949
<u>Nesadalītā peļņa</u>			
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		(1 281 067)	(1 297 206)
Pārskata gada nesadalītā peļņa vai zaudējumi		96 766	16 139
Pašu kapitāls kopā		1 550 189	1 439 255
Kreditori			
I Ilgtermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	18	3 169 710	3 341 084
Nākamo periodu ieņēmumi	19	2 659 950	2 758 765
Ilgtermiņa kreditori kopā		5 829 660	6 099 849
II Īstermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	18	171 373	183 044
No pircējiem saņemtie avansi	20	3 227	0
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	21	31 429	30 152
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	22	33 425	27 285
Pārējie kreditori	23	14 384	15 719
Nākamo periodu ieņēmumi	19	98 815	99 288
Uzkrātās saistības	24	135 957	120 416
Īstermiņa kreditori kopā		488 610	475 904
Kreditori kopā		6 318 270	6 575 753
Pasīvu kopsumma		7 868 459	8 015 008

Pielikumi no 12. līdz 31. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis _____ Dzintars Rušmanis
 Gada pārskatu sagatavoja:

SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi”
 finanšu daļas vadītāja _____ Inese Saliņa

2022.gada 24.martā

PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS

Izmaiņu veidi	Pamatkapitāls	Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	Nesadalītā peļņa	Pašu kapitāls
	EUR	EUR	EUR	EUR
Atlikums uz 31.12.2019	2 198 243	316 239	(1 297 206)	1 217 276
Palielinājums/samazinājums pārskata periodā	224 130	(18 290)	16 139	221 979
Atlikums uz 31.12.2020	2 422 373	297 949	(1 281 067)	1 439 255
Palielinājums/samazinājums pārskata periodā	31 650	(17 482)	96 766	110 934
Atlikums uz 31.12.2021	2 454 023	280 467	(1 184 301)	1 550 189

Pielikumi no 12. līdz 31. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis _____ Dzintars Rušmanis
Gada pārskatu sagatavoja: _____

SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi”
finanšu daļas vadītāja _____ Inese Saliņa

2022.gada 24.martā

NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS
(sagatavots ar tiešo metodi)

2021. gada un 2020.gada naudas plūsmas pārskati	31.12.2021. EUR	31.12.2020. EUR
Naudas plūsma no pamatdarbības		
Ieņēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas	1 303 014	1 129 589
Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem	(979 484)	(907 340)
Bruto pamatdarbības naudas plūsma	323 530	222 249
Izdevumi procentu maksājumiem	(27 475)	(27 920)
Pamatdarbības neto naudas plūsma	296 055	194 329
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(32 746)	(779 502)
Saņemts finansējums projektu realizācijai	0	129 188
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	(32 746)	(650 314)
Finansēšanas darbības naudas plūsma		
Ieņēmumi no pamatkapitāla palielināšanas	31 650	224 130
Saņemtie aizņēmumi	0	376 783
Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai	(183 044)	(217 993)
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	(151 394)	382 920
Pārskata gada neto naudas plūsma	111 915	(73 065)
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā	19 530	92 595
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās	131 445	19 530

Pielikumi no 12. līdz 31. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis _____ Dzintars Rušmanis
Gada pārskatu sagatavoja:

SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi”
finanšu daļas vadītāja _____ Inese Saliņa

2022.gada 24.martā

Finanšu pārskata pielikums

1) Nozīmīgāko uzskaites principu kopsavilkums

Vispārīgie principi

Sabiedrības finanšu pārskati ir sagatavoti saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem “Par grāmatvedību”, “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums”, un MK noteikumiem Nr.775 “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”.

Bilanci, Peļņas vai zaudējumu aprēķinu, Naudas plūsmas pārskatu, Pašu kapitāla izmaiņu pārskatu sagatavo, pamatojoties uz “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums” attiecīgajos pielikumos noteikto shēmu. Peļņas vai zaudējumu aprēķins sagatavots atbilstoši izdevumu funkcijas metodei.

Naudas plūsmas pārskats sagatavots pēc tiešās metodes.

Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība eiro (EUR).

Finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par Sabiedrības līdzekļiem (aktīviem), saistībām, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu.

Finanšu pārskats sagatavots atbilstoši šādiem vispārīgajiem principiem:

- pieņem, ka Sabiedrība darbosies arī turpmāk (darbības turpināšanas princips);
- izmanto to pašu grāmatvedības politiku un novērtēšanas metodes, kuras izmantotas iepriekšējā pārskata gadā;
- finanšu pārskatā posteņus atzīst un novērtē, izmantojot piesardzības principu, jo īpaši ievērojot šādus nosacījumus:
 - a) finanšu pārskatā iekļauj tikai līdz bilances datumam iegūto peļņu.
 - b) ņem vērā visas saistības, kā arī paredzamās riska summas un zaudējumus, kas radušies pārskata gadā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laikposmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskatu paraksta vadība.
 - c) aprēķina un ņem vērā visas aktīvu vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem.
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumus un izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus un izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma;
- izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos;
- bilances aktīva un pasīva posteņus novērtē atsevišķi;
- jebkāds ieskaits starp bilances aktīva un pasīva posteņiem vai peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumu un izdevumu posteņiem ir aizliegts,
- ja tiek izslēgts atsavināts vai likvidēts ilgtermiņa ieguldījumu objekts, savstarpēji ieskaita ar minētā objekta izslēgšanu saistītos ieņēmumus un izmaksas. Peļņas vai zaudējumu aprēķinā norāda neto vērtību — peļņu vai zaudējumus no ilgtermiņa ieguldījumu objekta atsavināšanas, kuru aprēķina kā starpību starp izslēgtā objekta bilances vērtību un tā atsavināšanas vai likvidācijas ieņēmumiem un izdevumiem ar nosacījumu, ka finanšu pārskata pielikumā ir norādītas bruto summas;
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu.

Bilances, peļņas vai zaudējumu aprēķina, naudas plūsmas pārskata un pašu kapitāla izmaiņu pārskata konkrētajos posteņos norādīta nozīmīga finanšu informācija, kura būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju

Finanšu pārskata pielikums

novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu. Maznozīmīgas summas, kuras būtiski neietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, minētajās finanšu pārskata sastāvdaļās, norādītas attiecīgos līdzīgu finanšu informāciju apvienojošos posteņos – šo summu detalizējums sniegts tālāk, finanšu pārskata pielikumā.

Aplēšu izmantošana

Finanšu pārskatu sagatavošanā Sabiedrības valde veikusi vairākas aplēses un pieņēmumus, kas ietekmē atsevišķus finanšu pārskatos ietvertu bilances un ieņēmumu un izdevumu pārskata posteņu atlikumu, kā arī iespējamo saistību apmēru. Notikumi nākotnē var ietekmēt minētās aplēses un pieņēmumus. Jebkāda šādu aplēšu un pieņēmumu maiņas ietekme uz Sabiedrības darbības rezultātiem tiek uzrādīta finanšu pārskatos tā noteikšanas brīdī.

Ieņēmumu atzīšana

Sabiedrības pamatdarbība ir ūdenssaimniecības pakalpojumi, siltuma ražošana un dzīvojamo māju apsaimniekošana. Pēc atsevišķiem līgumiem tiek veikti citi darbi un remonta pakalpojumi pašvaldībai t.sk. kapu apsaimniekošana, pašvaldības iestādēm un citām juridiskajām un fiziskajām personām.

Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas un sniegto pakalpojumu vērtības kopsumma atskaitot piešķirtās atlaides un pievienotās vērtības nodokli.

Ieņēmumi tiek atzīti pēc sekojošiem principiem:

- Ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas tiek atzīti atbilstoši darījuma izpildes pakāpei.
- Ieņēmumi no soda un kavējuma naudām tiek atzīti saņemšanas brīdī.

Ar līgumu saistītos ieņēmumus novērtē saņemtās vai saņemamās atlīdzības patiesajā vērtībā.

Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi ir dažādi citi ieņēmumi (piemēram, gūto peļņu no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas vai no ārvalstu valūtas kursu svārstībām, ieņēmumus no saņemtajām apdrošināšanas atlīdzībām, no saņemtās finanšu palīdzības vai finansiālā atbalsta), kas nav tieši saistīti ar Sabiedrības pamatdarbību, bet, kas saimnieciskās darbības rezultātā vai izriet no tās.

Izdevumu atzīšanas principi

Izmaksas peļņas vai zaudējuma aprēķinā norāda pēc uzkrāšanas principa, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas izdošanas laiku. Ar pārskata saistītos izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

Nemateriālie ieguldījumi

Nemateriālie ieguldījumi galvenokārt sastāv no par atlīdzību iegūtām lietošanas tiesībām, licencēm un tamlīdzīgām tiesībām. Nemateriālie ieguldījumi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot 33,33% nolietojuma likmi gadā. Iznēmuma gadījumā, ja nemateriālās vērtības vai attīstības izmaksu objekta lietderīgās lietošanas laiku nav iespējams ticami aplēst, to sākotnējo vērtību noraksta pakāpeniski, sadalot pa gadiem laikposmā, kas nav ilgāks par 10 gadiem (katru šādu gadījumu paskaidro finanšu pārskata pielikumā, norādot laikposma ilgumu, kurā paredzēts norakstīt attiecīgā posteņa sākotnējo vērtību).

Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot sekojošas vadības noteiktas pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķināšanas likmes, kas balstītas uz pamatlīdzekļu lietderīgās kalpošanas laika novērtējumu, attiecībā uz finanšu uzskaitē esošo pamatlīdzekļu iedalījumu kategorijās:

Finanšu pārskata pielikums

Kategorija finanšu uzskaitē	Nolietojuma likme %	Postenis finanšu pārskatā
Zemes, ēkas	2-5	Zemes gabali, ēkas un būves
Būves	2-5	Zemes gabali, ēkas un būves
Iekārtas un tehniskais aprīkojums	20	Pārējie pamatlīdzekļi
Mēbeles un biroja iekārtas	20	Pārējie pamatlīdzekļi
Datori un aprīkojums	35	Pārējie pamatlīdzekļi
Automašīnas	20	Pārējie pamatlīdzekļi
Instrumenti un inventārs	50	Pārējie pamatlīdzekļi

Aktīvu aplēstās atlikušās vērtības un lietderīgās izmantošanas periodi tiek pārskatīti un nepieciešamības gadījumā koriģēti katrā pārskata datumā.

Sabiedrība kapitalizē pamatlīdzekļus, kuru vērtība pārsniedz EUR 150 un derīgās lietošanas laiks pārsniedz 1 gadu.

Pamatlīdzekļu kārtējā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts, vai gadījumā, kad no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē, nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi.

Nepabeigtā celtniecība atspoguļo pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas, un tā tiek uzskaitīta sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešās izmaksas. Nepabeigtajai celtniecībai nolietojums netiek aprēķināts, kamēr attiecīgie aktīvi nav pabeigti un nodoti ekspluatācijā.

Ieguldījumus nomātos pamatlīdzekļos amortizē nomas līguma atlikušajā laikā, dalot ieguldījumu summu ar atlikušo nomas laiku aprēķinātu mēnešos.

Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšana

Atkāpjoties no likuma "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums" normām pamatlīdzekļu objektu, kura vērtība ir būtiski lielāka par tā iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksu, vai novērtējumu iepriekšējā gada bilancē, var pārvērtēt atbilstoši augstākai vērtībai, ja var pieņemt, ka vērtības paaugstinājums būs ilgstošs. Pārvērtēšanas rezultātā radušos starpību starp novērtējumu, kas veikts, pamatojoties uz iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksu, un novērtējumu, kas veikts, pamatojoties uz pārvērtēšanu, ja šī starpība ir pozitīva (turpmāk — vērtības pieaugums), iekļauj attiecīgajā bilances aktīva postenī, kurā norādīts pārvērtētais pamatlīdzekļu objekts, un bilances pasīva postenī "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" iedaļā "Pašu kapitāls". Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezervē neiekļauj summu, kuras apmērā pārvērtēšanas rezultātā radies vērtības pieaugums pilnībā vai daļēji kompensē tā paša pamatlīdzekļu objekta vērtības samazinājuma korekcijas, kas iepriekšējos pārskata gados bija ietvertas peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā izmaksas. Šo summu ietver peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā ieņēmumus tajā pārskata gadā, kurā konstatēts pamatlīdzekļu objekta vērtības pieaugums.

Pārvērtētā pamatlīdzekļu objekta ikgadējo nolietojumu kārtējā pārskata gadā aprēķina, pamatojoties uz šā objekta vērtību attiecīgajā pārskata gadā, un tādās pašas summās ietver peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā izmaksas.

Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezervi samazina, ja pārvērtētais pamatlīdzekļu objekts ir atsavināts, likvidēts vai tā vērtības palielināšanai vairs nav pamata vai ja veic pārvērtētā pamatlīdzekļu objekta ikgadējo nolietojuma aprēķināšanu. Pārvērtēšanas rezerves samazinājumu ietver peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā ieņēmumus tajā pārskata gadā, kurā šāds samazinājums veikts.

Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezervi neizmaksā, nesadala dividendēs un neizlieto zaudējumu segšanai, pamatkapitāla palielināšanai, citu rezervju veidošanai vai citiem mērķiem

Krājumi

Izejvielas, materiāli un preces pārdošanai gada pārskatā tiek novērtēti pēc FIFO metodes (pirmais iekšā, pirmais ārā), mazvērtīgais inventārs uzrādīts atlikušajā vērtībā.

Sabiedrība lieto vienu un to pašu krājumu izlietojuma un atlikumu vērtības noteikšanas metodi visiem līdzīga veida un lietojuma krājumiem.

Finanšu pārskata pielikums

Krājumu vērtību koriģē, lai tie bilances datumā tiktu novērtēti atbilstoši iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai, vai zemākajām tirgus cenām šajā datumā, atkarībā no tā, kurš no šiem rādītājiem ir zemāks, vai īpašos gadījumos — atbilstoši neto pārdošanas vērtībai. Krājumu vērtības samazinājuma korekcijas var pārtraukt, ja vērtības samazināšanai vairs nav pamata.

Debitori

Debitoru parādi novērtēti, ievērojot piesardzības principu, bilancē uzrādot tikai reālos debitorus. Ja samaksas termiņa kavējums pārsniedz 90 dienas, tiek aprēķināts uzkrājums šaubīgiem debitoriem 100% apmērā no nesamaksātās summas. Bezcerīgie parādi tiek norakstīti no izveidotajiem uzkrājumiem šaubīgiem debitoriem, ja uzkrājums nav bijis izveidots, norakstīto parādu iekļauj peļņas un zaudējumu aprēķinā.

Uzkrātās saistības

Bilances postenī "Uzkrātās saistības" norāda skaidri zināmās saistību summas pret preču piegādātājiem un pakalpojumu sniedzējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kuriem piegādes, pirkuma vai līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins). Pārmaksātās saistību summas piegādātājiem iegrāmatotas bilances kontā „Norēķini ar citiem debitoriem”.

Sabiedrība veido uzkrājumus saistībām pret darbiniekiem par neizmantoto atvaļinājumu.

Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas tiek aplēstas, reizinot darbinieku vidējo dienas izpeļņu par pārskata gada pēdējiem sešiem mēnešiem ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienas skaitu.

Nauda un naudas ekvivalenti

Nauda un naudas ekvivalenti sastāv no tekošo bankas kontu atlikumiem.

Norēķiniem tiek izmantotas maksājumu iestādes Sollo LV un Bill.ME, kas sniedz maksājumu pakalpojumus bezkontakta naudas pārvedumu veidā. 31. decembrī nesaņemtie maksājumi no minētajām maksājumu iestādēm uzskaitīti kā citi debitori.

Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas un citas iespējamās saistības Galvojumi un garantijas

Sabiedrība nav sniegusi galvojumus un garantijas.

Saistības par noslēgtiem nomas un īres līgumiem, kas būtiski sabiedrības darbībā, tai skaitā operatīvās nomas saistības

Sabiedrībai nav noslēgti nomas un īres līgumi, kas būtiski sabiedrības darbībā.

Informācija par to, ka sabiedrības aktīvi iekļāti vai citādi apgrūtināti

Sabiedrībai nav iekļāti un citādi apgrūtināti aktīvi.

Finanšu pārskata pielikums

Saistītās puses

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti Sabiedrības dalībnieki, valdes un padomes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kuros minētajām personām ir kontrole vai būtiska ietekme. Visi darījumi ar saistītajām pusēm pārskata gadā atbilst parastajiem tirgus nosacījumiem.

Pārskata gada laikā parakstītās akcijas vai daļas

2021.gadā Kandavas novada dome veica pamatkapitāla palielināšanu 31 650 eiro apmērā.

Daļu skaits pārskata gada sākumā: 2 422 373

Pieaugums pārskata gadā: 31 650

Skaits pārskata gada beigās: 2 454 023

Nominālvērtība, 1,00 EUR

Vērtība kopā: 2 454 023 EUR

Finanšu pārskata pielikums

2) Neto apgrozījums

	2021 EUR	2020 EUR
Apkure	484 532	366 511
Apsaimniekošana	78 098	77 137
Ūdenssaimniecība	337 736	333 202
Citi pakalpojumi	184 101	172 707
	1 084 467	949 557

3) Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

	2021 EUR	2020 EUR
Materiālu un pakalpojumu izmaksas	453 111	424 542
Personāla izmaksas	192 376	196 590
Ražošanas pamatlīdzekļu nolietojums	314 344	292 694
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātos pamatlīdzekļos	1 030	1 236
Pārējās ražošanas izmaksas	18 154	18 729
	979 015	933 790

4) Administrācijas izmaksas

	2021 EUR	2020 EUR
Personāla izmaksas	87 021	96 104
Profesionālie pakalpojumi	2 200	2 200
Pamatlīdzekļu nolietojums	2 325	2 408
Transporta izdevumi administrācijas izmaksām	3 268	3 700
Biroja ēkas uzturēšanas izmaksas	3 664	3 142
Kancelejas preces un biroja darbības nodrošināšana	6 253	1 506
Citas administrācijas izmaksas	3 562	6 399
	108 293	115 459

5) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2021 EUR	2020 EUR
Nākamo periodu ieņēmumi pārskata perioda ieņēmumos (ES fondu dotācijas) ūdenssaimniecības projektiem	99 288	89 649
Ieņēmumi no atvaļinājuma rezerves samazinājuma	1 041	2 724
Ieņēmumi no ilgtermiņa ieguldījumu rezervju samazinājuma	17 482	18 290
Uzkrājumu šaubīgiem debitoriem samazinājums	23 496	27 415
Citi nebūtiski ieņēmumi	261	3 196
Apsaimniekojamo māju uzkrājuma samazinājums	17 154	29 718
Saņemta kavējuma nauda	6 713	0
	165 435	170 992

Finanšu pārskata pielikums

6) Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2021 EUR	2020 EUR
Aprēķināta kavējuma nauda	0	283
Aprēķināts uzkrājums šaubīgiem debitoriem	22 851	26 335
Uzkrājums apsaimniekojamajām mājām	11 605	0
Zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas	2 364	258
Citas izmaksas	205	0
	37 025	26 876

Informācija par peļņu vai zaudējumiem no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas

Ilgtermiņa ieguldījumu objekts	Bilances vērtība izslēgšanas brīdī EUR	Atsavināšanas ieņēmumi EUR	Atsavināšanas izdevumi EUR	Bruto ieņēmumi vai izdevumi EUR	Peļņa vai zaudējumi no objekta atsavināšanas EUR
Betona maisītājs (lietots)	0	0	0	0	0
Hidrauliskā prese	61	232	61	232	171
Malkas zāģis kardāns	0	0	0	0	0
Zeme ūdenstornis Liepās, Kandava	3 725	11 200	3 725	11 200	7 475
Ūdens sūknis 4SDFM 54-14 Grenčos	0	0	0	0	0
Katlu mājas iekārtas un aprīkojums Ķiršu ielā 10	0	0	0	0	0
Dzīvzoga griezējs Husgvarna 325 HD60 nr.1485	0	0	0	0	0
Dzīvzoga šķēres	0	0	0	0	0
Apkures katls CA VIA U2210d+S(U22D)	140	203	140	203	63
Katlu māja Ozolu ielā 6A, Kandavā	6 195	0	6 195	0	- 6 195
Katlu māja Dārza ielā 1, Kandavā	1 554	0	1 554	0	- 1 554
Katlu māja Kūrortu ielā 7A, Kandavā	6 341	9 589	6 341	9 589	3 248
Zeme Kūrortu 7A, Kandavā	1 761	1 761	1 761	1 761	0
Malkas nojume Kūrortu ielā 7A, Kandavā	2 306	0	2 306	0	-2 306
Kases aparāts CHD 3050U ar naudas lādi	0	82	0	82	82
Notekūdeņu attīrīšanas sistēma Jaudā – 1	1 039	0	1 039	0	-1 039
Kompresors / Air Mac/ DBMX150	309	0	309	0	-309
Kanalizācijas sūkņu stacija Abavas ielā (pie Abavas ielas NAI)	556	0	556	0	-556
Attīrīšanas iekārtas Valteru 5 b, Kandavā - inženiertehn. Būve	927	0	927	0	-927
Ūdens mīkstinātājs WATEX CMS-9- DUPLEX	337	0	337	0	-337
Apkures cirkulācijas sūknis Grundfoss Magna1 50-100 Kūrortu ielā 7A	54	0	54	0	-54
Izplešanās trauks apkurei 200l Kūrortu ielā 7A	15	0	15	0	-15
Kases aparāts CHD 3050U ar naudas lādi	0	83	0	83	83
Zāles pļāvējs LB 48 V	0		0	0	0
Autogēns	0		0	0	0
Siltummezgls Talsu ielā 18A (viesnīca)	194	0	194	0	-194
Kopā:	25 514	23 150	25 514	23 150	-2 364

Finanšu pārskata pielikums

7) Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas

	2021 EUR	2020 EUR
Procentu maksājumi par kredītu Valsts kasē-ūdens proj. II kārtā	3 572	2 279
Procentu maksājumi par kredītu Valsts kasē-ūdenssaimniecība	5 794	6 073
Procentu maksājumi par kredītu AS Citadele banka	67	1 282
Procentu maksājumi par kredītu Valsts kasē – siltuma projekts	17 754	18 651
	27 187	28 285

8) Uzņēmuma ienākuma nodoklis

	2021 EUR	2020 EUR
Aprēķinātais UIN par gadu	1616	0
	1616	0

9) Ilgtermiņa ieguldījumi

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi	Datoru program- mas	Zemes gabali, ēkas un inžē- nierbūves	Ilgtermiņa ieguldī- jumi nomā tajos pamatlī- dzekļos	Tehnolo- ģiskās iekārtas un ierīces	Pārējie pamatlī- dzekļi un inventārs	Pamatlī- dzekļu izveidošana un nepa- beigto celtniecības objektu izmaksas	kopā
Uzskaites vērtība 31.12.2020.	21 731	6 977 409	4 017	954 780	952 802	0	8 910 739
Iegāde	0	0	0	0	9 243	32 740	41 983
Iekšējā kustība	0	26 048	0	0	3 359	-29 407	0
Vērtības samazinājums	0	-34 432	0	0	-29 940	0	-64 372
Uzskaites vērtība 31.12.2021.	21 731	6 969 025	4 017	954 780	935 464	3 333	8 888 350
Uzkrātais nolietojums 31.12.2020.	21 731	527 639	2 987	129 984	431 461	0	1 113 802
Aprēķinātais nolietojums 2021.	0	205 417	1 030	39 788	71 463	0	317 698
Aizstāto, likvidēto vai pārvietoto pamatlīdzekļu nolietojums	0	-10 027	0	0	-28 831	0	-38 858
Uzkrātais nolietojums 31.12.2020	21 731	723 029	4 017	169 772	474 093	0	1 392 642
Atlikusī vērtība 31.12.2020.	0	6 449 770	1 030	824 796	521 341	0	7 796 937
Atlikusī vērtība 31.12.2021.	0	6 245 996	0	785 008	461 371	3 333	7 495 708

Sabiedrības īpašumā esošo zemes gabalu kadastrālā vērtība 2021. gada 31. decembrī ir EUR 93 520, būvju kadastrālā vērtība EUR 33 650. Pamatlīdzekļu uzskaites vērtības samazinājums aprēķināts tiem pamatlīdzekļiem, kuriem veikts remonts un aprēķināts nomaināmās daļas uzskaites vērtības un nolietojuma samazinājums. Pēc remonta veikšanas attiecīgi aprēķināts uzskaites vērtības palielinājums.

Finanšu pārskata pielikums

10) Krājumi

	31.12.2021	31.12.2020
	EUR	EUR
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	45 272	41 612
	45 272	41 612

Krājumu sastāvā ietilpst iegādātie materiāli, degvielas atlikums transporta bākās, kurināmā atlikumi katlu mājās un mazvērtīgais inventārs, no kura atņemts aprēķinātais nolietojums.

11) Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2021	31.12.2020
	EUR	EUR
Pircēju un pasūtītāju uzskaites vērtība	180 298	180 079
Uzkrājumi šaubīgo debitoru parādiem	(89 729)	(93 747)
Bilances vērtība	90 569	86 332

Uzkrājumu izmaiņas

	31.12.2021	31.12.2020
	EUR	EUR
Uzkrājumu atlikums gada sākumā	93 747	96 442
Palielinājums	22 851	26 335
Samazinājums (atmaksātie parādi)	(23 496)	(27 415)
Norakstīti zaudētie parādi	(3 373)	(1 615)
Bilances vērtība	89 729	93 747

12) Radniecīgo sabiedrību parādi

	31.12.2021	31.12.2020
	EUR	EUR
Norēķini ar dalībnieku – Tukuma novada domi	74 381	57 560
	74 381	57 560

13) Citi debitori

	31.12.2021	31.12.2020
	EUR	EUR
Apsaimniekojamo māju līdzekļu pārtēriņš	28 750	11 596
Pārmaksas piegādātājiem	900	26
Saistības par piegādātājiem nesamaksāto PVN	92	277
Naudas pārvedumu pakalpojumi	201	129
	29 943	12 028

14) Nākamo periodu izmaksas

	31.12.2021	31.12.2020
	EUR	EUR
OCTA apdrošināšana transportlīdzekļiem	339	272
Preses izdevumu un Inbokss servera abonēšana	110	111
Komerציālā īpašuma un ēku apdrošināšanas polises	692	626
	1 141	1 009

Finanšu pārskata pielikums

15) Naudas līdzekļi

	31.12.2021	31.12.2020
	EUR	EUR
Naudas līdzekļi bankās	131 445	18 025
Naudas līdzekļi ceļā	0	1 505
	131 445	19 530

16) Pamatkapitāls

2021.gadā Kandavas novada dome veica naudas ieguldījumu Sabiedrības pamatkapitālā 31 650 eiro vērtībā.
 2021.gada 31.decembrī daļu kapitāls ir pilnībā apmaksāts. Tas sastāv no 2 454 023 kapitāla daļām, kuru nominālvērtība ir 1,00 EUR, pamatkapitāla vērtība 2021.gada 31. decembrī ir 2 454 023 eiro

17) Pārvērtēšanas rezerve

Sabiedrība veica I kategorijas pamatlīdzekļu pārvērtēšanu pēc stāvokļa uz 2017.gada 31 decembri. Nekustamais īpašums tika novērtēts pēc tirgus vērtības. Novērtējumu veica neatkarīgs vērtētājs SIA "PRO Nami". Nekustamo īpašumu tirgus vērtība tika noteikta, izmantojot salīdzināmo darījumu metodi, kā arī ieņēmumu diskontēšanas un celtniecības izmaksu metodes.

Nr.	Pamatlīdzekļa postenis	Pārvērtēšanas rezerves atlikums perioda		Pamatlīdzekļa vērtība perioda sākumā	Pārvērtēšanas rezerves samazinājums	Pamatlīdzekļa vērtība perioda beigās	
		sākumā	beigās			bez pārvērtēšanas	ar pārvērtēšanu
		01.01.2021.	31.12.2021.	01.01.2021.	2021	31.12.2021.	31.12.2021.
		1	2	3	4	5	6
371	Lopbarības šķūnis	5	5	3 396	0	3 191	3 196
373	Kantora ēka	945	889	27 771	56	25 248	26 137
375	Katlu māja	2 911	2 739	3 617	171	668	3 408
376	Ledus pagrabs	704	663	1 700	41	937	1 600
377	Sūkņu māja	252	237	464	15	200	437
378	Kūts	3 768	3 546	6 703	222	2 762	6 308
379	Kūts	2 549	2 399	3 317	150	723	3 122
380	Ambulance - vetslimnīca	3 062	2 882	30 283	180	25 619	28 501
464	Katlu māja Draudzības ielā 4, Vānes pag.	541	463	2 007	77	1 276	1 739
467	Katlu māja Zantes pag.	757	649	5 032	108	3 664	4 313
473	Katlu māja Ozolu ielā 6A, Kandavā	2 398	0	6 505	2 398	0	0
477	Katlu māja Dārza ielā 1, Kandavā	338	0	1 632	338	0	0
542	Sūkņu māja Cērē	469	441	3 443	28	2 799	3 240
	Kopā ēkas	18 699	14 913	95 870	3 784	67 087	82 001
638	Ūdensvada komercuzskaites aka Skolas ielā 1, Zantē	99	93	680	6	547	640
639	Ūdensvada komercuzskaites aka Skolas ielā 3, Zantē	99	93	680	6	547	640
090	Artēziskā aka nr. 2 Jaudā	157	148	459	9	284	432
029	ūdensvads Cēres centrā	3 807	3 583	3 926	224	112	3 695
030	Artēziskā aka Cērē	360	339	650	21	273	612
037	Ūdenstornis Valdeķos	781	735	1 135	46	333	1 068
038	Artēziskā aka Valdeķos	355	334	650	21	278	612
211	Sūkņu māja Grenču dzīvojamā sektorā	522	491	893	31	349	840

Finanšu pārskata pielikums

212	Artēziskā aka Grenču dzīvojamā sektorā	130	122	182	8	49	171
213	Attīrīšanas iekārta Grenčos	1 064	1 002	1 349	63	269	1 270
214	Inženiertīkli ciematā Zemīte	204	192	7 650	12	7 008	7 200
215	Kanalizācija Līvānos (Zemīte)	1 141	1 074	1 403	67	246	1 320
216	Komunālā saimniecība Vālodzes (Zemīte)	1 357	1 277	3 825	80	2 323	3 600
217	Komunālā saimniecība Ezerkrasti (Zemīte)	1 762	1 659	2 550	104	741	2 400
231	Inženiertehn. būve - attīrīšanas iekārtas Valteru 5 b, Kandavā	913	871	300 960	41	287 098	287 969
234	Kanalizācijas trase Ķiršu ielā, Kandavā	1 534	1 444	9 939	90	7 911	9 355
236	Inženiertehn. būve - ūdensvada tīkli Valdeķos, Kandavas novads	2 417	2 276	18 275	142	14 926	17 202
238	Kanalizācijas tīkli, Matkules pag.	8 649	8 140	51 424	509	40 259	48 399
239	Ūdenstornis, Matkules pag.	1 664	1 566	15 130	98	12 674	14 240
241	Inženiertehn. būve - nosēdbaseins Seski, Matkules pag.	1 598	1 504	4 420	94	2 656	4 160
248	Kanalizācijas tīkli (1983.g.), Vānes pag.	6 537	6 153	30 303	385	22 367	28 520
249	Sūkņu stacija ar sūkni BIOX 300/10A (1977.g.), Vānes pag.	253	238	425	15	162	400
283	Ūdens attīrīšanas stacijas ēka Ķiršu ielā	2 419	2 354	83 250	65	78 646	81 000
284	Notekūdeņu priekšattīrīšanas ēka Kūrortu ielā 5A	2 655	2 584	19 425	72	16 316	18 900
287	Ūdensieguves urbums Ķiršu ielā	87	82	33 150	5	31 118	31 200
294	Savienojošā kanalizācijas sistēma Kūrortu ielā priekšattīrīšanas iekārtās.	157	154	2 121	3	1 922	2 076
298	Ūdensvada tīkli Daigones ielā.	643	629	9 242	14	8 416	9 045
299	Ūdensvada tīkli Zemītes ielā.	2 776	2 716	57 930	59	53 981	56 698
300	Ūdensvada tīkli Jelgavas ielā.	3 014	2 950	50 574	64	46 548	49 498
301	Ūdensvada tīkli Rūmenes ielā.	5 272	5 159	76 946	112	70 150	75 309
302	Ūdensvada tīkli Bērzu ielā.	2 025	1 982	6 305	43	4 189	6 171
313	Ūdensvada tīkli Lielā ielā.	3 601	3 524	20 126	77	16 174	19 698
314	Ūdensvada tīkli Ķiršu ielā.	5 904	5 778	30 081	126	23 663	29 441
315	Kanalizācijas tīkli Priežu ielā.	9 281	9 084	27 290	197	17 625	26 709
317	Kanalizācijas tīkli Zemītes ielā.	4 506	4 410	60 075	96	54 387	58 797
318	Kanalizācijas tīkli Lapu ielā.	2 277	2 229	14 475	48	11 939	14 167
319	Kanalizācijas tīkli Jelgavas ielā.	2 295	2 246	20 354	49	17 674	19 920
320	Kanalizācijas tīkli un spiedvads Liepu ielā.	1 121	1 097	40 571	24	38 611	39 708
321	Kanalizācijas tīkli Rūmenes ielā.	5 163	5 053	86 034	110	79 151	84 204
322	Kanalizācijas tīkli Bērzu ielā.	3 323	3 254	6 883	71	3 484	6 737
323	Kanalizācijas tīkli Talsu ielā.	5 014	4 907	48 969	107	43 020	47 927
324	Kanalizācijas tīkli Raiņa ielā (posmā Talsu iela - Liepu iela).	1 689	1 653	17 406	36	15 383	17 035

Finanšu pārskata pielikums

325	Kanalizācijas tīkli Uzvaras ielā (posmā Talsu iela - Liepu iela).	208	203	18 228	4	17 637	17 841
326	Iekšējā ūdensvada sistēma ŪAS ēkā Ķiršu ielā	128	117	800	11	616	733
327	Iekšējā kanalizācijas sistēma ŪAS ēkā Ķiršu ielā	1 433	1 314	2 074	119	587	1 901
328	Iekšējā apkures sistēma ŪAS ēkā Ķiršu ielā	42	38	884	3	772	810
331	Iekšējā ūdensvada un kanalizācijas sistēma priekšattīrīšanas iekārtu ēkā Kūrortu ielā 5 A	985	903	1 378	82	361	1 264
332	Priekšattīrīšanas iekārtu vadības un automātikas sistēma Kūrortu ielā 5 A	339	311	4 575	28	3 883	4 194
333	Iekšējā apkures un ventilācijas sistēma priekšattīrīšanas iekārtu ēkā Kūrortu ielā 5 A	32	29	432	3	366	396
334	Iekšējā elektroinstalācijas sistēma priekšattīrīšanas iekārtu ēkā Kūrortu ielā 5 A	40	36	533	3	453	489
335	Ārējo elektrotīklu sistēma priekšattīrīšanas iekārtām Kūrortu ielā 5A	237	218	3 204	20	2 719	2 937
336	Plūsmas mērīšanas kamera Valteru ielā 5b	246	226	3 326	21	2 823	3 049
337	Plūsmas mērītājs tekne - Parshall (kamerā) Valteru ielā 5b	113	103	1 519	9	1 289	1 393
338	Ārējo elektrotīklu sistēma attīrīšanas iekārtām Valteru ielā	69	63	931	6	790	853
340	Notekūdeņu pārsūkņēšanas sūkņu stacija KSS 1 Valteru ielā	197	186	2 662	12	2 320	2 506
341	Notekūdeņu pārsūkņēšanas sūkņu stacija KSS 1 Liepu ielā	91	85	1 222	5	1 065	1 150
342	Izšķīdušā skābekļa sensori (4 gab.) Valteru ielā 5b	0	0	0	0	0	0
343	Plūsmas mērītājs (ultraskaņas) Valteru ielā 5b	109	100	1 471	9	1 249	1 349
344	Automātiskais paraugu ņēmējs Valteru ielā 5b	797	730	10 756	66	9 129	9 860
345	Automātiskās restes priekšattīrīšanu ēkā Kūrortu ielā 5A	1 948	1 785	26 295	162	22 318	24 103
346	Manuālās restes priekšattīrīšanu ēkā Kūrortu ielā 5A	225	207	3 042	19	2 582	2 788
347	Atkritumu prese priekšattīrīšanu ēkā Kūrortu ielā 5A	1 321	1 211	17 832	110	15 135	16 346
348	Atkritumu kontainers priekšattīrīšanu ēkā Kūrortu ielā 5A	52	47	698	4	593	640
350	Atdzelžošanas filtri EUROWATER TFB25GT ŪAS ēkā Ķiršu ielā	1 557	1 431	21 075	130	17 891	19 322
351	Gaisa kompresors B 38008/200 FT4V400 ITAIA (ŪAS ēkā).	165	151	2 230	14	1 893	2 044
352	Gaisa pūtējs n=2.2 kw, Dn40 (ŪAS ēkā).	214	197	2 897	18	2 459	2 656
353	Skalošanas sūknis BL50/130-5.5/2 (ŪAS ēkā).	82	75	1 110	7	942	1 018

Finanšu pārskata pielikums

354	Vadības bloks tf5 12v (ŪAS ēkā).	94	86	1 264	8	1 073	1 159
355	Nātrija hipohlorīta dozatorsūknis ar ķīmikāliju tvertni (ŪAS ēkā).	20	18	272	2	231	250
356	2. pacēluma un ugunsdzēsības sūkņi (ŪAS ēkā).	566	519	7 646	47	6 490	7 009
357	Divvirziena troses telferis ar T-veida profilu un rokas vadības pulti (ŪAS ēkā).	102	94	1 380	9	1 171	1 265
358	Automātikas vadības iekārta VS 1 (ŪAS ēkā).	1 444	1 323	19 488	120	16 540	17 864
364	Ūdensvada tīkli Valteru ielā.	3 648	3 570	9 739	78	5 962	9 532
389	Ūdens apgādes sistēma Parka ielā, Kandavā	2 220	2 090	3 078	131	807	2 897
390	Ūdens apgādes sistēma Parka iela līdz Ķiršu ielai, Kandavā	4 668	4 393	9 234	275	4 297	8 690
391	Ūdens apgādes sistēma Ozolu ielā 7,9, Kandavā	7 299	6 869	9 234	429	1 821	8 690
393	Notekūdeņu attīrīšanas sistēma Jaudā - 1	301	0	11 537	301	0	0
395	Ūdensvada tīkli Liepu ielā (no Pīlādžu līdz Ķiršu ielai)	143	140	181 970	3	177 958	178 098
396	Ūdensvada tīkli Lielā ielā (no Ķiršu līdz Abavas ielai)	279	273	102 768	6	100 309	100 581
399	Ūdensvada tīkli Raiņa ielā (no Liepu līdz Pūzurgravas ielai)	521	510	73 838	11	71 757	72 267
400	Ūdensvada tīkli Abavas ielā (paplašināšana pilsētas Z daļā)	1 001	980	117 691	21	114 207	115 187
403	Ūdensvada tīkli Smilšu ielā	286	280	23 871	6	23 083	23 363
409	Kanalizācijas tīkli Ūdens ielā, Tirgus laukumā	920	901	31 945	20	30 364	31 265
410	Kanalizācijas tīkli Talsu ielā	830	812	52 075	18	50 154	50 967
413	Kanalizācijas tīkli Lielā ielā (no Liepu līdz Abavas ielai ("Vējspārns"))	183	179	62 232	4	60 729	60 908
415	Kanalizācijas tīkli Smilšu ielā	642	629	29 506	14	28 249	28 878
418	Kanalizācijas tīkli Ozolu ielā	1 499	1 469	57 066	32	54 384	55 853
420	Kanalizācijas spiedvads Abavas ielā (uz Valteru ielas NAI)	399	390	79 427	8	77 346	77 737
422	Kanalizācijas sūkņu stacija Abavas ielā (pie Pils ielas)	2 878	2 708	24 395	169	20 252	22 960
423	Kanalizācijas sūkņu stacija Abavas ielā (pie Abavas ielas NAI)	2 659	2 502	22 432	156	19 035	21 537
424	Kanalizācijas sūkņu stacija Sēravotu ielā .	2 344	2 206	19 992	138	16 610	18 816
433	Artēziskā aka Vānē ar aprīkojumu	1 873	1 834	14 594	40	12 449	14 283
435	Ūdens attīrīšanas stacijas ēka Vānē	150	147	14 946	3	14 481	14 628
436	Sadzīves notekūdeņu attīrīšanas iekārta BIO-KRD-60	1 028	1 006	82 203	22	79 448	80 454
437	NAI nostādinātāju un paraugu ņemšanas aku sistēma Vānē	337	330	21 996	7	21 198	21 528
438	Sadzīves kanalizācijas spiedvads NAI sistēmā	1 553	1 520	4 448	33	2 834	4 353

Finanšu pārskata pielikums

439	Paštesces kanalizācijas tīkli NAI sistēmā	1 216	1 190	3 790	26	2 519	3 709
447	Kanalizācijas tīkli Zantes ciematā	485	456	36 720	28	34 104	34 560
448	Ūdenstornis Zantes ciematā	1 825	1 718	3 783	107	1 842	3 560
449	Ūdensapgādes tīkli Zantes ciemā	93	88	41 396	5	38 873	38 961
450	Dzeramā ūdens sagatavošanas stacija Zantes ciemā	970	913	14 875	57	13 087	14 000
452	Artēziskās akas paviljons Zantes ciemā	278	261	2 083	16	1 699	1 960
453	Bioloģiskās attīrīšanas dīķi Zantes ciemā	204	102	560	102	178	280
456	Artēziskā aka nr.1 Zantē	2 999	2 823	10 251	176	6 825	9 648
466	Siltumtrases no katlu mājas nr. 2 Vānes pag.	1 572	1 479	15 377	92	12 993	14 472
470	Siltumtrases Zantes pag.	5 649	5 317	25 819	332	18 983	24 300
472	Siltumtrase no katlu mājas Zemītes pag.	880	754	1 260	126	326	1 080
476	Siltumtīklu pievadi Ozolu 6A, Zīļu 2	1 832	1 571	2 531	262	598	2 169
516	Ūdensvads Ozolu ielā	1 111	1 088	3 576	24	2 412	3 499
517	Ūdensvads Valteru ielā	3 718	3 639	5 993	79	2 226	5 865
531	Ūdens atdzelzošanas iekārta WATEX RCTB14x2 Jaudā	932	889	5 143	42	4 020	4 909
532	Ūdens atdzelzošanas iekārta WATEX RCTB13x2 Grenčos	1 227	1 172	4 273	56	2 907	4 078
534	Ūdensvads Abavas ielā 32 A	3 185	3 117	4 512	68	1 299	4 416
557	Kanalizācijas skataka ar diviem atzariem Lielā ielā 51	517	487	2 448	30	1 817	2 304
561	Siltumtrase Zemītē no Tautas nama līdz Cerībām	2 927	2 755	8 492	172	5 237	7 992
569	Kanalizācijas un ūdensvada skataka ar skaitītāju Uzvaras ielā 11	102	96	650	6	516	612
627	Siltumtīkli Sabiles ielā 12	5 041	4 812	76 864	229	68 558	73 370
628	Siltumtīkli Skolas, Lielā, Dārza, Talsu, Ķiršu, Baznīcas, Tīrgus lauk.	3 711	3 543	532 013	169	504 288	507 830
629	Siltumtīkli Ozolu ielā 7,9, Zīļu ielā 2, 12	5 801	5 538	93 034	264	83 267	88 805
631	Siltumtīkli Apiņu ielā 6/8	364	348	9 029	17	8 271	8 618
632	Siltumtīkli Raiņa ielā 14	3 930	3 751	21 384	179	16 661	20 412
633	Siltumtīkli Sabiles ielā 8	169	161	5 584	8	5 169	5 330
634	Siltumtīkli Sabiles ielā 10	1 697	1 620	7 009	77	5 071	6 691
635	Siltumtīkli Zīļu ielā 1	3 399	3 244	21 806	154	17 571	20 815
637	Ūdensvada komercuzskaites aka Skolas ielā 8, Zantē	44	41	306	3	247	288
048	Kanalizācijas tīkli Sabiles ielā 2	306	288	306	18	0	288
049	Kanalizācijas tīkli Sabiles ielā 5	43	40	43	2	0	40
053	Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 12	90	85	90	5	0	85
054	Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 10	60	56	60	3	0	56
055	Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 8	88	82	88	5	0	82
059	Kanalizācijas tīkli Dārzu ielā 3	20	18	20	1	0	18
060	Kanalizācijas tīkli Zīļu ielā	638	601	638	38	0	601
061	Kanalizācijas tīkli Kalna ielā	67	63	67	4	0	63

Finanšu pārskata pielikums

062	Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā 7	2 991	2 815	2 991	176	0	2 815
063	Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā 7	1 069	1 006	1 069	63	0	1 006
064	Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā 7	1 017	957	1 017	60	0	957
065	Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā 5	520	490	520	31	0	490
066	Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā 5	1 083	1 019	1 083	64	0	1 019
067	Kanalizācijas tīkli Sabiles ielā 5	385	362	385	23	0	362
070	Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 12	337	317	337	20	0	317
071	Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 10	362	341	362	21	0	341
072	Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 8	189	178	189	11	0	178
075	Kanalizācijas tīkli Dārzu ielā 3	505	475	505	30	0	475
076	Kanalizācijas tīkli Zīļu ielā	1 508	1 419	1 508	89	0	1 419
077	Kanalizācijas tīkli Kalna ielā	627	590	627	37	0	590
078	Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā	1 204	1 133	1 204	71	0	1 133
079	Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā	4 080	3 840	4 080	240	0	3 840
080	Kanalizācijas tīkli Lielā ielā	1 523	1 434	1 523	90	0	1 434
083	Kanalizācijas tīkli Sabiles ielā	523	492	523	31	0	492
091	Artēziskā aka dziļurbuma Ķiršu ielā	2 027	1 907	2 027	119	0	1 907
041	Artēziskā aka Rožkalni ar ūdensvada sistēnu un ūdenstorni	1 547	1 456	1 547	91	0	1 456
095	Ūdensvada tīkli Sabiles ielā 23, 23a	4 335	4 080	4 335	255	0	4 080
096	Ūdensvada tīkli Ozolu ielā 11	230	216	230	13	0	216
097	Ūdensvada tīkli Kūrorta ielā 3	510	480	510	30	0	480
103	Ūdensvada tīkli Ozolu ielā 5	122	115	122	7	0	115
109	Ūdensvada tīkli Kūrorta ielā 7	672	632	672	39	0	632
110	Ūdensvada tīkli Kūrorta ielā 5	296	279	296	17	0	279
111	Ūdensvada tīkli Kūrorta ielā 5	1 564	1 472	1 564	92	0	1 472
112	Ūdensvada tīkli Dārza ielā 3	58	54	58	3	0	54
116	Ūdensvada tīkli Dārza ielā 2	230	216	230	14	0	216
117	Ūdensvada tīkli Zīļu ielā 3	1 023	963	1 023	60	0	963
118	Ūdensvada tīkli Dārza ielā 4	246	232	246	14	0	232
122	Ūdensvada tīkli Kalna ielā 1	701	660	701	41	0	660
126	Ūdensvada tīkli Dārza ielā	723	680	723	43	0	680
129	Ūdensvada tīkli Zīļu ielā	1 700	1 600	1 700	100	0	1 600
134	Ūdensvada tīkli Pils ielā	1 539	1 448	1 539	91	0	1 448
032	ūdensvads skolai Cērē	2 572	2 421	2 572	151	0	2 421
031	kanalizācijas tīkls skolai Cērē	9 125	8 588	9 125	537	0	8 588
036	Kanalizācijas tīkli Valdeķos	10 428	9 814	10 428	613	0	9 814
034	kanalizācijas tīkls "Liepās"	15 347	14 444	15 347	903	0	14 444
	inženierbūves kopā	279 250	265 554	3 422 347	13 698	3 018 484	3 284 037
	kopā pavisam	297 949	280 467	3 518 217	17 482	3 085 571	3 366 038

Bez pārvērtēšanas ēku un inženierbūvju bilancē norādītā vērtība būtu EUR 3 085 571, pēc pārvērtēšanas ir EUR 3 366 038, palielinājums par EUR 280 467.

Finanšu pārskata pielikums

18) Aizņēmumi no kredītiestādēm

	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Ilgtermiņa daļa EUR	Īstermiņa daļa EUR	Kopā EUR	Ilgtermiņa daļa EUR	Īstermiņa daļa EUR	Kopā EUR
AS Citadele banka	0	0	0	0	11 671	11 671
Valsts kase siltuma projekts	1 693 490	91 540	1 785 030	1 785 030	91 540	1 876 570
Valsts kase ūdenssaimniecība	1 056 531	54 177	1 110 708	1 110 708	54 177	1 164 885
Valsts kase ūdenssaimniecība II kārtā	419 689	25 656	445 345	445 346	25 656	471 002
Kopā Valsts kase	3 169 710	171 373	3 341 083	3 341 084	171 373	3 512 457
Kopā aizņēmumi	3 169 710	171 373	3 341 083	3 341 084	183 044	3 524 128
Tajā skaitā atmaksājamā daļa:						
2 - 5 gados	514 119			502 448		
Ilgāk par 5 gadiem	2 655 591			2 838 636		

2012. gadā Sabiedrība saņēma aizņēmumu no Valsts kases ūdenssaimniecības projekta realizācijai EUR 2 774 998,19 apmērā ar procentu likmi 1.396%. Aizņēmums atmaksājams līdz 2042. gada 20. jūlijam. Kā nodrošinājums kalpo Kandavas novada domes galvojums.

2016. gadā Sabiedrībai tika piešķirts aizņēmums Valsts kasē siltuma projekta realizācijai EUR 2 174 055,57 ar likmi 0.952% Aizņēmums tika izlietots 2016. un 2017.gadā. Aizņēmums atmaksājams līdz 2041. gada 20. jūnijam. Kā nodrošinājums kalpo Kandavas novada domes galvojums.

2019. gadā Sabiedrībai tika piešķirts aizņēmums Valsts kasē Kohēzijas fonda projekta “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kandavā, II kārtā” īstenošanai EUR 756 788.00 ar likmi 0,265 % . Aizņēmums tika izlietots 2019. un 2020.gadā EUR 496 593 apmērā. Pēc 2020. gada 04. decembrī noslēgtās vienošanās ar Valsts kasi, aizņēmums jāatmaksā līdz 2039. gada 20. jūnijam. Kā nodrošinājums kalpo Kandavas novada domes galvojums.

19) Nākamo periodu ieņēmumi

	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Ilgtermiņa daļa EUR	Īstermiņa daļa EUR	Kopā EUR	Ilgtermiņa daļa EUR	Īstermiņa daļa EUR	Kopā EUR
ERAF(ūdenssaimn Vānē)	248 511	9 087	257 598	257 598	9 087	266 685
LVAf (NAI Kandavā)	68 653	3 904	72 557	72 557	3 904	76 461
KF (ūdenssaimn Kandavā)	1 889 278	73 435	1 962 713	1 962 713	73 908	2 036 621
KF (ūds Kandavā II kārtā)	366 143	8 535	374 678	374 678	8 535	383 213
KF (siltumapg Kandavā)	87 365	3 854	91 219	91 219	3 854	95 073
KF kopā	2 342 786	85 824	2 428 610	2 428 610	86 297	2 514 907
Kopā pavisam	2 659 950	98 815	2 758 765	2 758 765	99 288	2 858 053
Tajā skaitā atmaksājamā daļa:						
2 - 5 gados	296 445			297 864		
Ilgāk par 5 gadiem	2 363 505			2 460 901		

2011. gadā Sabiedrība ir saņēmusi finansējumu no Eiropas Savienības Kohēzijas fonda (KF) EUR 1 713 060 apmērā jauna ūdensvada izbūvei Kandavas pilsētā. Saņemtais finansējums tiks pārnest uz peļņas vai zaudējumu

Finanšu pārskata pielikums

aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski būvju atlikušajā derīgās lietošanas laikā 50 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 73 908.

2014. gadā Sabiedrība ir saņēmusi finansējumu no Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) EUR 333 887 apmērā jauna ūdensvada izbūvei Vānes ciemā. Saņemtais finansējums tiks pārņemts uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski būvju atlikušajā derīgās lietošanas laikā 50 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 9 087.

2014. gadā Sabiedrība ir saņēmusi finansējumu no Latvijas Vides aizsardzības fonda (LVAf) EUR 97 611 apmērā NAI renovācijai Kandavas pilsētā. Saņemtais finansējums tiks pārņemts uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski būvju atlikušajā derīgās lietošanas laikā 20 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 3 904.

2020. gadā Sabiedrība ar Eiropas Savienības Kohēzijas fonda (KF) līdzfinansējumu īstenojusi projektu "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kandavā, II kārtā". Saņemtais līdzfinansējums EUR 384 634 apmērā tiks pārņemts uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski būvju atlikušajā derīgās lietošanas laikā 50 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 8 534.

2020. gadā Sabiedrība ir īstenojusi vēl vienu Eiropas Savienības Kohēzijas fonda (KF) projektu "Siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšana, īstenojot jauna posma būvniecību Kandavā". Saņemtais finansējums EUR 96 358 apmērā tiks pārņemts uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski būvju atlikušajā derīgās lietošanas laikā 25 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 3 854.

20) No pircējiem saņemtie avansi

	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR
Pircēju pārmaksas par pakalpojumiem	3 227	0
	3 227	0

Perioda beigās klientu pārmaksātās summas par pakalpojumiem sastāda 3 227 eiro. Saņemto avansa summu dzēšana notiks nākošajā pārskata periodā pēc pakalpojumu rēķinu izrakstīšanas.

21) Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem

	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR
Norēķini ar piegādātājiem un darbuzņēmējiem	31 429	30 152
	31 429	30 152

Parāds par piegādātajām precēm un pakalpojumiem līdz 2021. gada 31. decembrim, par kuriem norēķins tiek veikts nākamajā periodā.

Finanšu pārskata pielikums

22) Nodokļu kustība pārskata gadā

	Atlikums 31.12.2020. EUR	Aprēķināts 2021. EUR	Samaksāts 2021. EUR	Atlikums 31.12.2021. EUR
Pievienotās vērtības nodoklis	16 924	150 439	148 174	19 189
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	2 419	29 515	29 065	2 869
Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	6 545	77 516	76 007	8 054
Uzņēmējdarbības riska nodeva	0	131	120	11
Dabas resursu nodoklis	1 397	6 239	5 950	1 686
Uzņēmuma ienākuma nodoklis	0	1 616	0	1 616
	27 285	265 456	259 316	33 425

	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR
Nodokļu un valsts sociālās iemaksas gada sākumā	27 285	29 953
Izmaiņas pārskata gadā	6 140	(2 668)
Nodokļu un valsts sociālās iemaksas gada beigās	33 425	27 285

23) Pārējie kreditori

	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR
Norēķini par darba algu	14 116	12 511
Ieturējumiem no darba algas	268	290
Pircēju pārmaksas par pakalpojumiem	0	2 918
	14 384	15 719

Neizmaksātā darba alga par decembri EUR 14 116 apmērā, ieturētā samaksa pēc darbinieku iesnieguma vai pēc izpildraksta EUR 268. Pircēju pārmaksas par pakalpojumiem pēc būtības ir pakalpojumu apmaksa avansa veidā un pārskata gadā atspoguļota bilances rindā “no pircējiem saņemtie avansi”.

24) Uzkrātās saistības

	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR
Uzkrātās saistības piegādātājiem	12 300	7 037
Uzkrātās saistības neizmantojamā atvaļinājuma izmaksām	13 425	14 465
Uzkrātie procenti un apkalpošanas maksājumi Valsts kasei	6 707	6 994
Apsaimniekojamo māju uzkrājums	103 525	91 920
	135 957	120 416

Uzkrātās saistības ir 2022. gadā izrakstītie rēķini vai aprēķinātās saistības, kuras attiecas uz pārskata gadu, bet par kurām norēķini tiks veikti nākošajā periodā.

Finanšu pārskata pielikums

25) Vidējais darbinieku skaits

Darbinieku skaits pārskata gadā

2021	2020
30	35

26) Personāla izmaksas

Atlīdzība par darbu

Valsts sociālās apdrošināšanas izmaksas

Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva

2021	2020
EUR	EUR
203 653	216 654
48 595	51 520
126	146
252 374	268 320

27) Informācija par padomes un valdes locekļu atlīdzību Izmaksu veids

Atlīdzība par darbu

Valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas

Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva

2021	2020
EUR	EUR
21 862	19 760
5 157	4 760
4	4
27 023	24 524

28) Skaidrojums par pārskata gadā un iepriekšējos pārskata gados saņemto finanšu palīdzību

Finanšu palīdzības sniedzējs	Kad saņemts (gads)	Summa	Saņemšanas mērķis	Nosacījumi	Pārskata gadā atmaksājamā summa, ja nav izpildīts kāds no nosacījumiem EUR
		EUR			
Eiropas Savienības Kohēzijas fonds	2018/2020	384 634	Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kandavā, II kārtā	*Skatīt zemāk „Papildus informācija”	0
Eiropas Savienības Kohēzijas fonds	2018/2020	96 358	Siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšana, īstenojot jauna posma būvniecību Kandavā	**Skatīt zemāk „Papildus informācija”	0

Papildus sniegtā informācija

* Eiropas Savienības Kohēzijas fonda finansējums 69,13%, pašfinansējums 30,87% no projekta kopējām izmaksām. Lai sasniegtu projektā paredzētos rādītājus, projekta realizācijas beigu termiņš ir noteikts 2022. gada decembris.

** Eiropas Savienības Kohēzijas fonda finansējums 40,0 %, pašfinansējums 60,0 % no projekta kopējām izmaksām. Projekta īstenošanas beigu datums ir 25.08.2020

Finanšu pārskata pielikums

29) Darbības turpināšanas pieņēmums

Pārskata gadu Sabiedrība ir beigusi ar EUR 96 766 peļņu, tās pašu kapitāls ir pozitīvs sastāda EUR 1 550 189. Sabiedrības īstermiņa kreditoru saistības par EUR 115 859 (488 610 – 372 751) ir lielākas par apgrozāmajiem līdzekļiem. Sabiedrības vadība uzskata, ka, risinot finansēšanas jautājumus, sabiedrības likviditāte nav apdraudēta, tādēļ darbības turpināšanas princips ir piemērojams šī finanšu pārskata sastādīšanā.

30) Finanšu instrumenti un finanšu riski

Sabiedrības nozīmīgākais finanšu instruments ir nauda, kā galvenais uzdevums ir nodrošināt Sabiedrības saimnieciskās darbības finansējumu. Sabiedrības finanšu aktīvus galvenokārt veido pamatlīdzekļi, pircēju un pasūtītāju parādi, kā arī naudas līdzekļi kredītiestādēs. Finanšu saistību lielāko daļu veido aizņēmumi no kredītiestādēm un parādi piegādātājiem par precēm un pakalpojumiem.

31) Svarīgi notikumi kopš pārskata gada beigām

Kopš pārskata perioda beigām nav notikuši notikumi, kas varētu būtiski ietekmēt pārskata saturu un kā rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai kas būtu jāpaskaidro šajā finanšu pārskatā.

Valstī noteiktie ierobežojumi Covid-19 pandēmijas laikā, sabiedrības darbību pilnībā nav apturējusi, bet ienesusi zināmas korekcijas sabiedrības darbībā.

Sabiedrības darbību lielā mērā ietekmē pēdējie Eiropas ģeopolitiskie notikumi, kā rezultātā neprognozējami turpina palielināties resursu cenas. Ir piegādātāji, kuri nespēj pildīt līgumā noteiktās saistības par līdzšinējām cenām un līgumattiecības pārtrauc. Tas būtiski ietekmē sniegto pakalpojumu pašizmaksu, un turpmākās sabiedrības darbības ražošanas izmaksas nav paredzamas.

Tiek pārskatīti ūdenssaimniecības un siltumenerģijas pakalpojumu tarifi, un tuvākajā laikā tie tiks iesniegti Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijai pārbaudei un apstiprināšanai.

32) Priekšlikumi par sabiedrības peļņas izlietošanu vai zaudējumu segšanu

Sabiedrības valde ierosina pārskata gada peļņu novirzīt iepriekšējo periodu zaudējumu segšanai.

Valdes loceklis

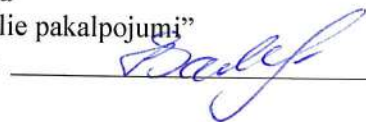


Dzintars Rušmanis

Gada pārskatu sagatavoja

SIA „Kandavas komunālie pakalpojumi”

finanšu nodaļas vadītāja



Inese Saliņa

2022. gada 24. martā.

Paziņojums par vadības atbildību

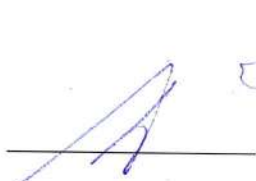
Sabiedrības vadība ir atbildīga par finanšu pārskatu sagatavošanu, balstoties uz sākotnējo grāmatvedības uzskaiti par katru pārskata periodu, kas patiesi atspoguļo Sabiedrības finansiālo stāvokli uz pārskata gada beigām, kā arī darbības rezultātiem un naudas plūsmām par šo periodu.

Vadība apstiprina, ka, sastādot šo pārskatu par periodu, kurš beidzas 2021. gada 31. decembrī, tika izmantotas atbilstošas grāmatvedības metodes, to pielietojums bija konsekvents, ir pieņemti saprātīgi un piesardzīgi lēmumi. Vadība apstiprina, ka attiecīgie LR reglamentējošie grāmatvedības uzskaites principi ir ievēroti un finanšu pārskati sastādīti saskaņā ar darbības turpināšanās principu.

Vadība ir atbildīga par atbilstošas grāmatvedības uzskaites kārtošānu, par Sabiedrības līdzekļu saglabāšanu, kā arī par krāpšanas un citas negodīgas rīcības novēršanu.

Vadība apstiprina, ka ir sniegusi revīzijas veikšanai nepieciešamās ziņas un paskaidrojumus.

Valdes loceklis



Dzintars Rušmanis

2022. gada 24. martā.